

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:48

**Елена Евтюхина, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79111806196**

**Санкт-Петербург, улица Софьи  
Ковалевской, ЗКЗ**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, ЗКЗ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

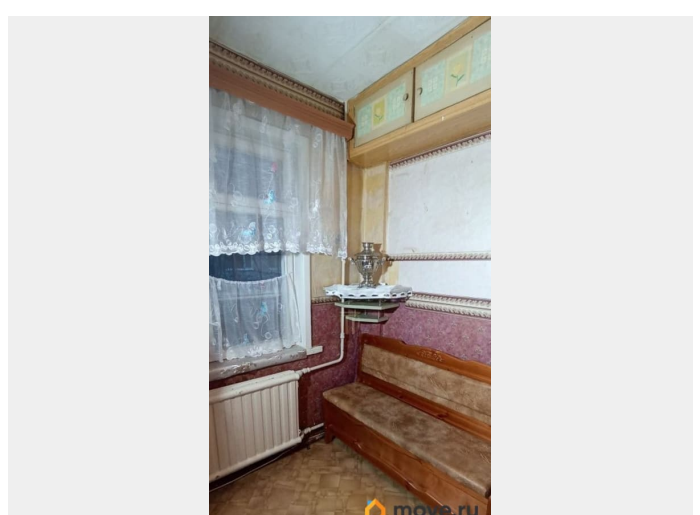
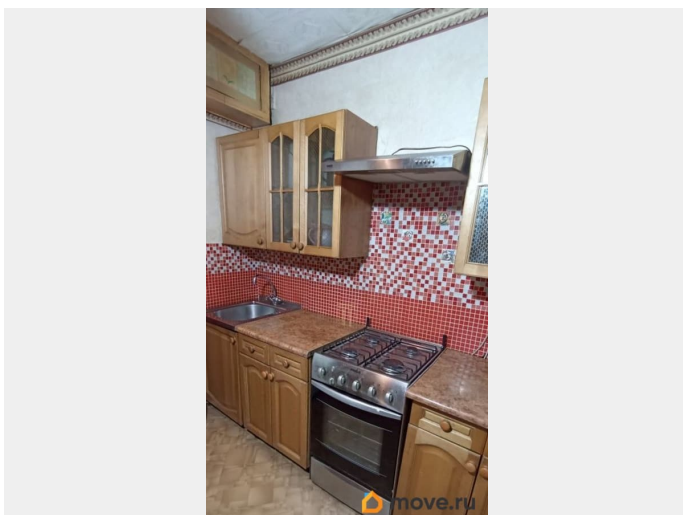
возможна ипотека

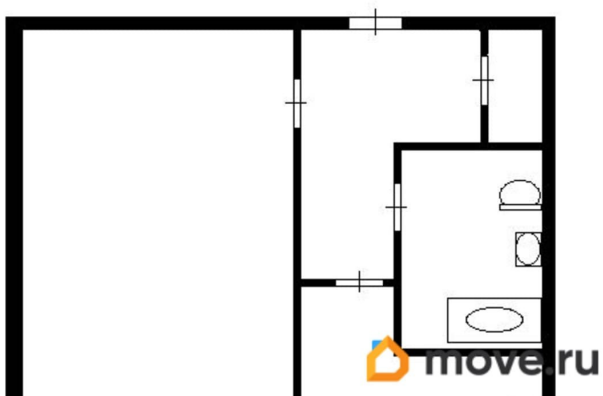
для заметок

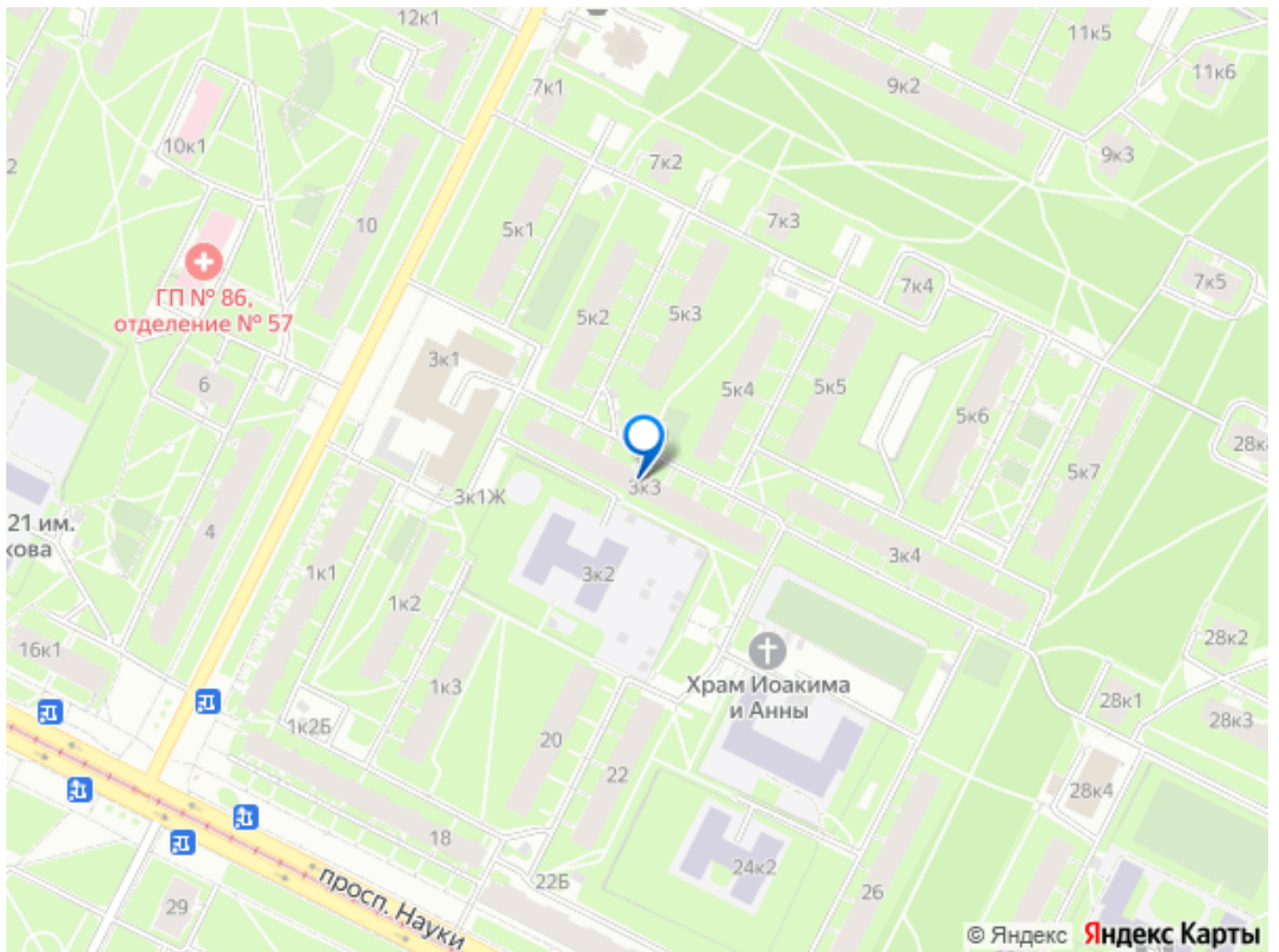


## Описание

Арт. 134285383 Продаётся однокомнатная квартира на первом этаже — отличный вариант для маломобильных людей и семей с маленькими детьми. В доме есть газоснабжение, что делает быт комфортнее. Квартира требует только косметического ремонта, поэтому новые владельцы смогут воплотить свои дизайнерские идеи с минимальными вложениями. Санузел совмещённый, что удобно в повседневной жизни. Во дворе — открытая парковка для автомобилистов. Двое взрослых собственников. Хорошая транспортная доступность: до метро «Академическая» — 15 минут пешком, КАД — в 10 минутах езды. Рядом с домом детский сад, школа, продуктовый гипермаркет, аптека и круглосуточный магазин. Вся мебель техника, а так же кухня останется будущему владельцу. Два взрослых собственника, в собственности более 5 лет, документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. Возможен разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России