

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:06

Обновлено: 02.04.2026 в 16:38

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
97К3**

**7 350 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 97К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

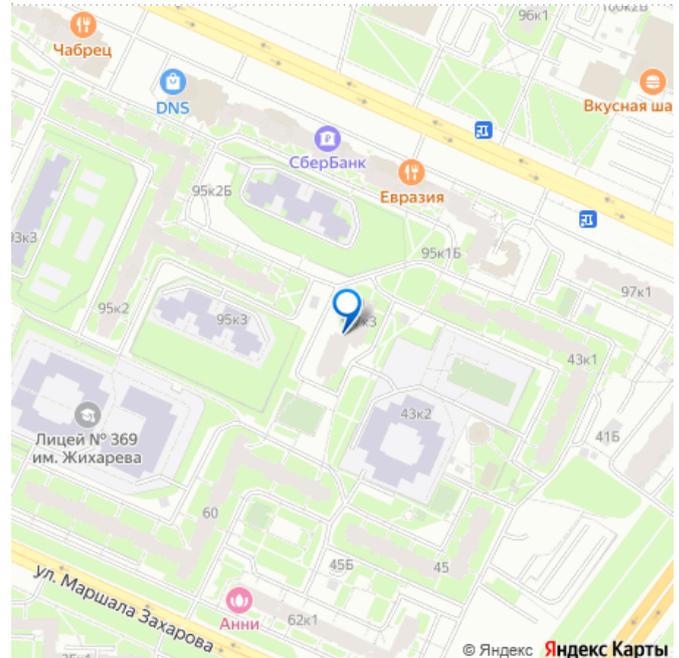
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

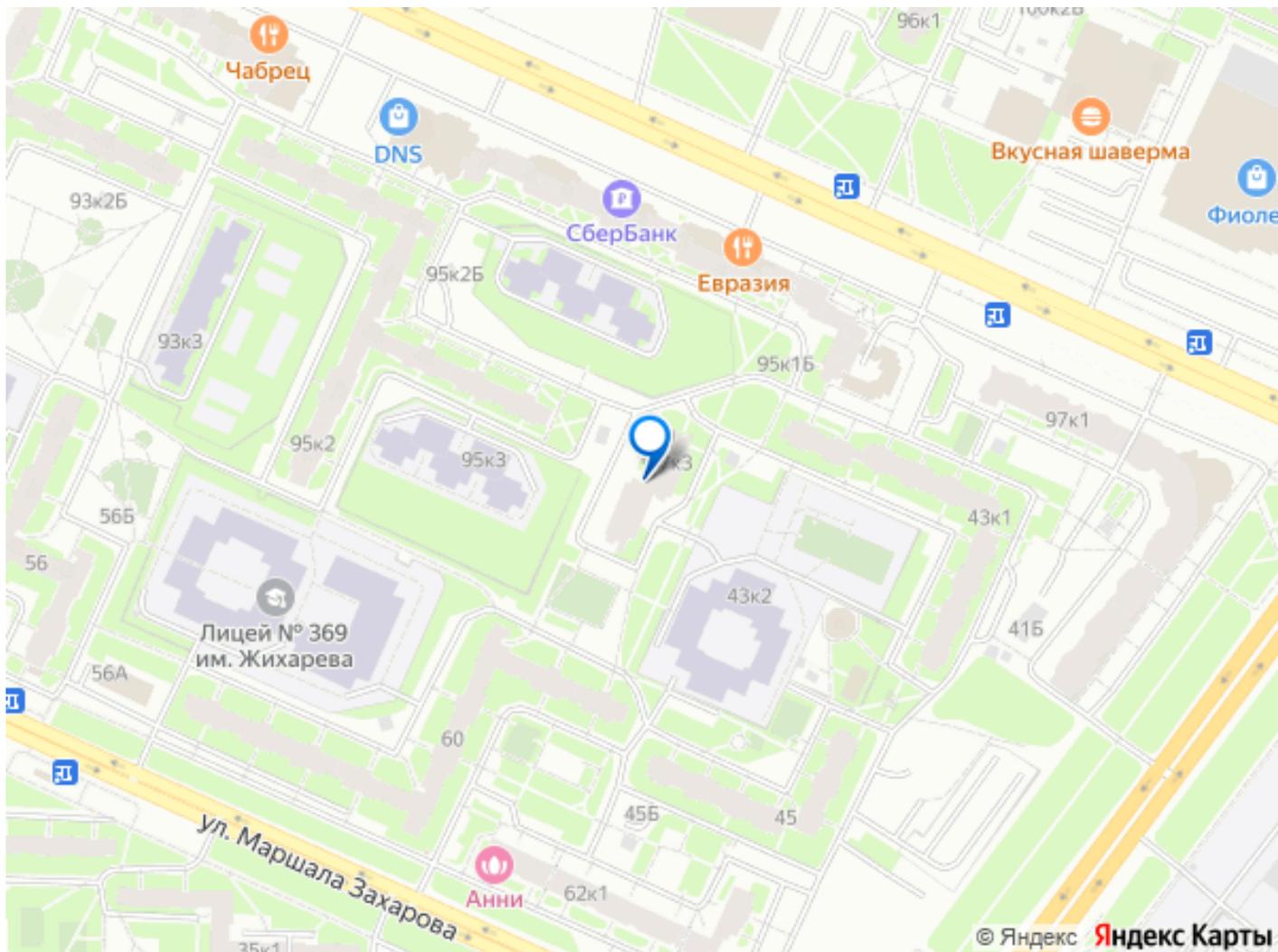
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2049204. Светлая, теплая 1-комнатная квартира на 9 этаже 14-этажного кирпичного дома ! Квартира: Лоджия с качественным остеклением стеклопакетами  
Окна во двор Раздельный санузел Просторная кухня 8,2 кв. м Абсолютно чистая юридически квартира. Один взрослый собственник, ок 6 лет в собственности, несовершеннолетних нет, маткапитал не использовался. Агентство обеспечивает безопасную сделку обеим сторонам. Локация: Пеший доступ до м. Юго-Западная Полежаевский парк В 5-минутном пешем доступе два лицея, школа, детские сады Спорт Скилл - прекрасный бассейн для детей и взрослых, спортивная школа, спортивный клуб Рассматриваем оплату сертификатом ГЖО, субсидиями, маткапитал. Поможем покупателю подобрать и одобрить ипотеку при необходимости. Ждем на просмотры, звоните !



Move.ru - вся недвижимость России