

Создано: 30.01.2026 в 14:19

Обновлено: 30.01.2026 в 15:23

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
66**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 66

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

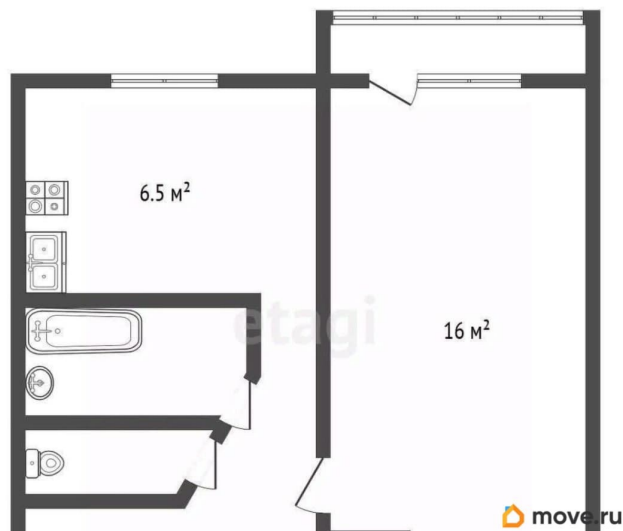
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288542438>

Павел Геннадьевич Погорелов, Этажи
Санкт-Петербург
79118245305

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

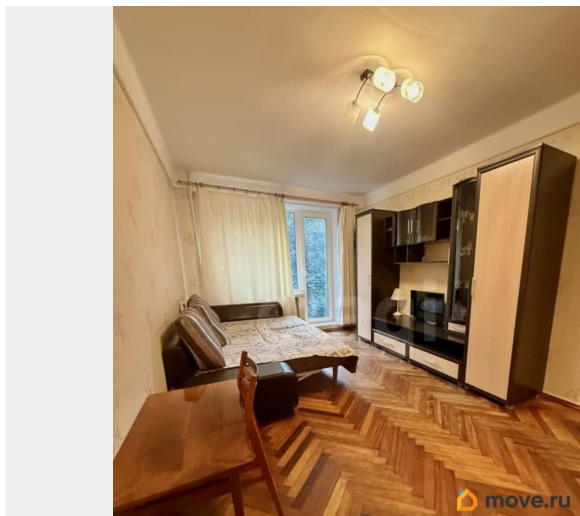
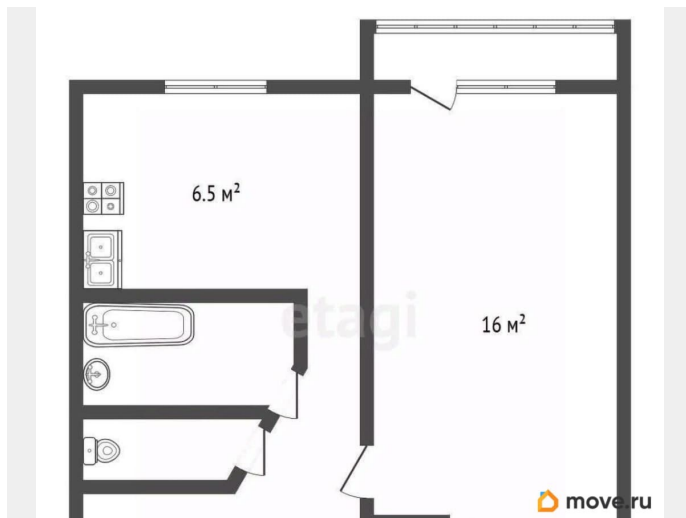
да

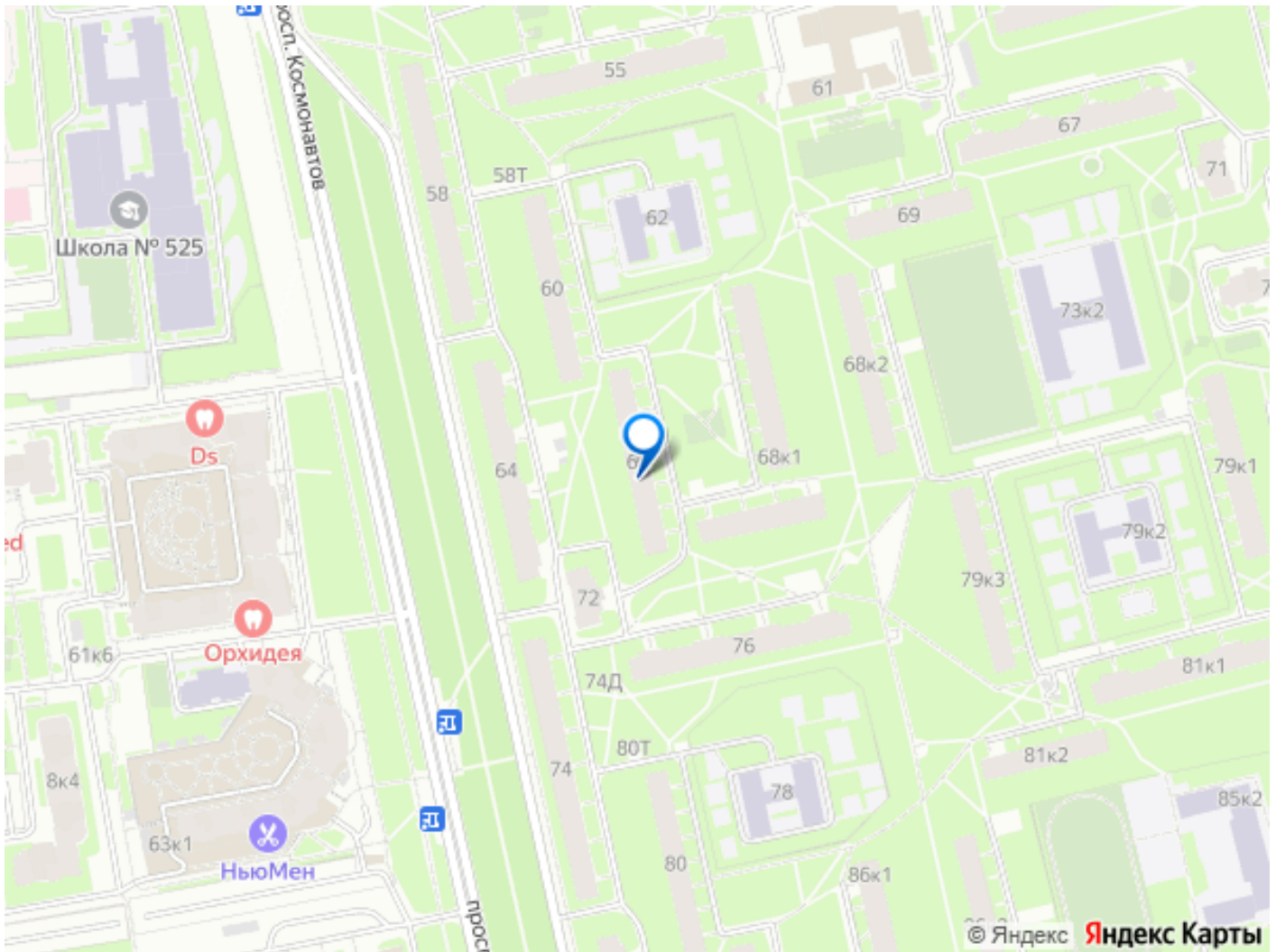
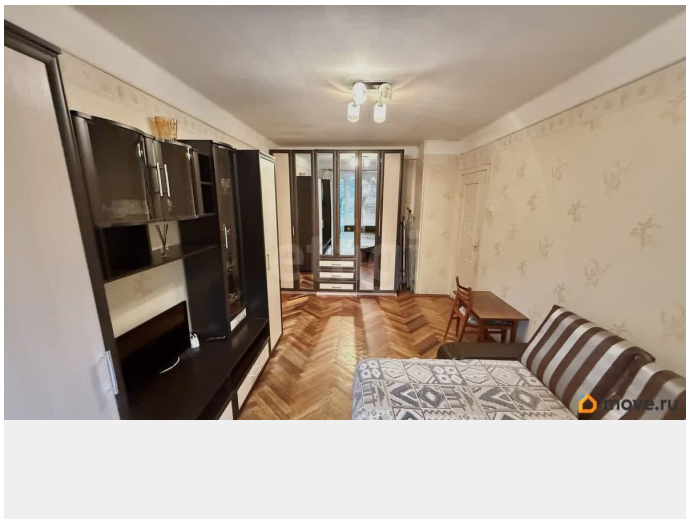
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира — отличный вариант для жизни и инвестиций Ключевое преимущество: Квартира полностью готова к сделке и проживанию — без обременений, без прописанных, можно сразу заехать или начать сдачу в аренду. Квартиранты при желании готовы остаться. О квартире: • Остается мебель и техника, купленные всего 2 года назад • Пластиковые окна выходят во двор — тихо и спокойно • Балкон не застеклен, входная группа пластиковая • Есть удобная кладовая в комнате — дополнительное место для хранения • Частично заменены трубы горячей и холодной воды • Трубы к батареям — пластиковые • Все счетчики пломбированы и поверены в этом году • Новая надежная металлическая входная дверь • Ухоженная парадная, ежедневная уборка, установлены пластиковые окна По документам: • 1 собственник • Никто не прописан • Материнский капитал не использовался • Документы готовы к сделке, быстрый выход на оформление Локация и инфраструктура: • Метро «Звёздная» — 15 минут пешком •

Остановка общественного транспорта — 5 минут • В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и все необходимое для комфортной жизни Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для получения стабильного дохода от аренды. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. Код пользователя: 186380 Номер в базе: 9899831





Move.ru - вся недвижимость России