

🕒 Создано: 21.02.2026 в 11:46

Обновлено: 24.02.2026 в 12:46

Санкт-Петербург

11 750 000 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

8.5 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

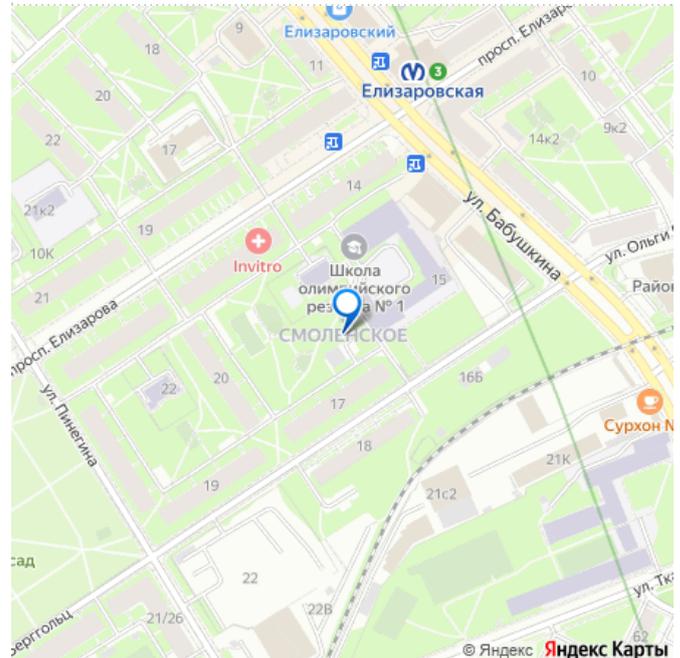
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 1-комнатная квартира евро планировки. О локации -До метро метро Елизаровская 15 минут прогулочным шагом мимо Палевского сада -15 минут на авто центра одного из красивейших городов Европы -Удобная транспортная развязка для автомобилистов.(В Ближайшей перспективе открытие Нового Смоленского моста и ВСД) - Закрытый двор без машин — без опасная среда для детей -Большое количество магазинов первой необходимости(Магнит,Семишагоф ,Аптеки и Пекарни)Различные Пункты выдачи заказов. - В 15 минутах Парк Им.Бабушкина О Жилом комплексе: -Жилой комплекс одного из лучших застройщиков Спб (ГК ЦДС) -Два детских сада прямо на территории (100 и 295 мест) -Детские и спортивные площадки и зоны досуга для разных возрастов - Подземный паркинг -Современный дизайн фасадов лаконично вписывается в местную инфраструктуру О Квартире: -В квартире выполнен ремонт от застройщика(Обои под покраску. Можно перекрасить в любой цвет по вашему желанию, Ламинат 32 класса с высокой износа стойкостью) -Квартира 2 евро планировки. Просторная кухня гостинная для общего досуга всей семьёй, есть

возможность поставить раскладной диван для дополнительного спального места -
Квартира оборудована всем необходимым. -
Вся техника и мебель новая.(Всё остаётся новым владельцам)Собственник в своё время меблировал и проживал в течение 1 месяца.
Поэтому квартира почти не использовалась -В спальне в нише комфортно расположился вместительный шкаф гардероб -Квартира светлая светлая с хорошей энергетикой.
Ждёт своего Нового Владельца. О Сделке: -1 взрослый собственник -Квартира юридически чистая -Никто не прописан, Обременений нет, Материнский капитал не использовался -
Оказываем помощь в одобрение ипотеки и согласование сделки на всех этапах
Обращайтесь! организуем показ в удобное вам Время.

