

Создано: 29.12.2025 в 15:46

Обновлено: 15.02.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9289353831>

**Собственник**

**79819338516**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
54K2**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 54K2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

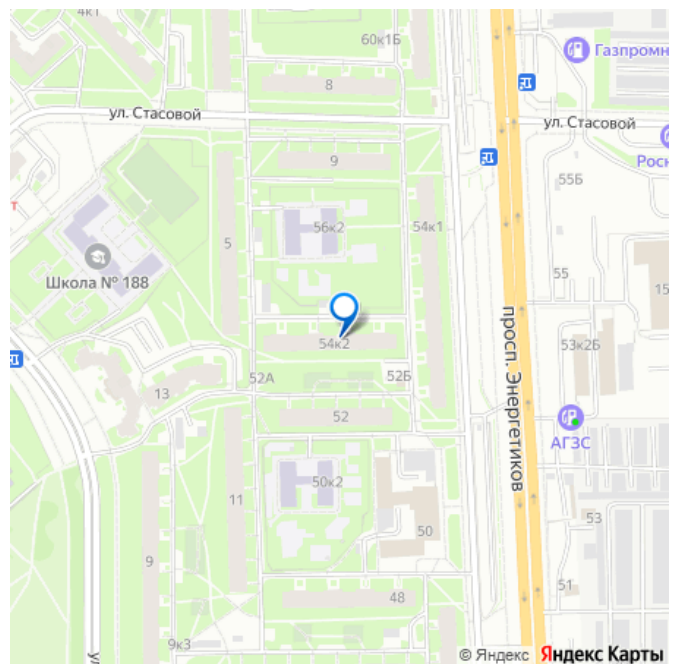
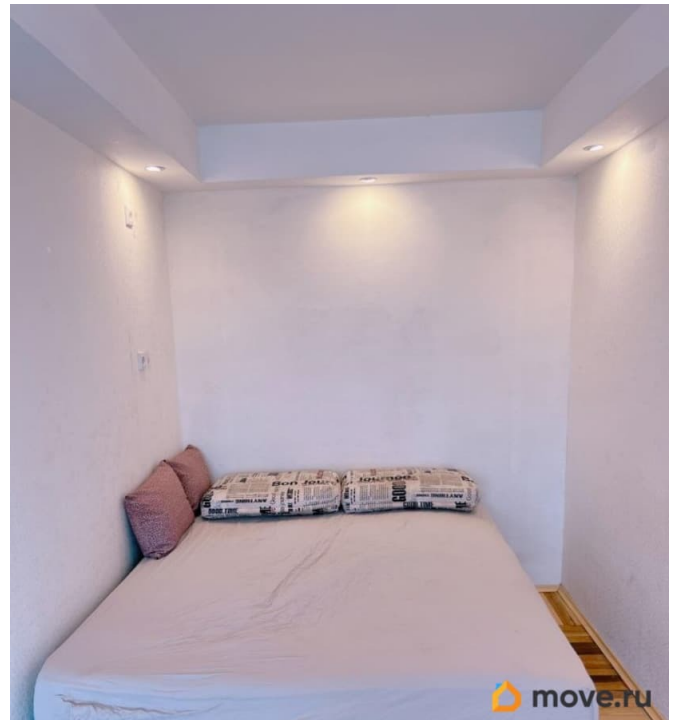
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира. Высота потолков - 2.6 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт, можно заехать и жить. Пространство оформлено с учётом современных тенденций, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Кухня светлая и функциональная, что идеально подходит для приготовления вкусных домашних блюд. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Дом оснащён пассажирским лифтом, поэтому подниматься на этаж будет легко и комфортно. На территории предусмотрена наземная парковка, что избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Блочная структура здания гарантирует его надёжность и теплоизоляцию. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, а также магазины, что делает её идеальным местом для семейной жизни. Через дорогу расположен ухоженный Полюстровский Парк с прудами, здесь прекрасное место для отдыха, прогулок и занятий спортом. До станции метро «Ладожская» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут,

что удобно для ежедневных поездок по городу. Сделка осуществляется на основе купли-продажи. Все документы готовы к оформлению, юридическая чистота объекта гарантируется. Подходит под ипотеку, что делает покупку доступной для широкого круга покупателей. Возможен обмен на квартиру в Красносельском районе, за исключением ЖК Солнечный город. Готовы рассмотреть разные варианты. Документы готовы. Возможен торг! Приглашаем на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.

