

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:46

Обновлено: 09.02.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9289468514>

Светлана Иванова, Реал

79819315547

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 117**

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 117

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

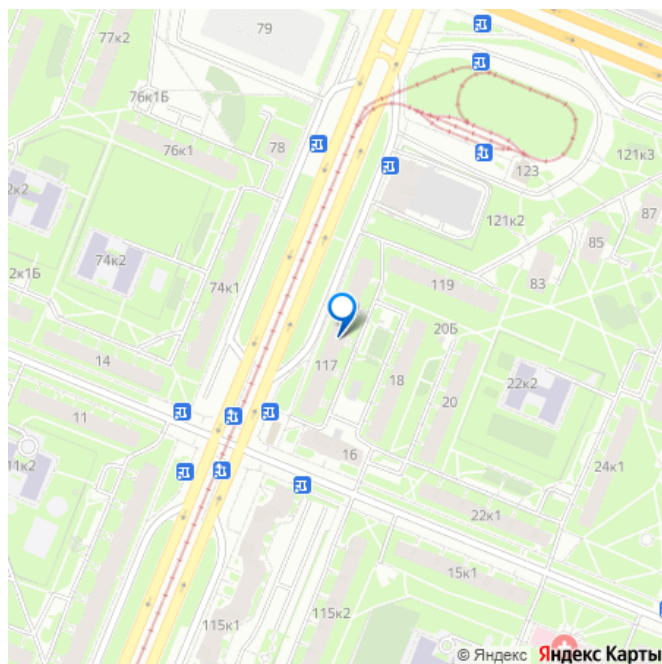
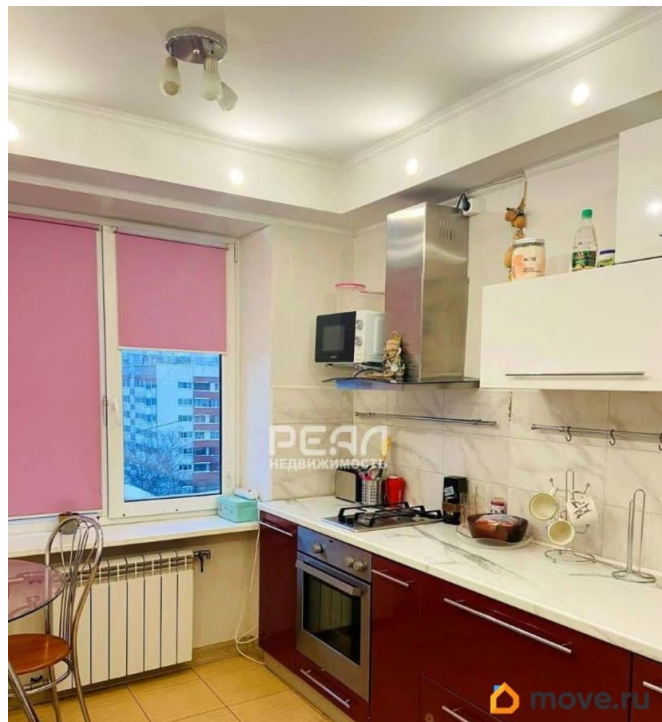
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

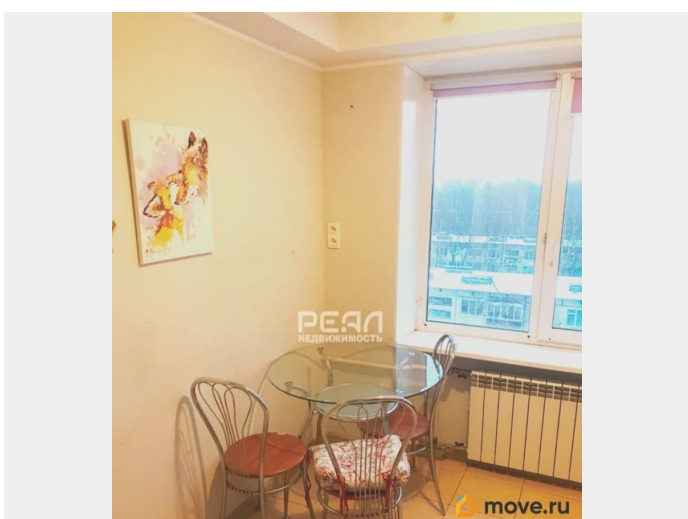
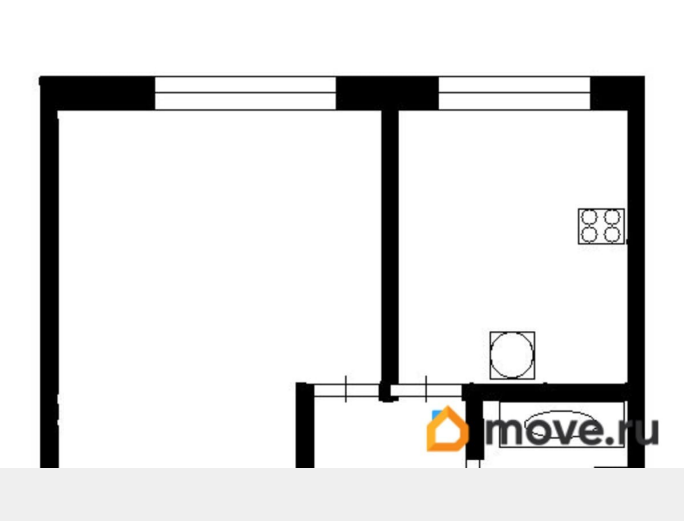
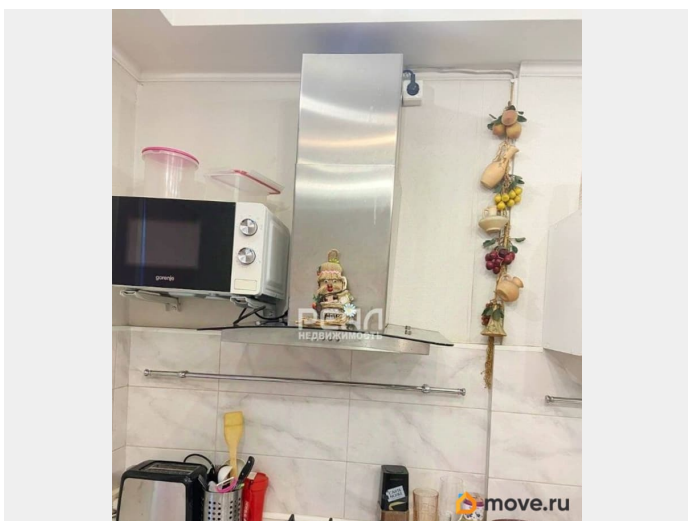
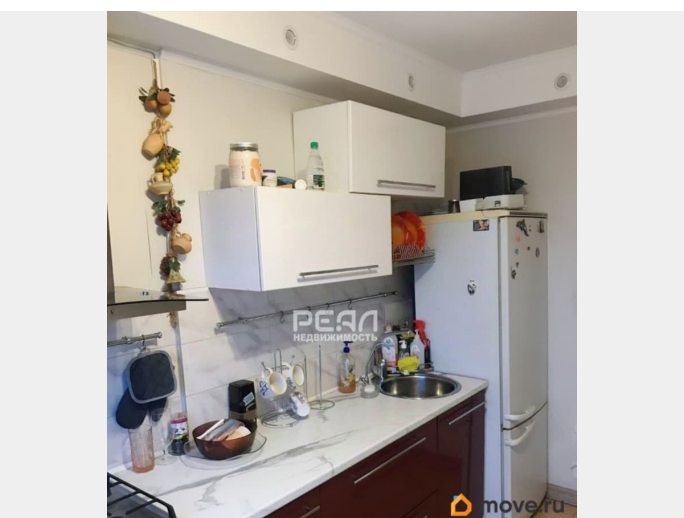
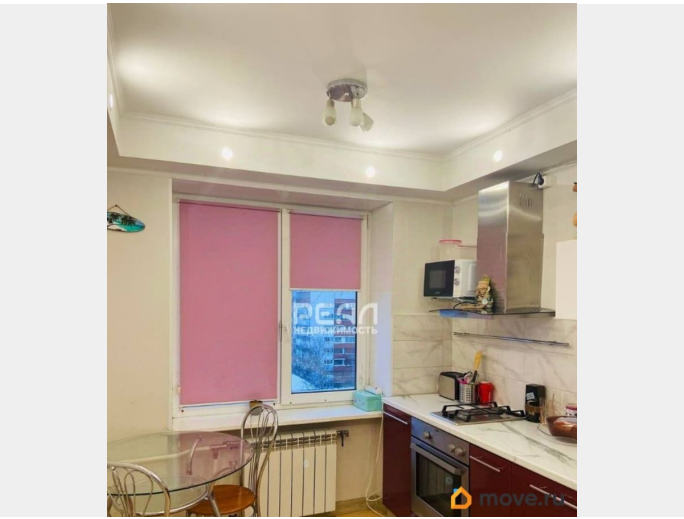
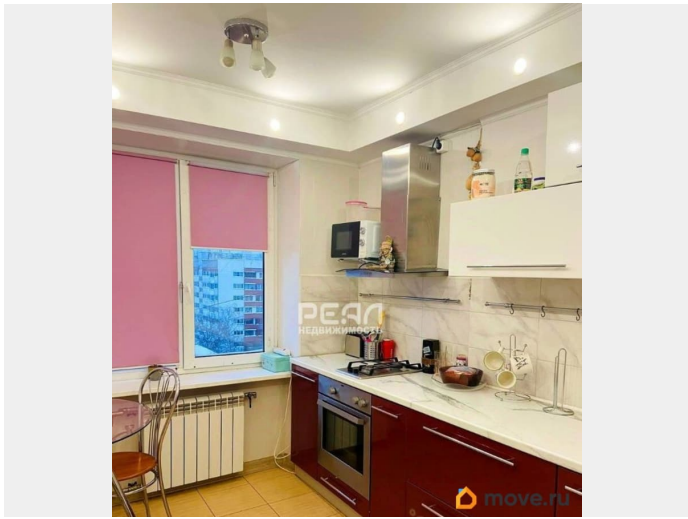
возможна ипотека, лифт

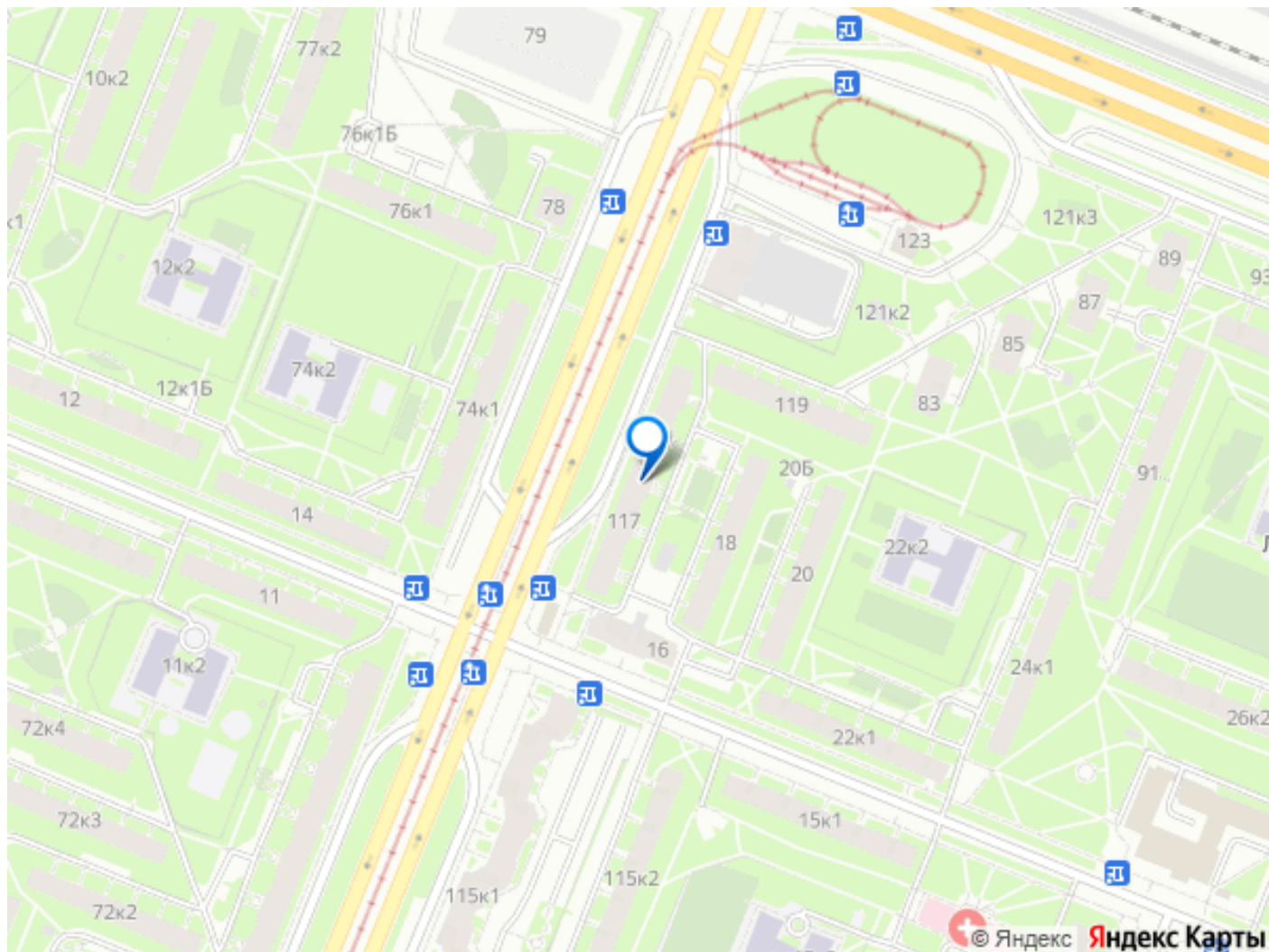
для заметок



Описание

Реально безопасная сделка. 15 мин. пешком до м. Гражданский пр. Продается квартира с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ в отличном состоянии; ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ, произведен ремонт евро стандарт. Квартира светлая, теплая, вид из окон в большой просторный зеленый двор, обустроенный детской игровой площадкой. Общая площадь квартиры 31,0 кв.м, комната 16,0кв.м, кухня 9,0 кв.м, предусмотрена вместительная гардеробная, Квартира расположена на 9 этаже, отсутствие соседей сверху создают дополнительную тишину! На лестничной площадке при входе есть закрытый тамбур на две квартиры. В квартире имеется видео домофон. Парадная чистая, ДМФ, в целях безопасности установлена камера видеонаблюдения Дом расположен в отличном месте- тихая, комфортная часть города с насыщенно развитой социальной и транспортной инфраструктурой; в пешей доступности поликлиника, детсад, школа, торговые центры, продуктовые магазины, кафе, аптеки, нотариусы, офисы банков. Рядом с домом остановка общественного транспорта, который постоянно курсирует, поэтому можно доехать в любом направлении без проблем. Удобный выезд на КАД, 10 мин. на авто. Квартира достойна рассмотрения. Арт. 129858200





Move.ru - вся недвижимость России