

🕒 Создано: 25.11.2025 в 13:34

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:35

Агент

**79111471046**

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13**

**11 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

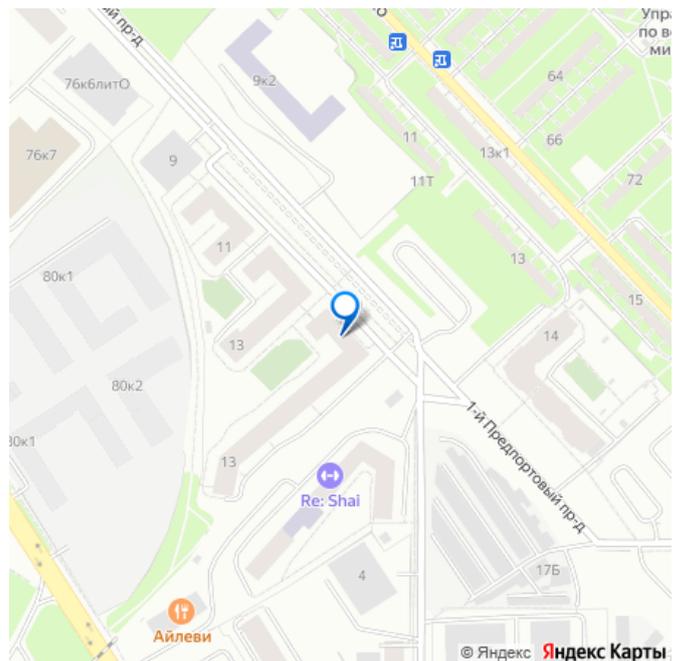
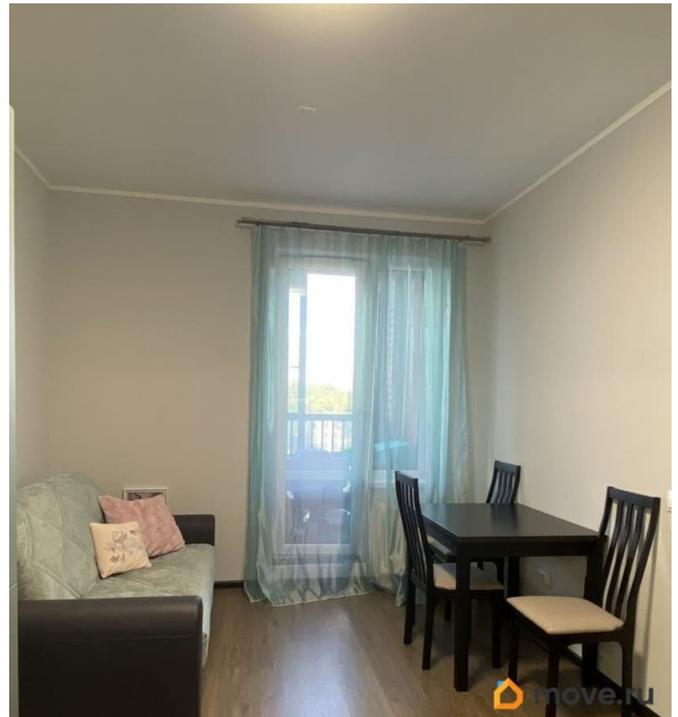
раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

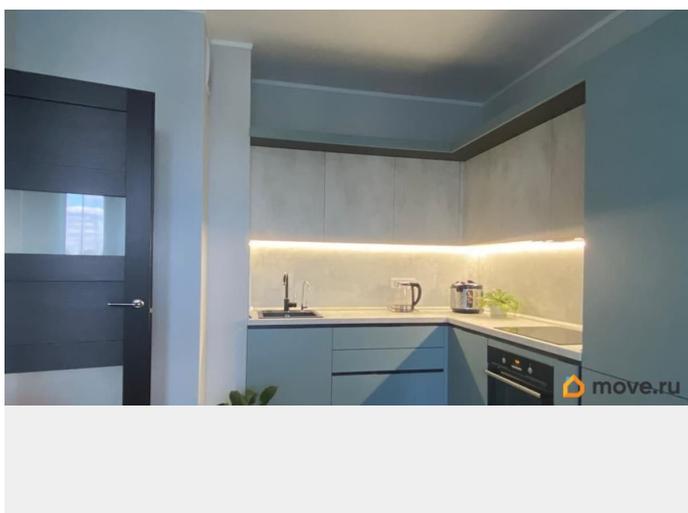
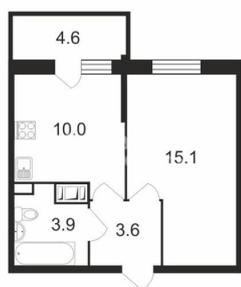
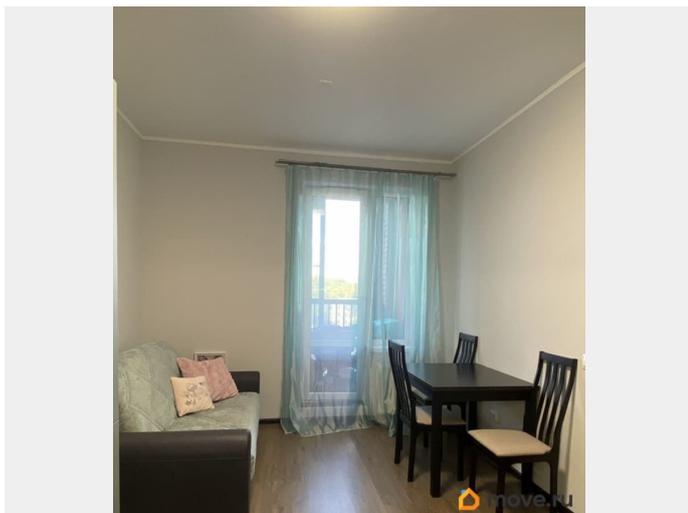
---

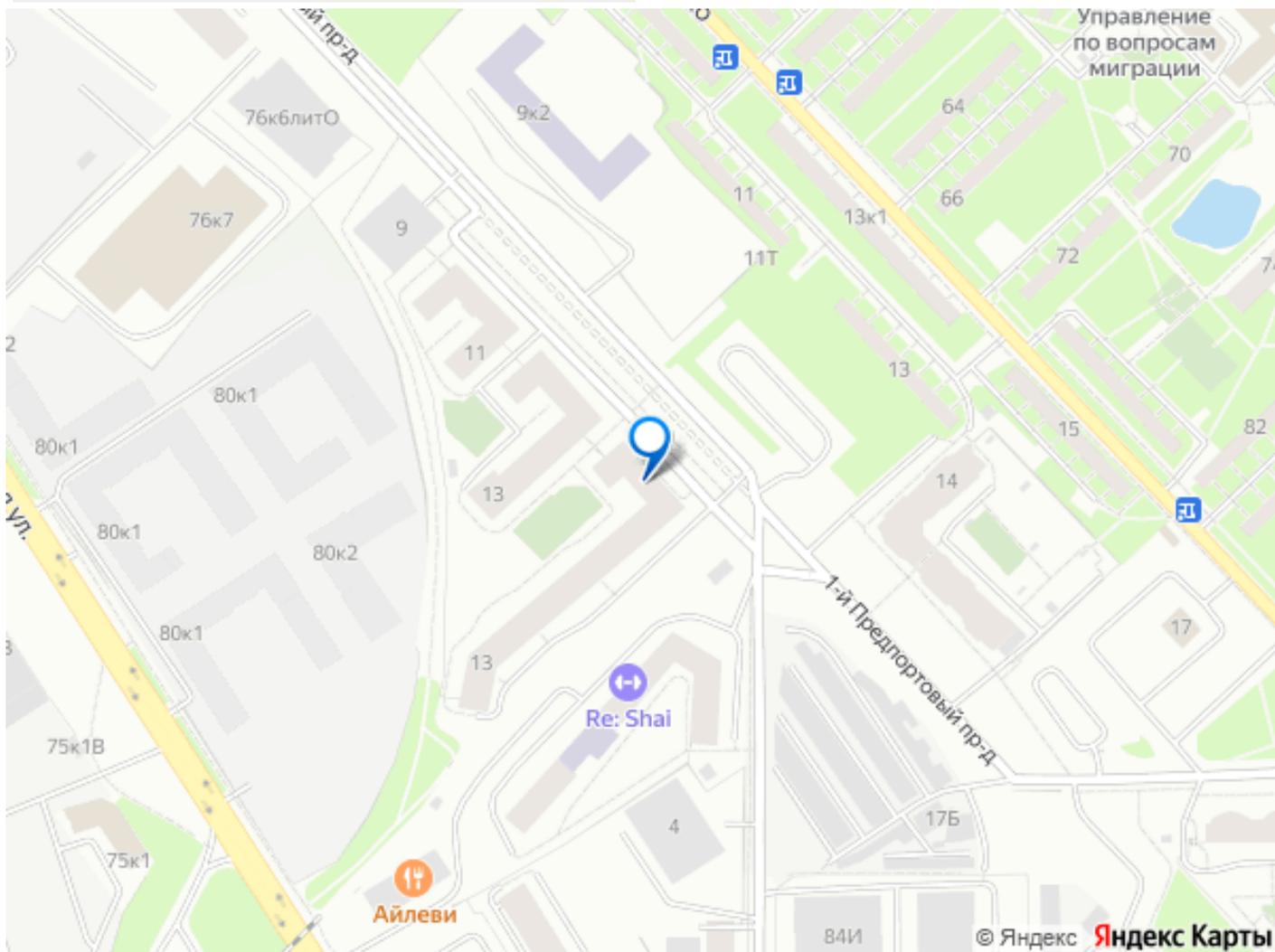
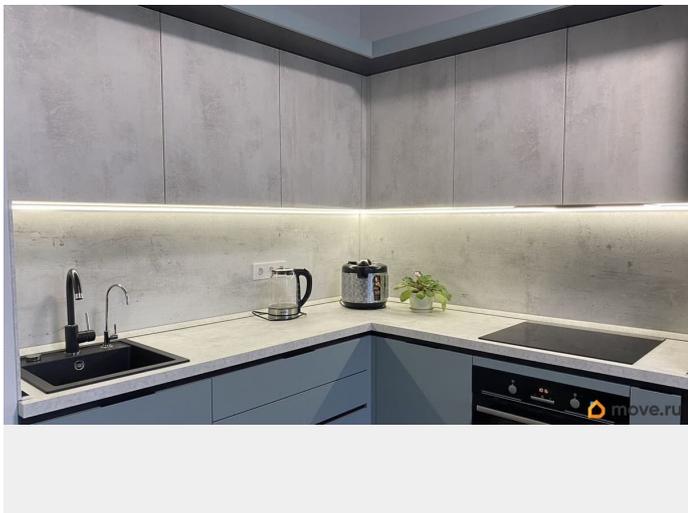
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на 1-м Предпортовом проезде. Общая площадь — 31 кв. М, расположена на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома. До станции метро Московская можно дойти пешком за 15 минут. Просторная кухня площадью 14 кв. М — идеальное место для кулинарных экспериментов. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная и светлая комната, откуда открывается вид на тихую улицу. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Квартира полностью готова к проживанию, все, что нужно — ваша мебель и личные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно без труда подниматься на ваш этаж с покупками или крупногабаритными вещами. В доме предусмотрена концепция двор без машин, что позволяет наладиться тишиной и чистым воздухом в приватном пространстве. И конечно безопасные детские площадки. Рядом находятся школы, детские сады и клиники — все, что нужно для комфортной жизни семьи. В пешей доступности множество магазинов для ежедневных покупок, также недалеко расположены парки для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и легко. Записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о времени визита. Не упустите возможность стать обладателем уютного уголка в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России