

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 21:55

Александр Лямин, Александр Лямин
79811381285

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 37**

7 190 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

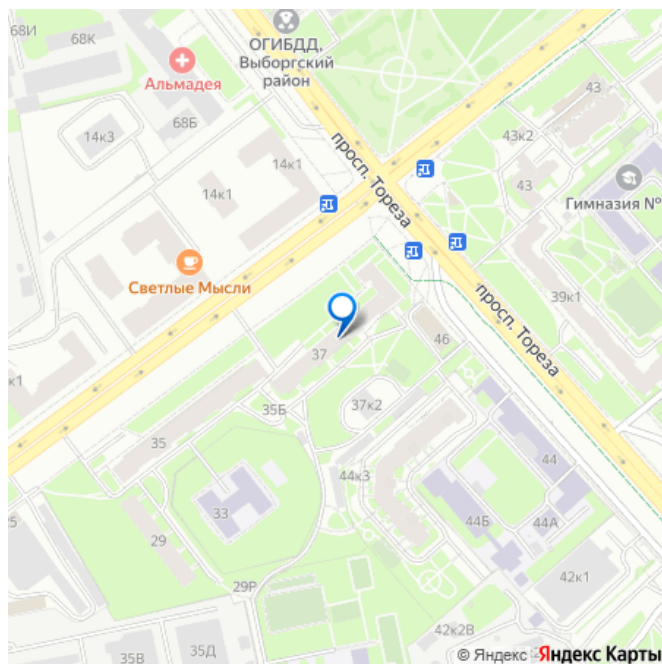
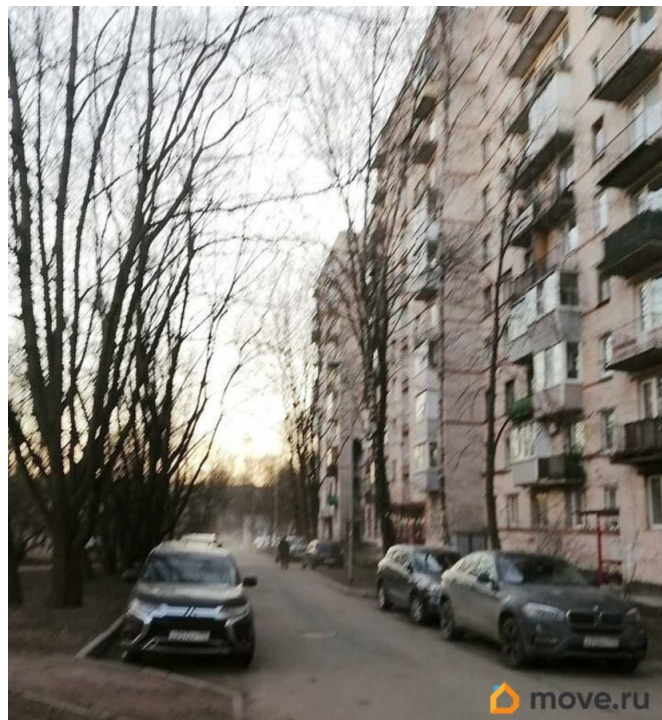
балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1966 году. Дом оборудован газоснабжением, что обеспечивает удобство в быту. Из окон открывается вид во двор, где расположена спортивная площадка, а также имеется открытая парковка. Есть балкон.

Стеклопакеты установлены. Квартира требует ремонта, но это даёт возможность создать интерьер по своему вкусу.

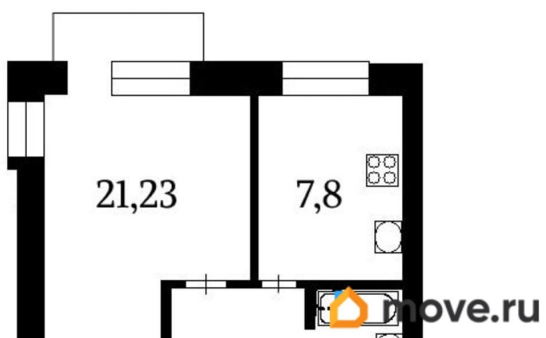
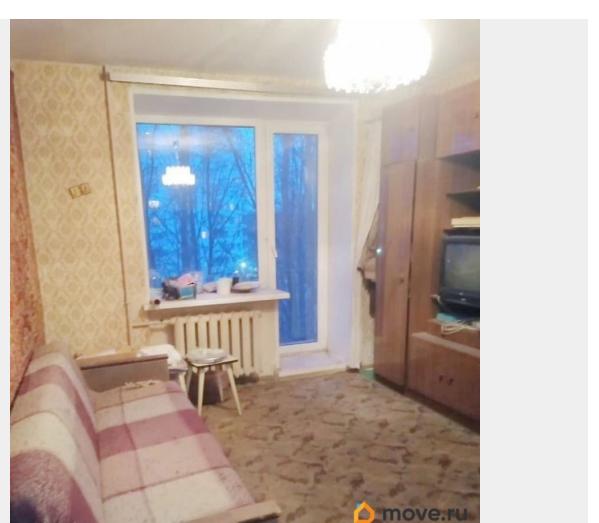
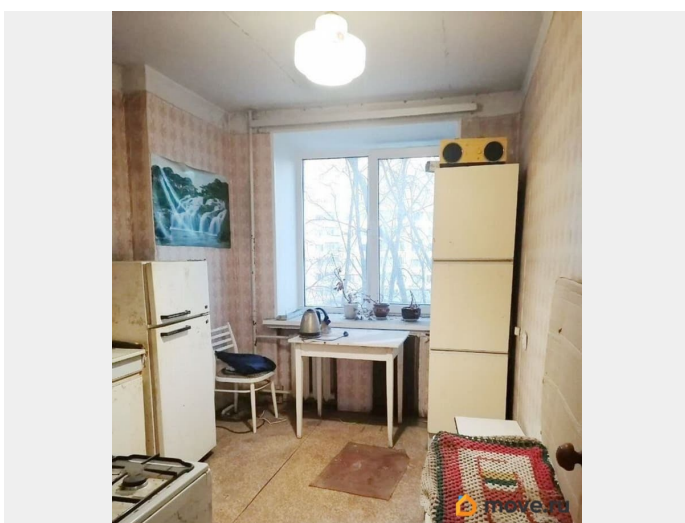
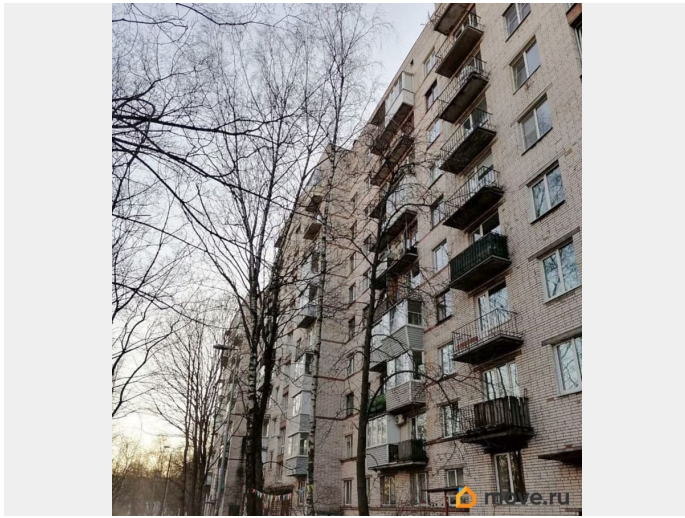
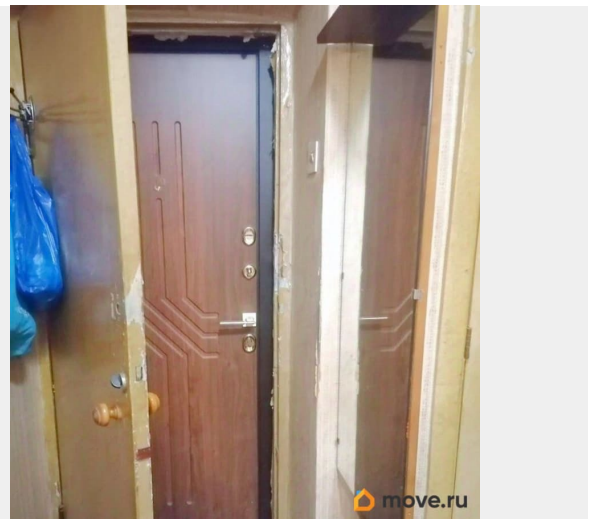
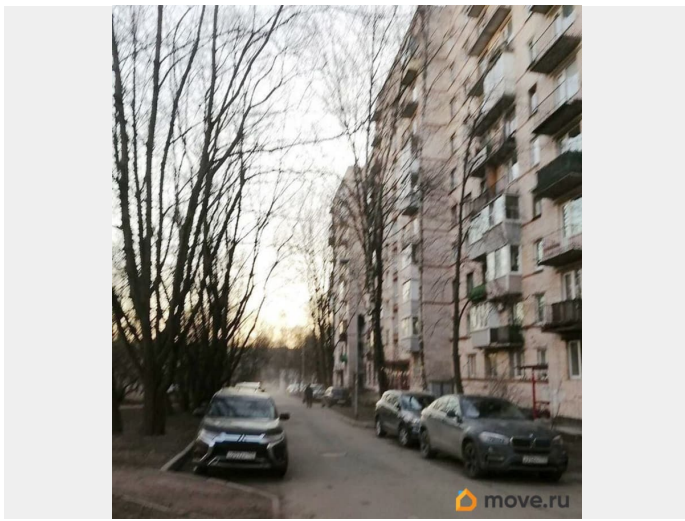
Просторная кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Совмещённый санузел позволяет рационально использовать пространство. Продажа

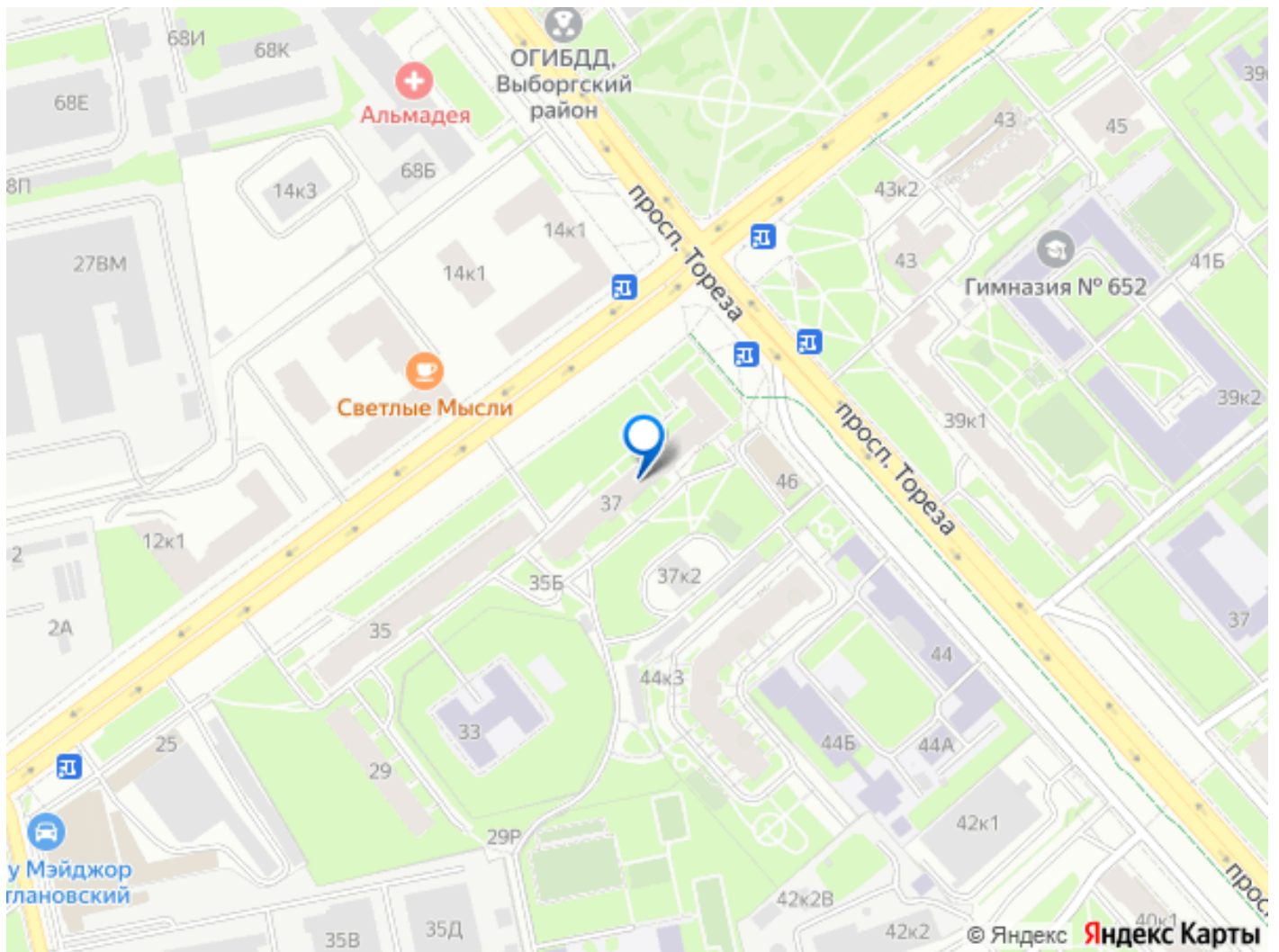
прямая. Перепланировок не было, подходит под ипотеку. В доме есть пассажирский лифт, что добавляет удобства при перемещении. Собственность более 5 лет.

Один взрослый собственник. Если для покупки нашей квартиры вам нужно продать другой объект недвижимости, мы можем оказать квалифицированную помощь. Если у вас есть объект недвижимости который вы хотите продать, мы можем вам в этом

помочь. Поблизости находится проспект Тореза, до метро Площадь Мужества -15 минут пешком. Так-же рядом метро

Политехническая, метро Удельная, метро Пионерская. В 5 минутах ходьбы находится роскошный парк Сосновка - самый большой в СПб. Район обжитой, спокойный, огромное количество магазинов, отличное транспортное сообщение. Отличные спокойные соседи.





Move.ru - вся недвижимость России