

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:01

Обновлено: 09.04.2026 в 21:22

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 117**

**6 950 000 ₺**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 117

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

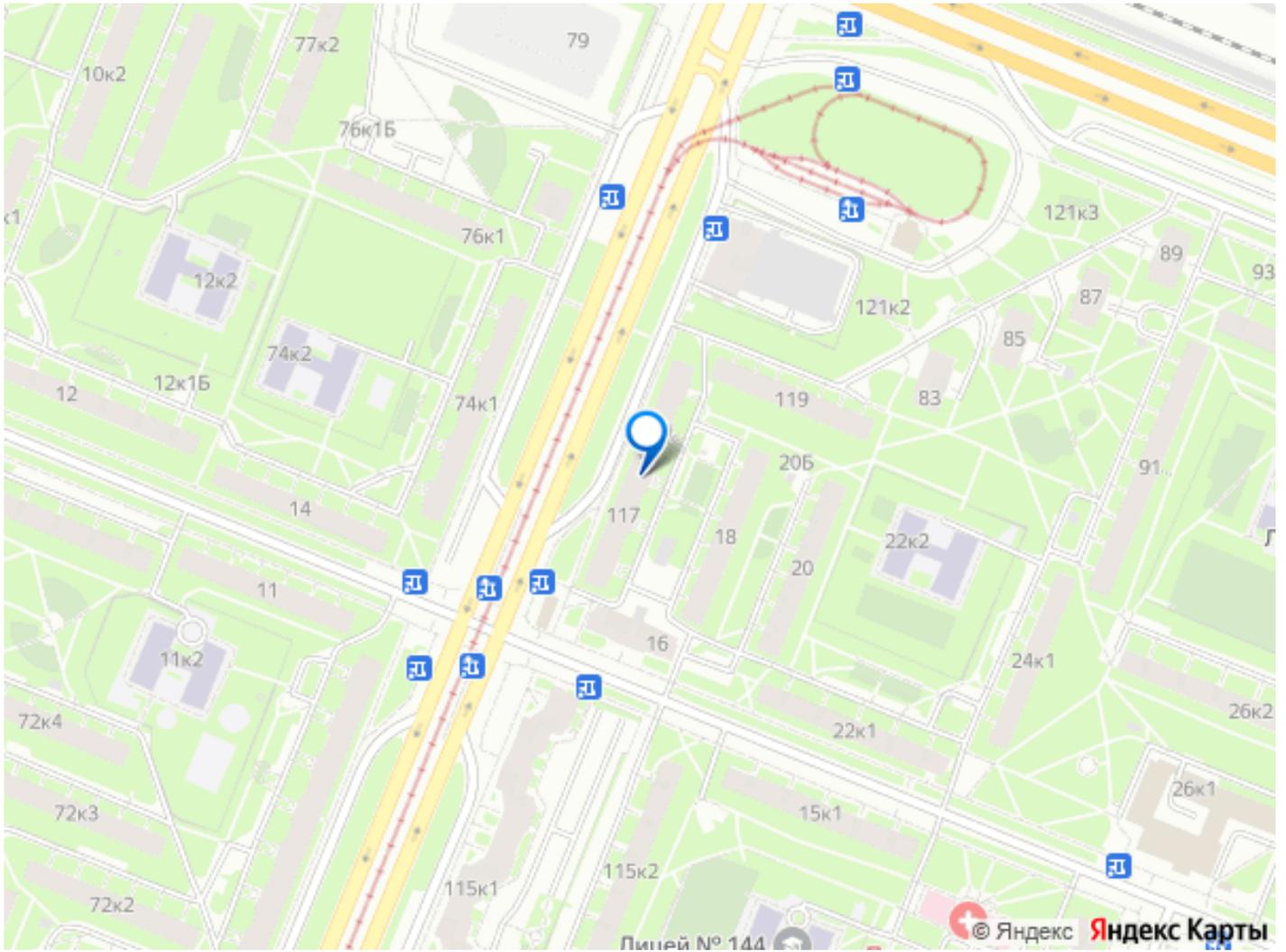
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Внесен аванс. КВАРТИРА С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ. Прямая продажа. Реально безопасная сделка. 15 мин. пешком до м. Гражданский пр. Продается квартира с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ в отличном состоянии. ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ. Произведен ремонт евро стандарт. Квартира светлая, теплая, вид из окон в большой просторный зеленый двор, обустроенный детской игровой площадкой. Общая площадь квартиры 31,0 кв.м, комната 16,0кв.м, кухня 9,0 кв.м, предусмотрена вместительная гардеробная. Квартира расположена на 9 этаже, отсутствие соседей сверху создают дополнительную тишину! На лестничной площадке при входе есть закрытый тамбур на две квартиры. В квартире имеется видео домофон. Парадная чистая, ДМФ. В целях безопасности установлена камера видеонаблюдения. Дом расположен в отличном месте - тихая, комфортная часть города с насыщенно развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в пешей доступности поликлиника, детсад, школа, торговые центры, продуктовые магазины, кафе, аптеки, нотариусы, офисы банков. Рядом с домом остановка общественного транспорта, который постоянно курсирует, поэтому можно доехать в любом направлении без проблем. Удобный выезд на КАД, 10 мин. на

авто. Квартира достойна рассмотрения. Арт.  
132707218



Move.ru - вся недвижимость России