

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:21

Обновлено: 05.02.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9288939424>

**Собственник**

**79811452307**

**Санкт-Петербург, улица Богайчука, 8**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 8

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

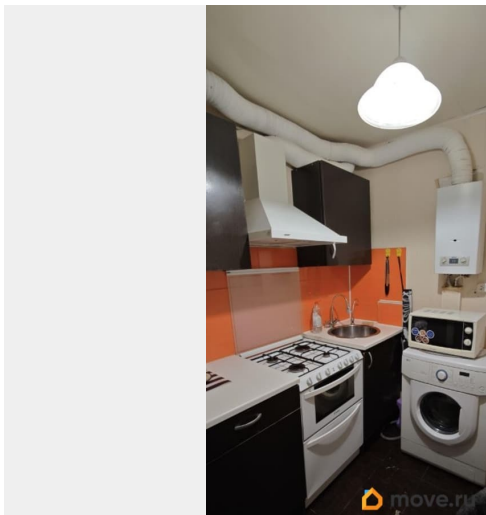
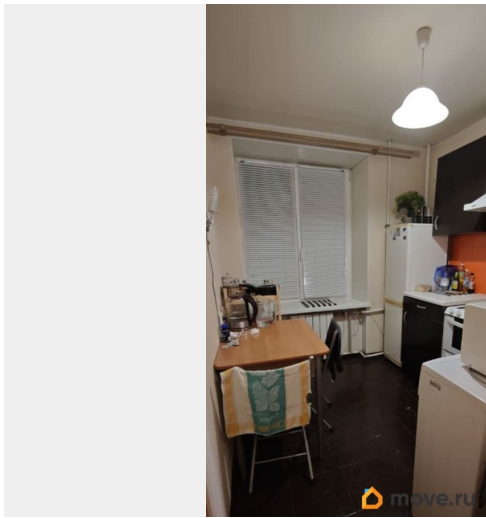
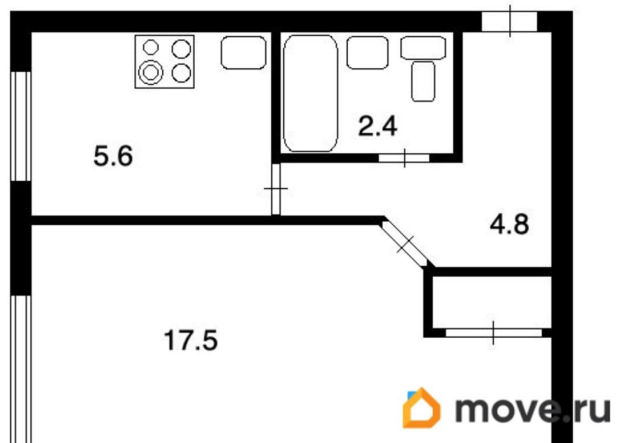
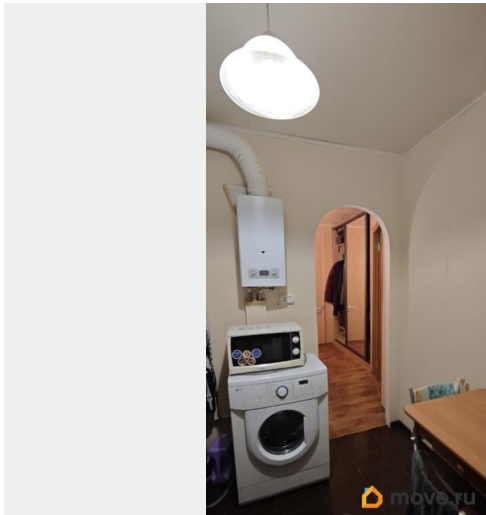
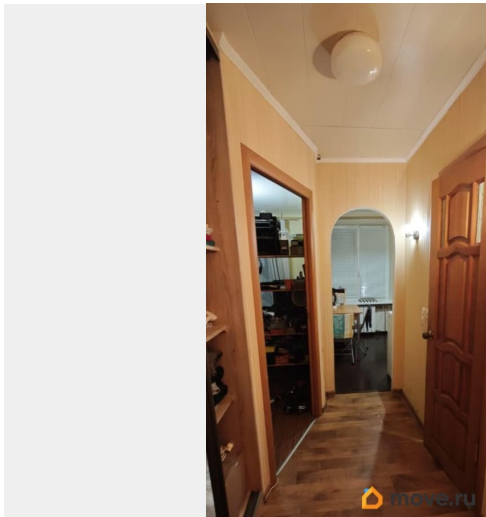
да

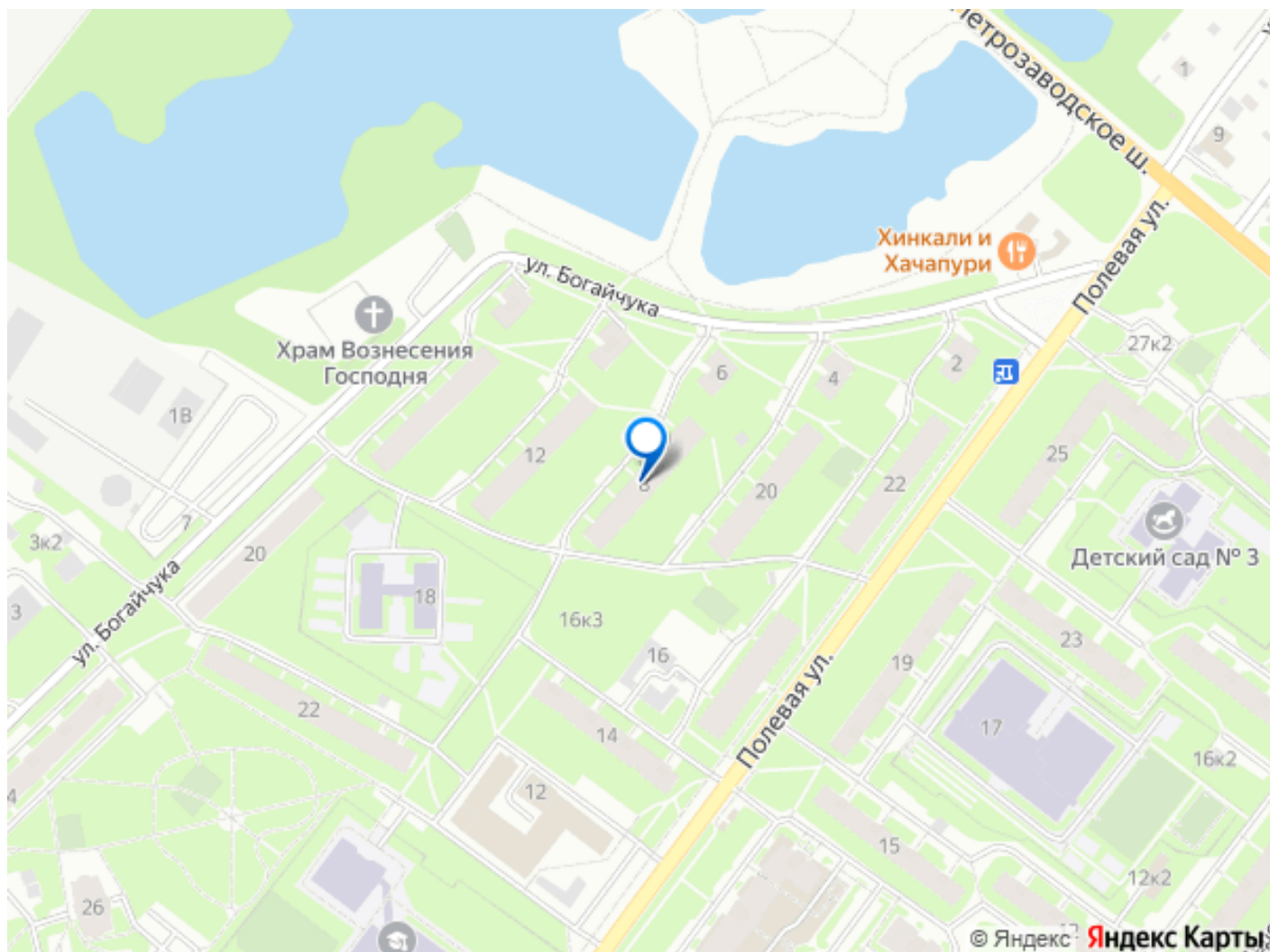
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю уютную однокомнатную квартиру общей площадью 31 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, п.Металлострой, ул.Богайчука, 8 (прописка г.СПб). В 2011 году был сделан качественный ремонт, с теплыми полами в ванной и кухне. Квартира в хорошем состоянии. Кухонный комплект со встроенной посудомойкой, газовая колонка. В коридоре и комнате ламинат. Потолок в комнате натяжной гляцевый. Мебель готова оставить, заезжайте и живите, как говорится. Транспортная доступность: от остановки 15 минут на автобусе до метро Рыбацкое. От ст.Ижора, которая находится в 10-15 минутах ходьбы от дома, идут электрички прямо в центр г.СПб. 30 минут, и Вы у Московского вокзала, что очень удобно, если работаете в городе, ну или можно доехать до метро Рыбацкое на электричке (минут 5). Окна выходят во двор, где много зелени и детская площадка. Рядом: школы, детские сады, бассейн, поликлиника, аптеки, магазины и др. инфраструктура. Парк Зима-Лето в пешей доступности. До реки Невы 15 минут пешком. В 150 метрах озера, где летом прогуляться одно удовольствие. Очень приятный зеленый район. Один взрослый собственник с 2011 года. В квартире никто не прописан. Всё готово к продаже, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России