

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:45

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 14:01

**Собственник**

**79816856501**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
257**

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 257

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

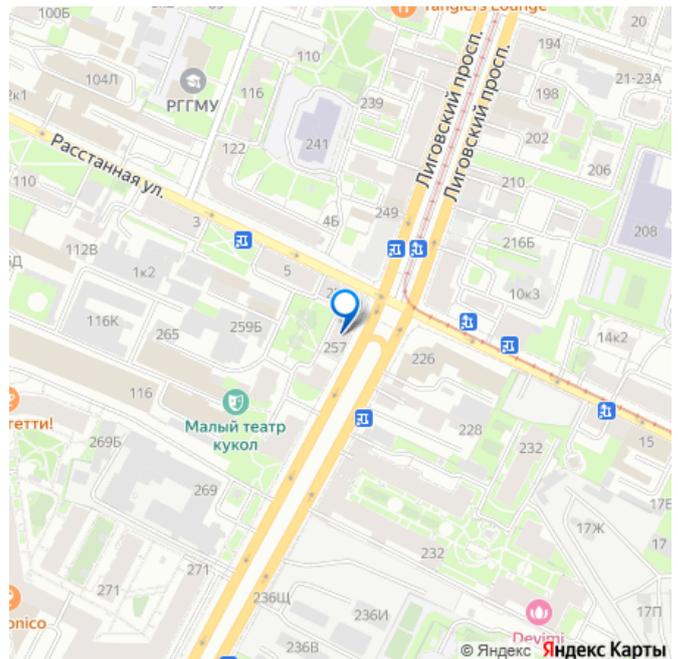
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

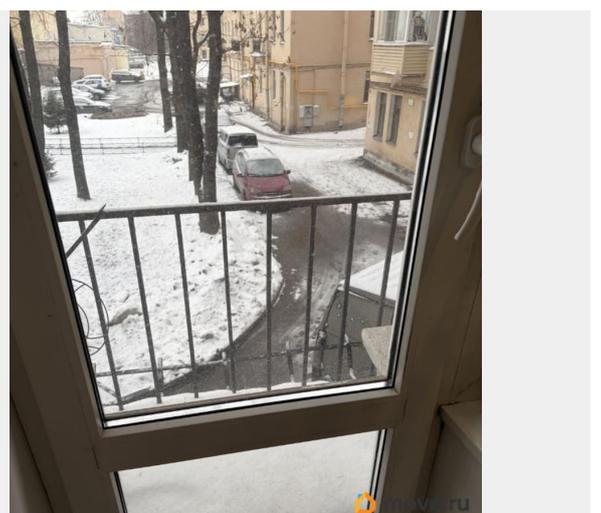
да

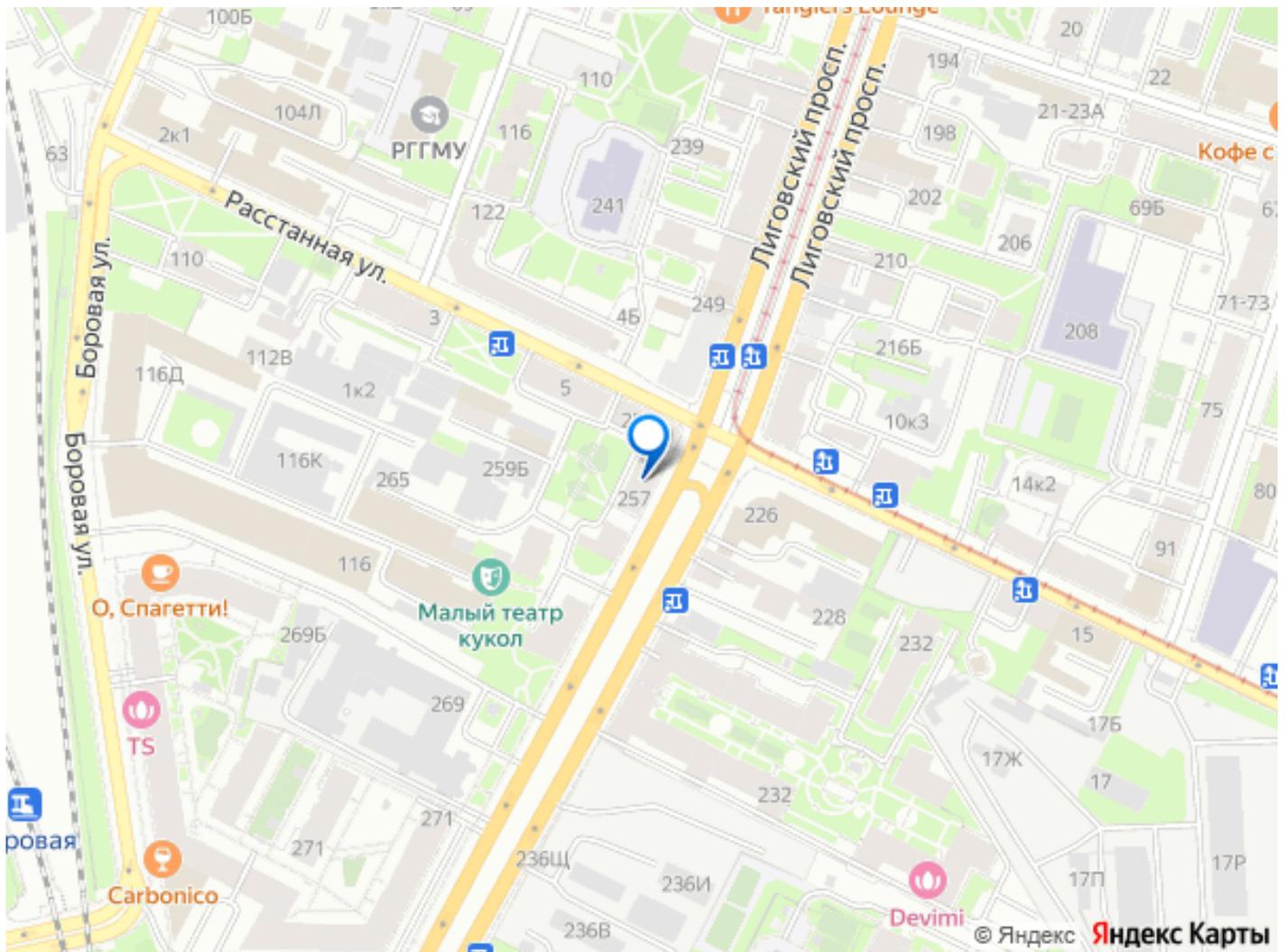
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 2 этаже в кирпичном доме. Окна выходят в зеленый двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан современный дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей. Мебель и техника в подарок новому владельцу, поэтому можно сразу заехать и жить. Наличие балкона добавляет мест для отдыха и позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в хорошем состоянии, в парадной сделан ремонт. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, а летом прохладу. Есть наземная парковка, вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены магазины, рестораны, аптеки, школы, детские сады, клиники, поэтому все важные объекты инфраструктуры у вас под рукой. До станции метро «Обводный канал» всего 10 минут пешком. Квартира продается без обременений. Это отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России