

Создано: 10.02.2026 в 13:35

Обновлено: 10.02.2026 в 12:41

Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 28К1

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 28К1

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Комендантский

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

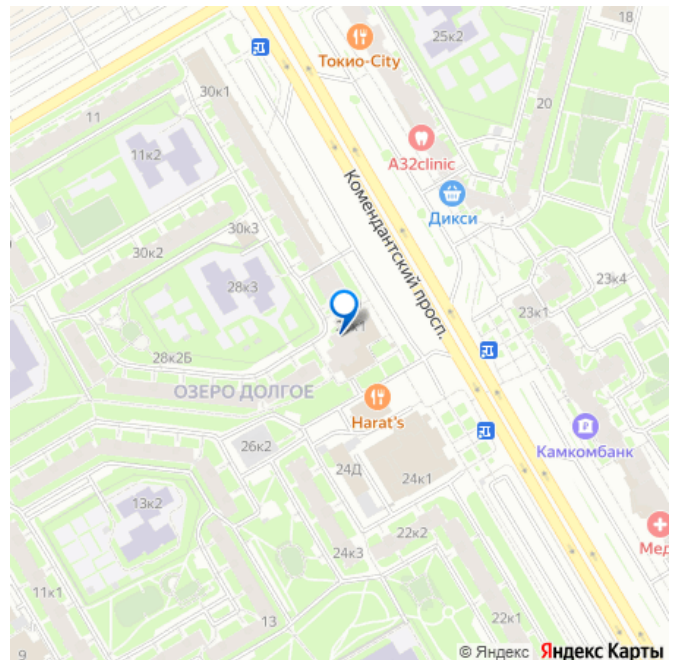
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289468326>

Собственник

79819814388

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

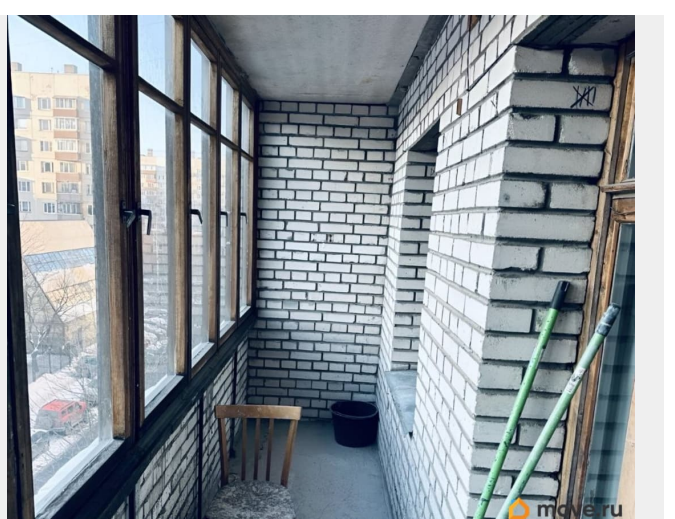
## Описание

В пешей доступности от м.Комендантский проспект, пр-кт Комендантский, д. 18.

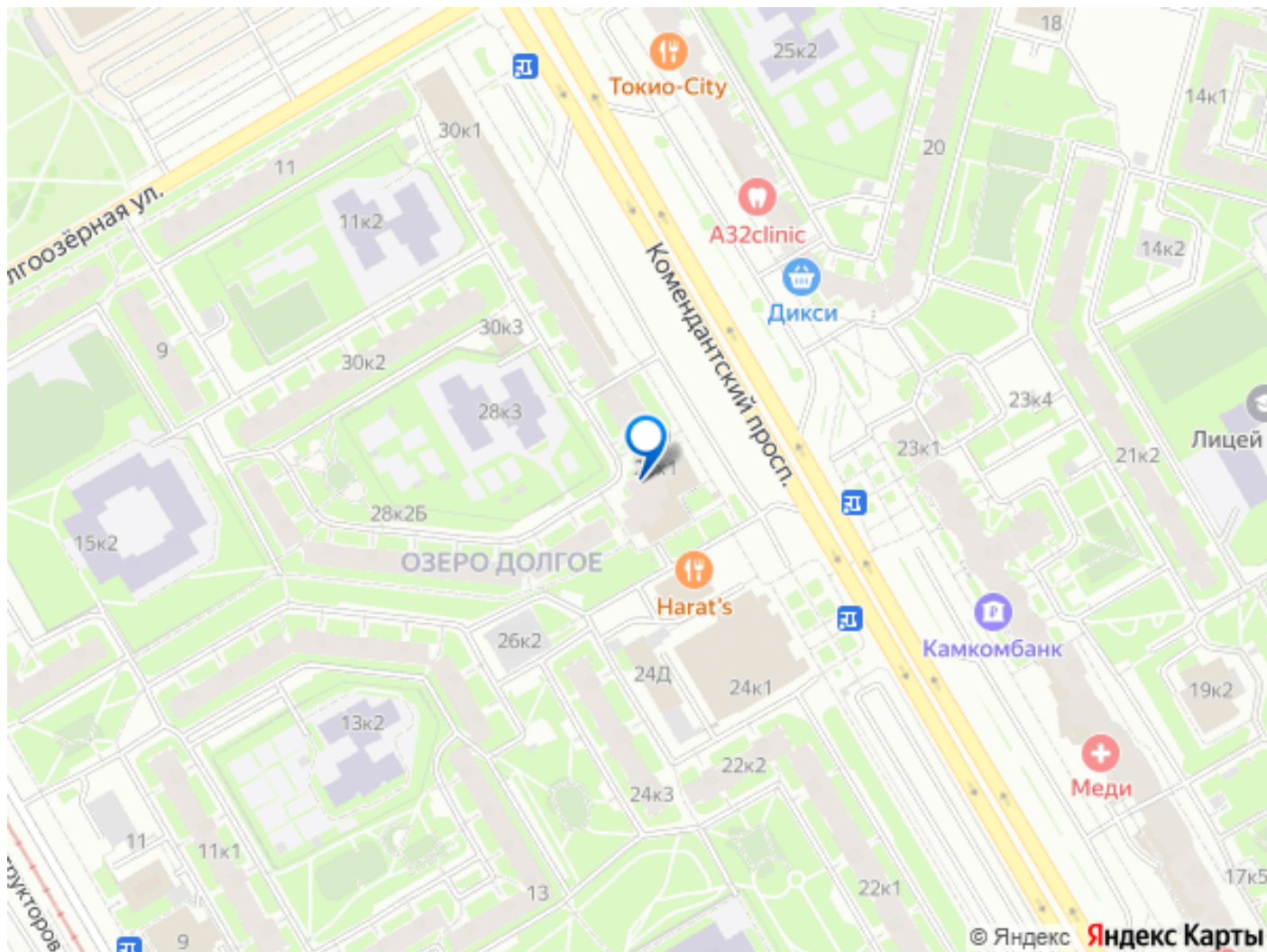
Уютная однокомнатная квартира 33.3 м<sup>2</sup>, комната 17.7 м<sup>2</sup>, кухня 7.4 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.57, прихожая 4.3 м<sup>2</sup>, отдельный сан. узел., удобная планировка. Дом очень теплый, с хорошими соседями и обслуживающими организациями.

Установлен новый лифт, парадная чистая. Во дворе много зелени, спортивная площадка, парковочные места, в пешей доступности хорошие детские сады и школы. Красивые скверы. В двух шагах от дома супермаркет Перекресток и Пятерочка. Метро Комендантский проспект, ТРК Атмосфера с кинотеатром, россыпь торговых комплексов поменьше, супермаркеты, медицинские центры и фитнес-клубы в пределах 6 минут пешком. До парка у Долгого озера 15 минут прогулки. Гипермаркеты METRO, ОКЕЙ, Максидом, мебельные и деловые центры 15-20 минут пешком или несколько минут на автомобиле. Квартира без долгов и обременений, более 10 лет в собственности у одного человека — юридически чиста и готова к сделке. встречная покупка.









Move.ru - вся недвижимость России