

Создано: 12.02.2026 в 09:14

Обновлено: 12.02.2026 в 09:57

<https://spb.move.ru/objects/9289733295>

Собственник

**79819201454**

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
31**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 31

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

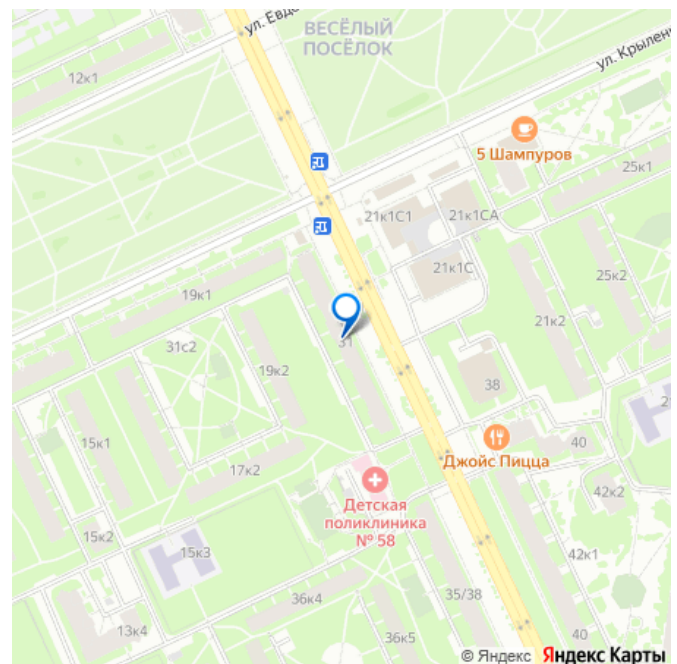
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



Теплая светлая однокомнатная квартира в зеленом районе. Дом серии 1ЛГ 606-7. Большая (для панельного дома) кухня — 8 квадратных метров, качественные панели, отгорожена часть межквартирного коридора. Квартира требует ремонта, все как на фото, без прикрас, окна — стеклопакеты, надежная металлическая дверь. Окна в тихий двор, на солнечную сторону, много неба и воздуха. Район с 5-9-этажной застройкой, зеленый, много магазинов, всегда есть место для парковки, детские площадки, стихийные цветники — идеально для не-поклонников Кудрово. Один взрослый собственник, никто не прописан, возможна ипотека. Показы по договоренности. Обоснованный торг.

