

Создано: 05.02.2026 в 18:51

Обновлено: 07.02.2026 в 19:05

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
130**

5 980 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 130

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

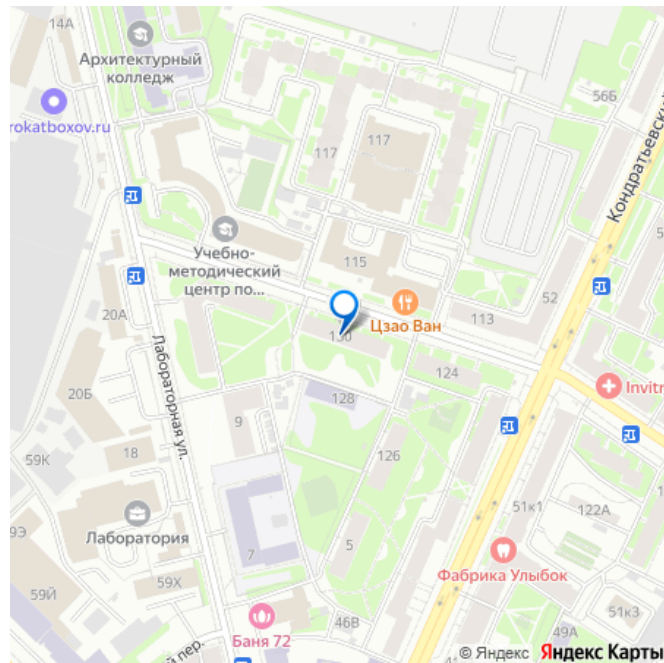
[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289057930>

**Ушацкий Родион Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

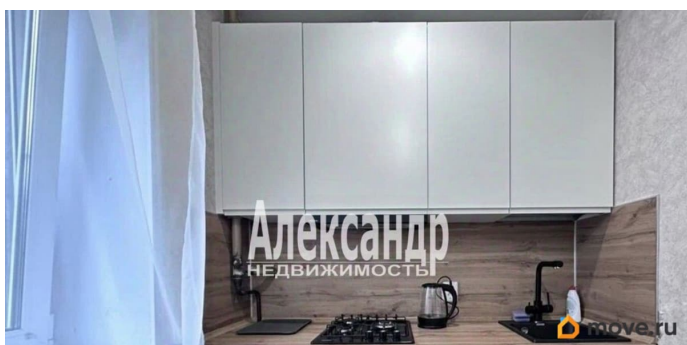
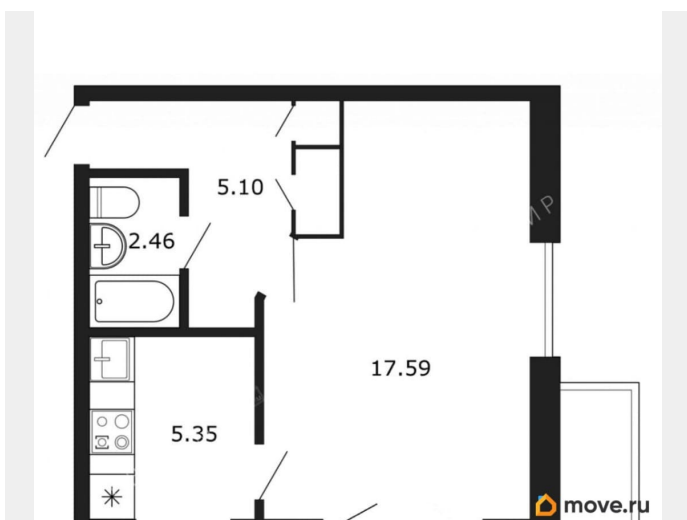
Описание

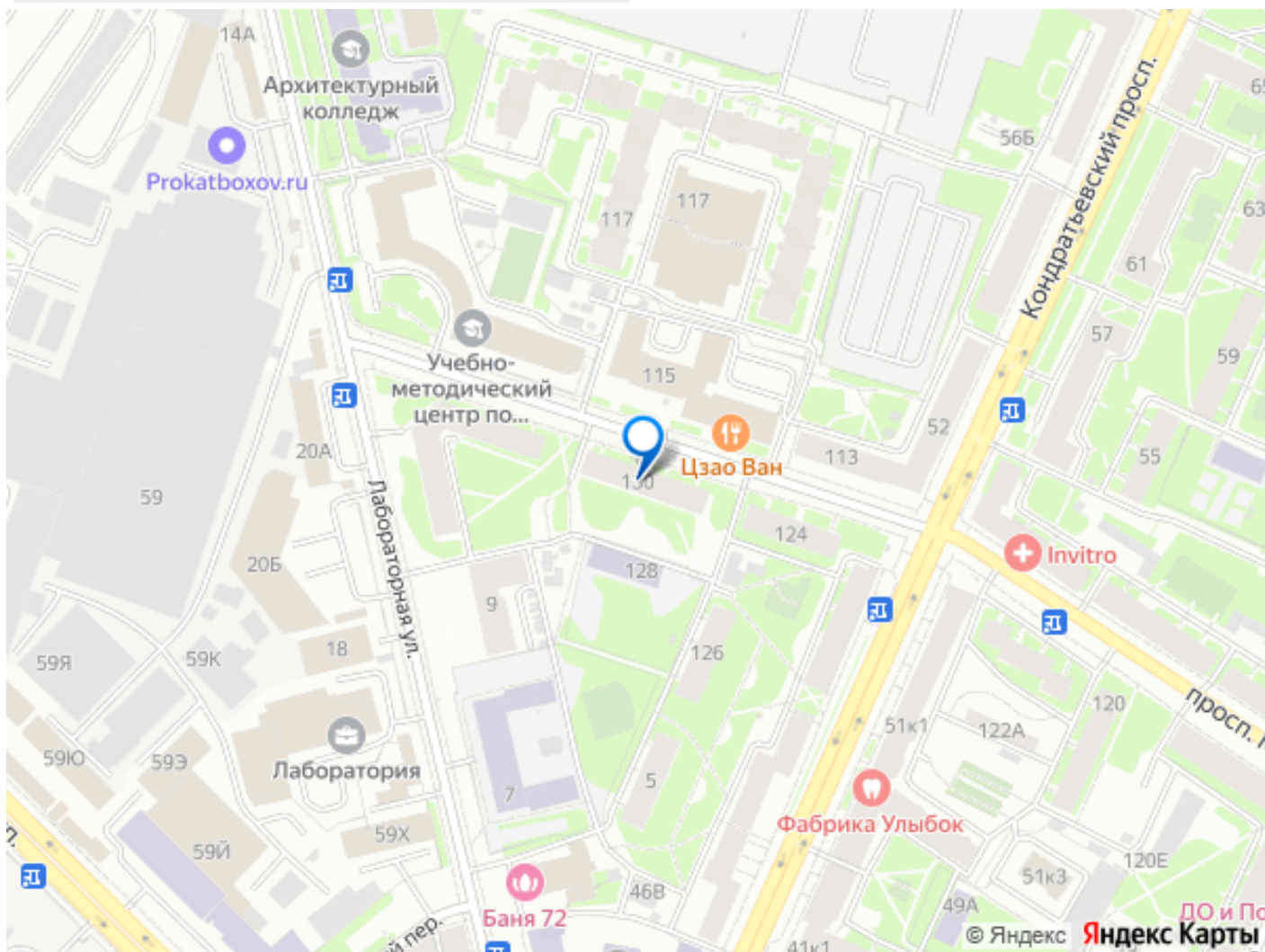
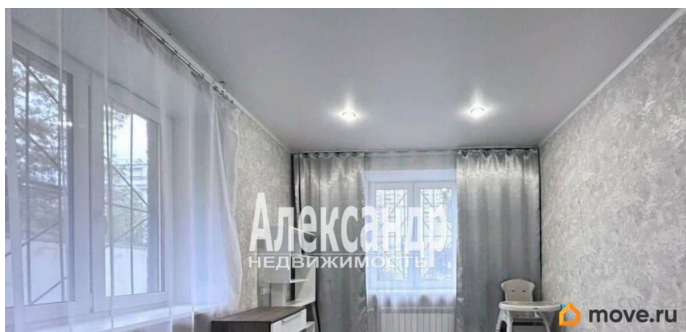
1705705 Срочно, скидка до 25 числа. Продам 1 комнатную квартиру на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1960 года постройки.

Идеальный вариант, как для аренды, так и для первоначального старта (первого жилья молодёжи). Квартира в отличном состоянии (ремонт косметический), продаётся со встроенной дубовой кухней и гардеробной.

Очень удачная функциональная планировка, одна из лучших на вторичке: большая комната 18 м² правильных размеров, удобная кухня 6 м². Окна выходят во двор на солнечную сторону, поэтому в квартире будет светло и тихо. Приятное окружение - интеллигентные допропорядочные тихие соседи. На этаже всего 4 квартиры. В пешей доступности школа, 2 детских сада (1 во дворе дома), крупный торговый центр, кафе и рестораны, розничные магазины. Если Вы ищете комфорт, тишину и отсутствие проблем, это предложение для Вас: 1-комнатная квартира в доме с качественным ремонтом. Вам не придётся тратить силы и 1,52 млн на ремонт. В квартире остаётся качественная бытовая техника - холодильник, стиральная машина, раскладной диван, а также, возможно, и кухня. Отличный вариант для тех, кто ценит свое время и затраты. Ничего делать не нужно, ничего вкладывать не нужно, заезжай

и живи. Нет обременений. Один взрослый
собственник. Никто не прописан. Прямая
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России