

Создано: 09.02.2026 в 17:59

Обновлено: 09.02.2026 в 18:54

**Санкт-Петербург, проспект Художников,  
31К2**

**5 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

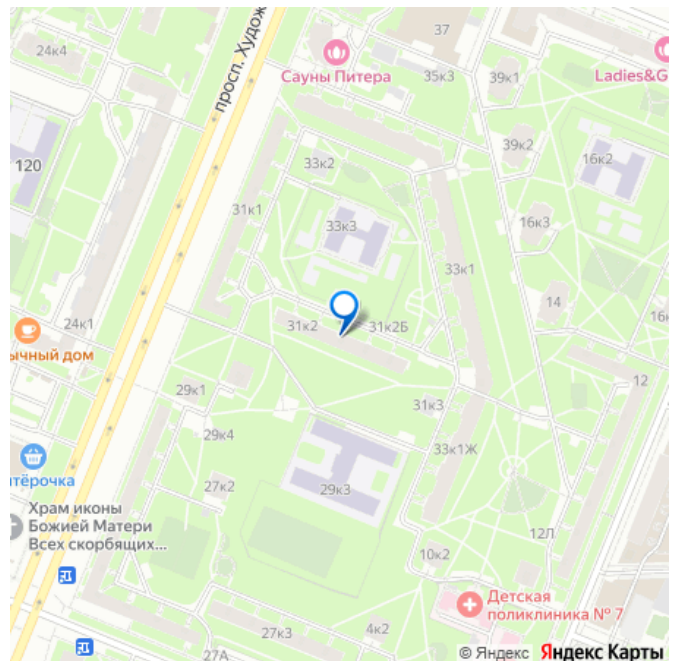
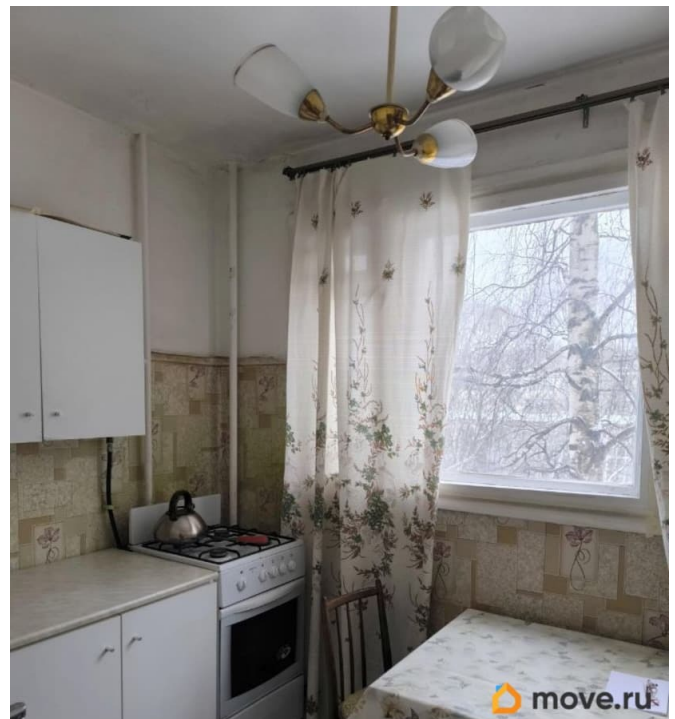
<https://spb.move.ru/objects/9289604039>

**Богданова Татьяна, АВАНГАРД**

**Недвижимость**

**79818329217**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

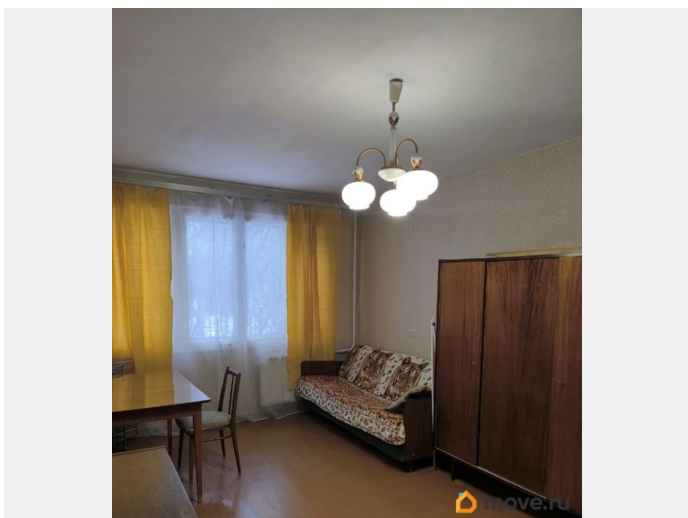
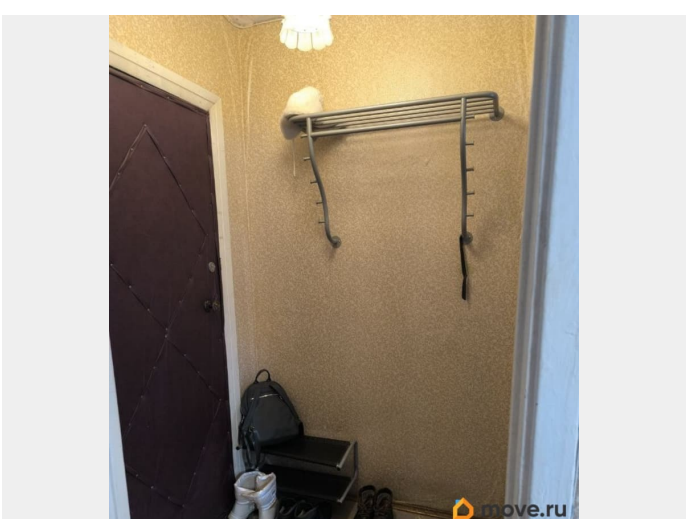
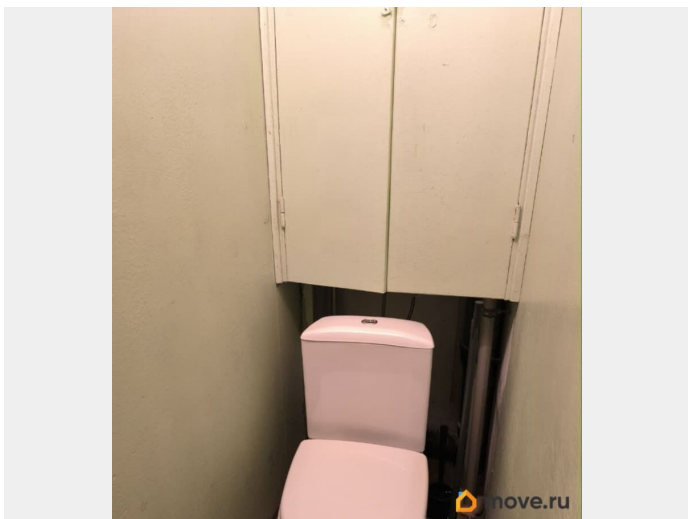
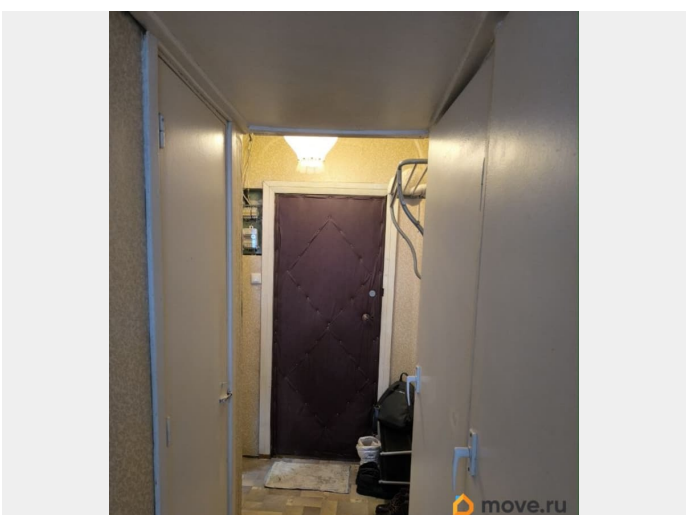
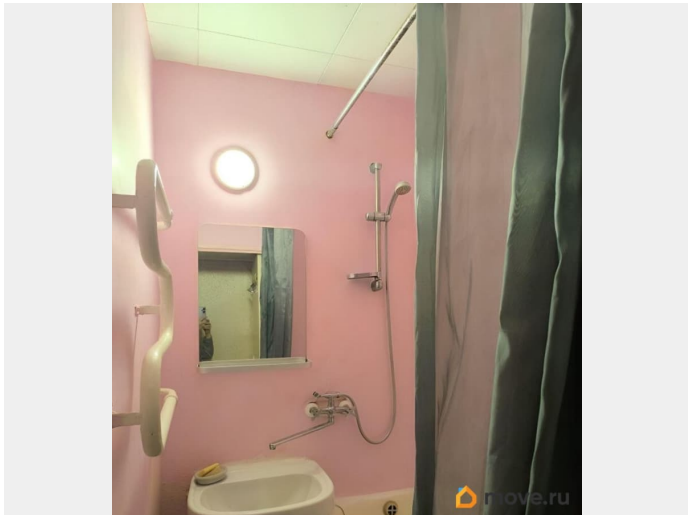
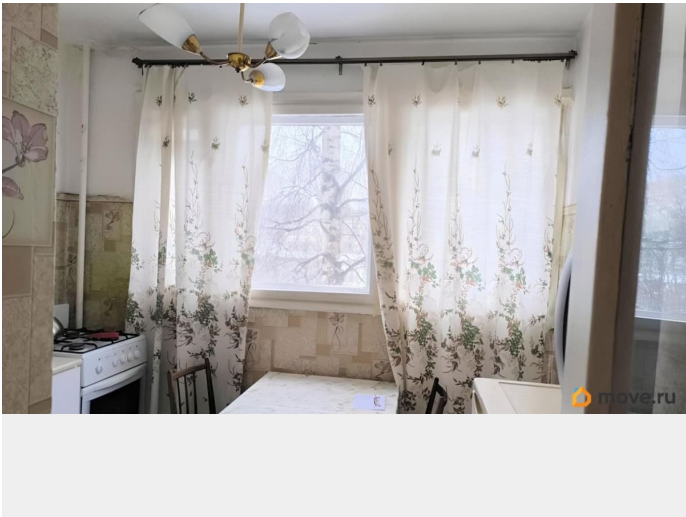
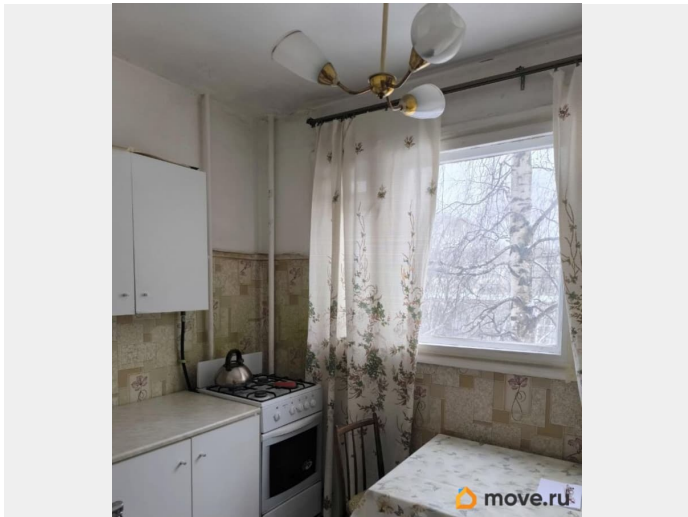
Покупка в ипотеку

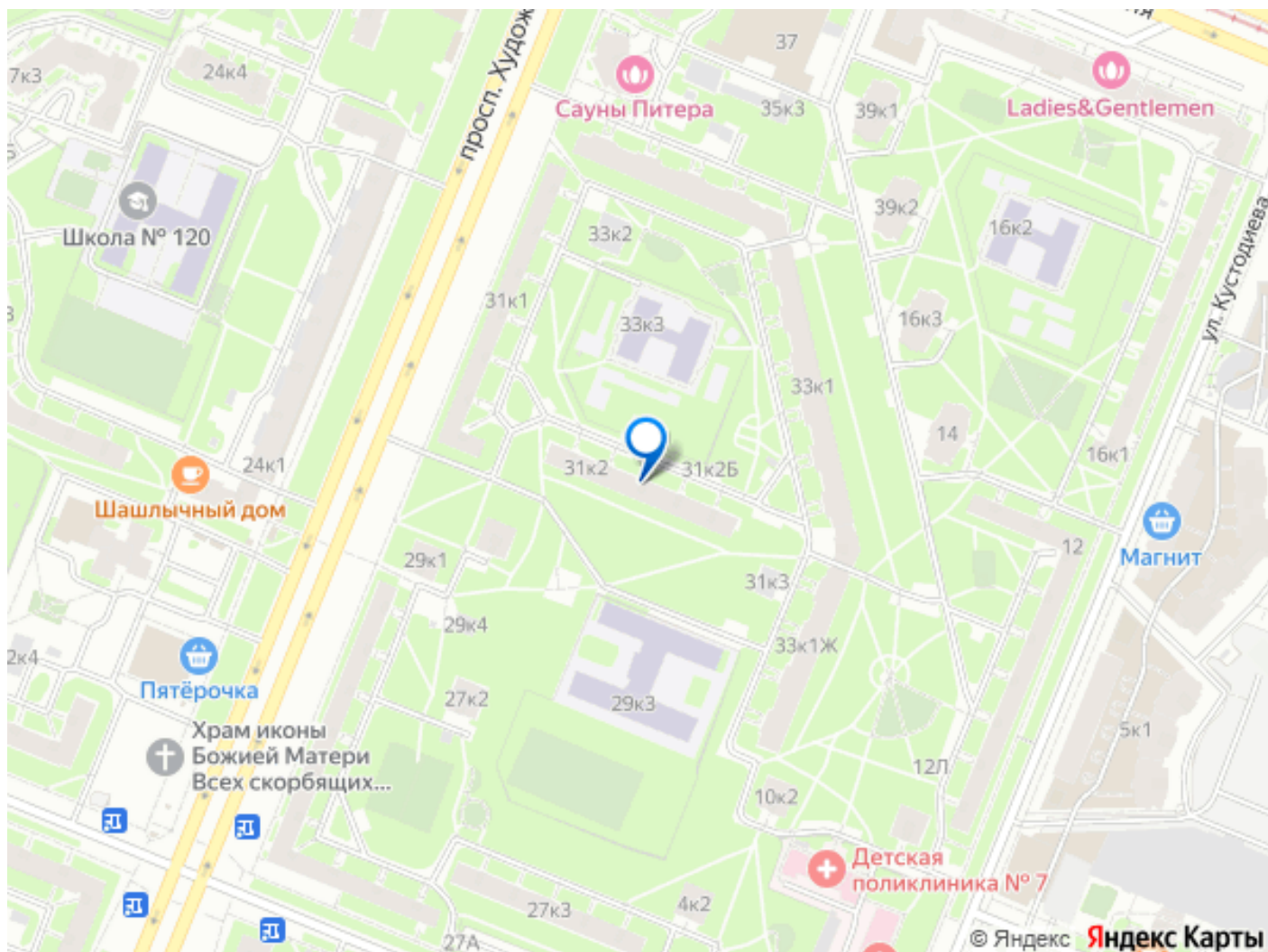
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв. м, расположенная на 4 этаже 9-этажного дома 1974 года постройки. Идеальный вариант для тех, кто ищет жилье по доступной цене в спокойном районе. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 6,3 кв. м В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни семьи. До ближайшего метро пр. Просвещения можно дойти пешком за 20 минут или доехать 5 минут на транспорте, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Условия сделки: прямая продажа, квартира без обременений, поэтому оформление документов пройдет быстро и без лишних хлопот. Отличный вариант для покупки как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Все в рабочем состоянии. Квартира оставляет приятное впечатление. Звоните, покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России