

Создано: 14.02.2026 в 23:45

Обновлено: 16.02.2026 в 11:55

<https://spb.move.ru/objects/9290046226>

**Лидия Бутарева, Магазин квартир**

**79817865019**

**Санкт-Петербург, проспект Тореза, 78**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 78

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

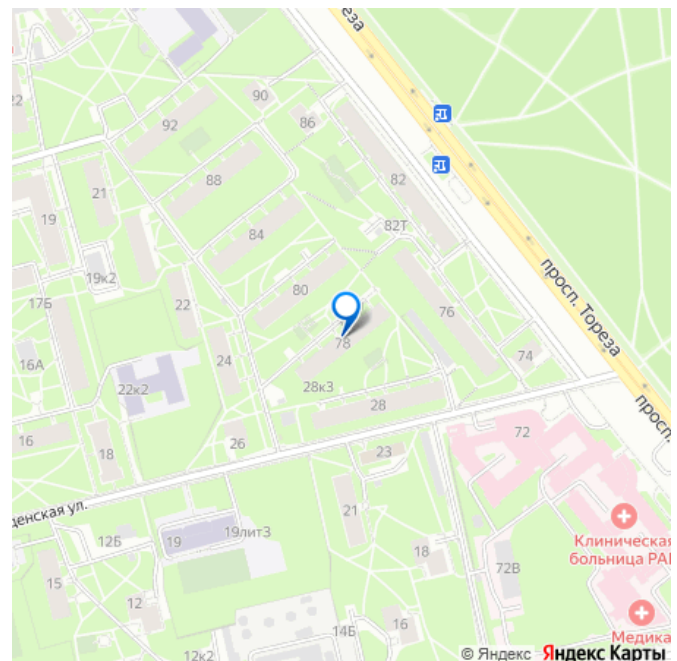
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

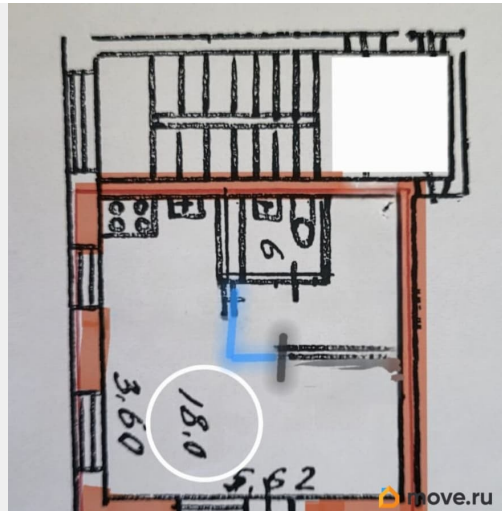
да

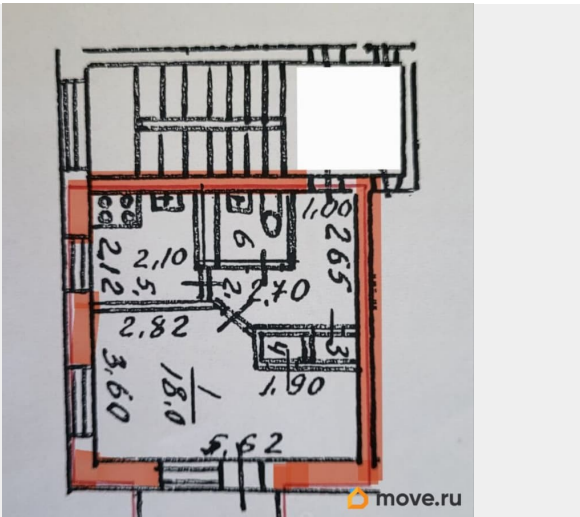
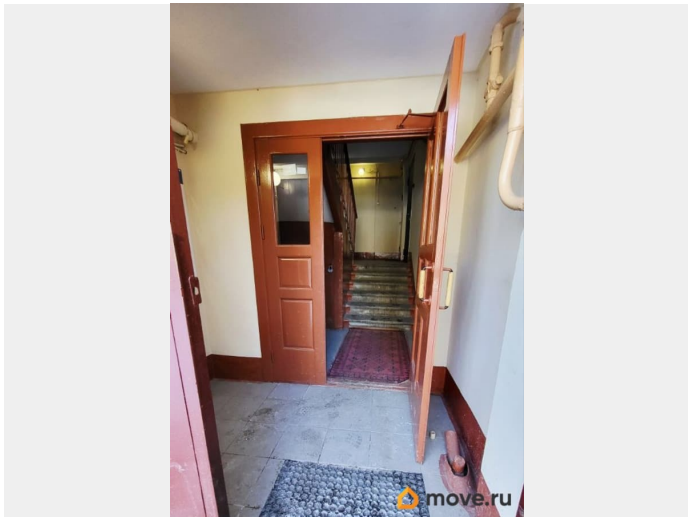
для заметок



## Описание

После 8 марта начнет продаваться 1 комнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме у парка Сосновка (просмотры возможны тоже после 8 марта) . ----- Дом небольшой и ухоженный . У.К. следит за чистотой в доме. . В подъезде установлены стеклопакеты . По периметру дома наружные камеры видеонаблюдения. ----- По квартире выполнена перепланировка .Теперь это просторная студия с тремя окнами и балконом . Квартира светлая и тихая. Заехать и жить можно. Стеклопакеты , в том числе и балконная дверь. Балкон не застеклен. Санузел совмещенный с современной кафельной плиткой. Новая газовая колонка. В квартире давно не делали ремонт , требует косметического ремонта . Квартира на данный момент сдается. Фотографии будут выставлены в марте. ----- В марте будет 3 года собственности . Полная стоимость в договоре . Обременений и долгов нет . ----- От м.Удельная 15 минут пешком. В 2х минутах ходьбы( на пр.Тореза ) есть остановка транспорта в сторону пл.Мужества.





Построен 1965 г. Кирпичный 5 этажей

## Дом по адресу Тореза проспект, 78

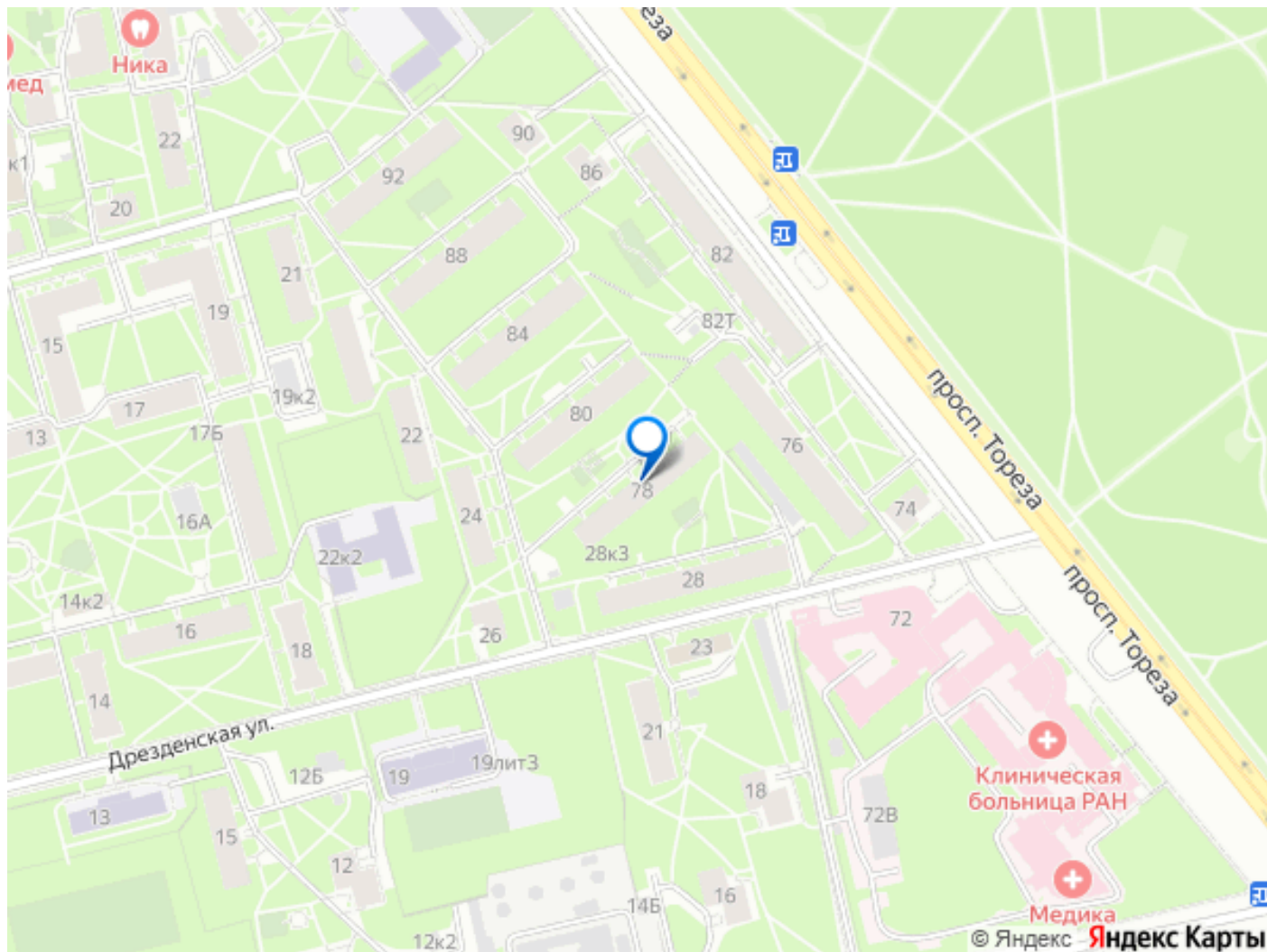
Санкт-Петербург, Светлановское, Тореза проспект, 78

[Район «Выборгский»](#)

Удобная - 15 минут







Move.ru - вся недвижимость России