

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:34

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:15

**Сергей Ямилович Бадертдинов, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79819217032**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
41К2**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 41К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

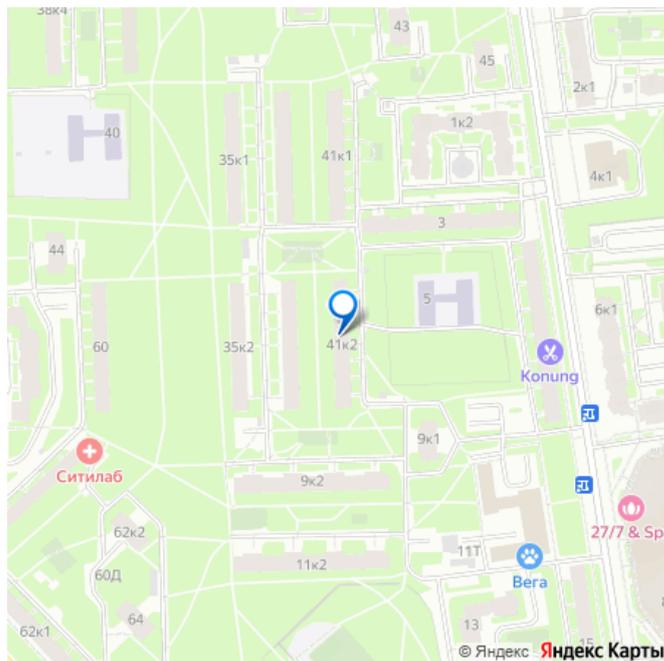
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

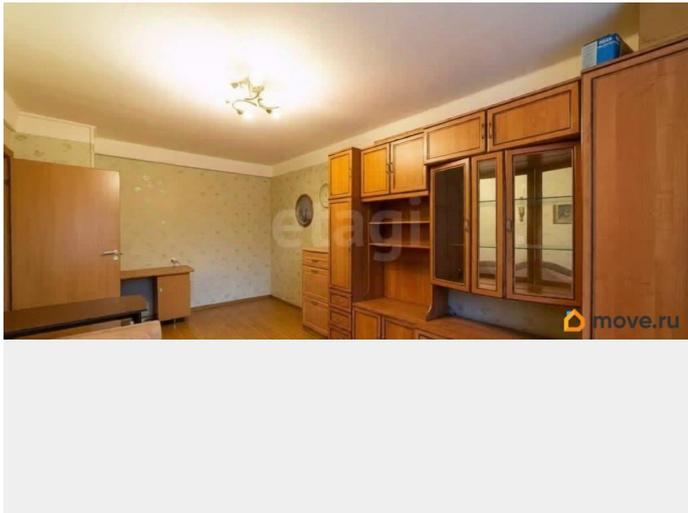


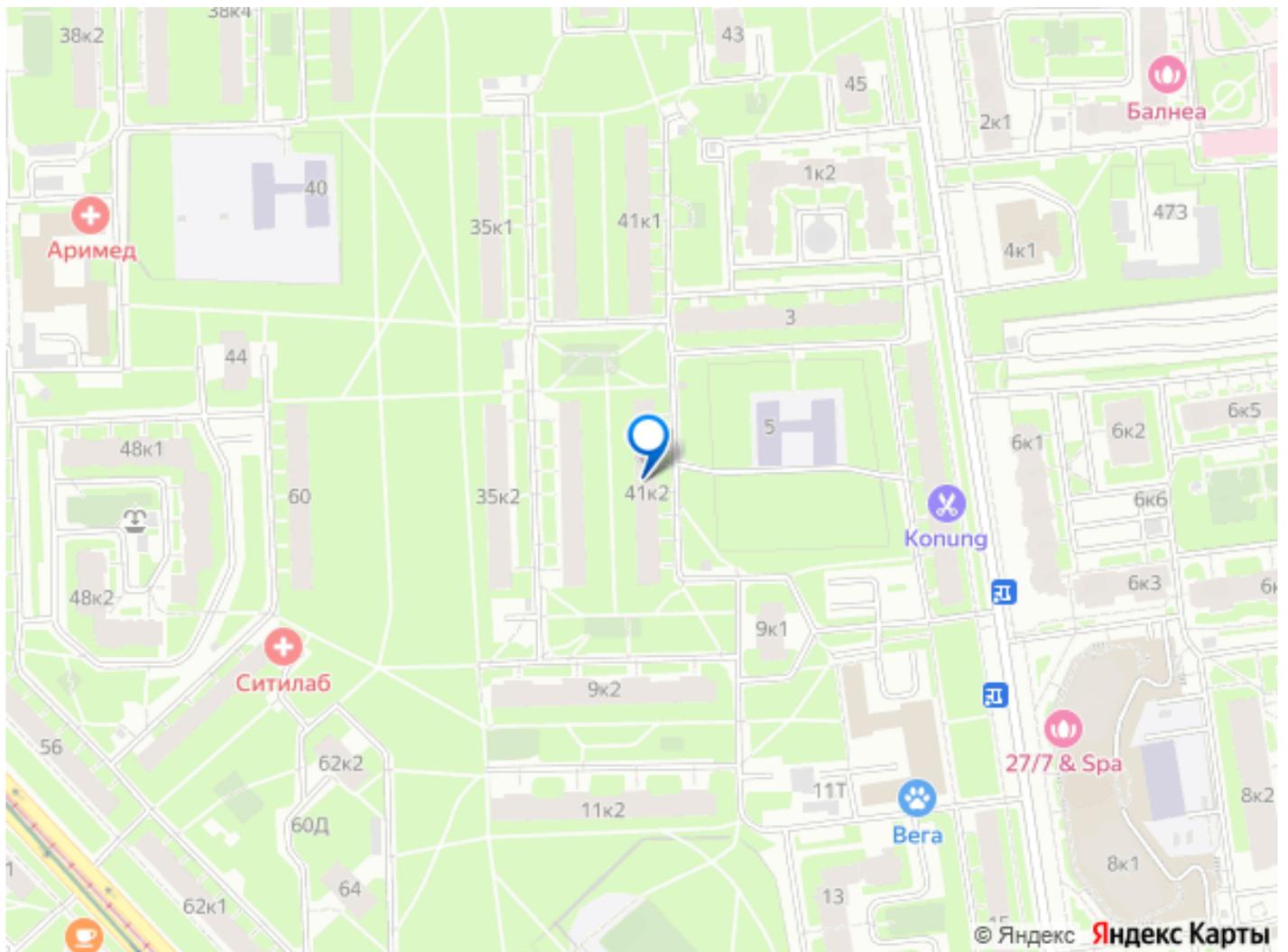
---

возможна ипотека

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира в пешей доступности от метро «Звездная» — не более пяти минут спокойным шагом. Объект расположен на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, полностью прошедшего капитальный ремонт и реновацию: обновлены фасад, инженерные системы и парадные, что гарантирует комфорт и отсутствие крупных расходов в обозримом будущем. Во дворе находится детский сад, что особенно удобно для семей с маленькими детьми. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, поликлиники, аптеки, кинотеатр и крупный торговый комплекс. Транспортная доступность — ключевое преимущество: помимо метро, здесь отличная дорожная развязка с быстрым выездом на КАД и ЗСД, что экономит время при поездках в любую часть города. Квартира выполнена с базовым ремонтом, предоставляющим новому владельцу свободу для индивидуальной планировки отделки. Юридический статус объекта абсолютно чистый: один взрослый собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Все необходимые документы подготовлены, возможен быстрый выход на сделку. Это предложение сочетает выгодное расположение, современное состояние дома и полную юридическую прозрачность. Код пользователя: 184893 Номер в базе: 11884100





Move.ru - вся недвижимость России