

🕒 Создано: 16.04.2026 в 19:16

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 19:47

**Санкт-Петербург, Магази́нная улица,
17/40**

6 400 000 ₺

Санкт-Петербург, Магази́нная улица, 17/40

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

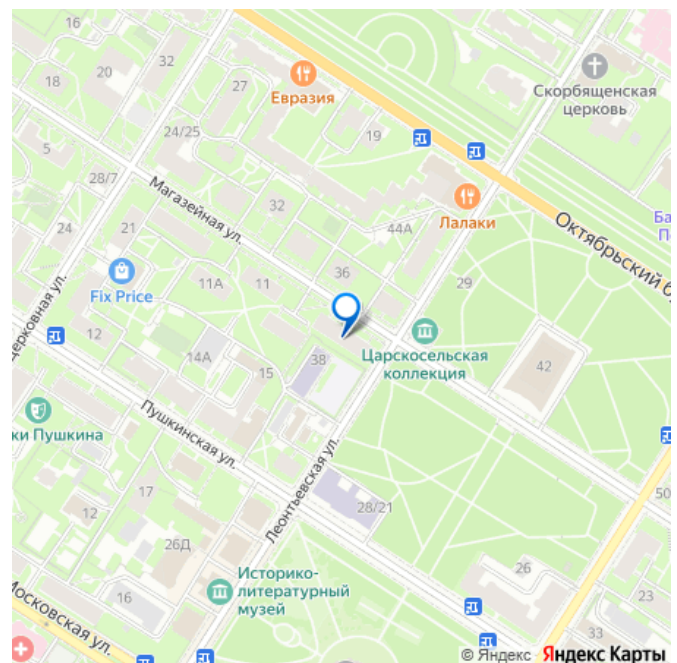
<https://spb.move.ru/objects/9293673083>

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ,

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ

**79111505068, 7911097
5280**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

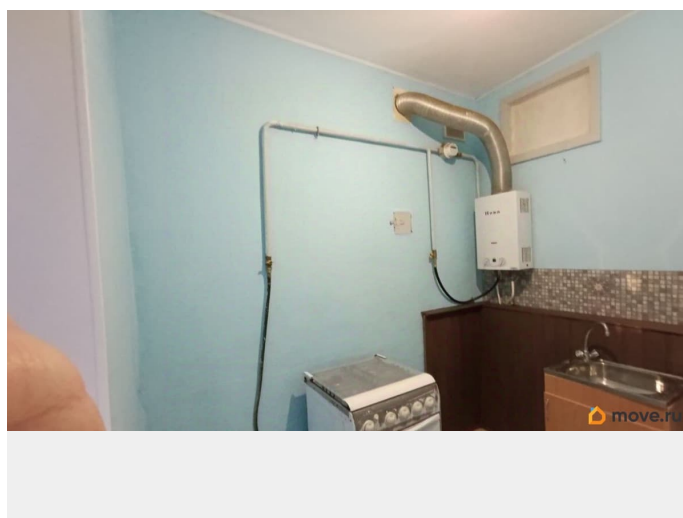
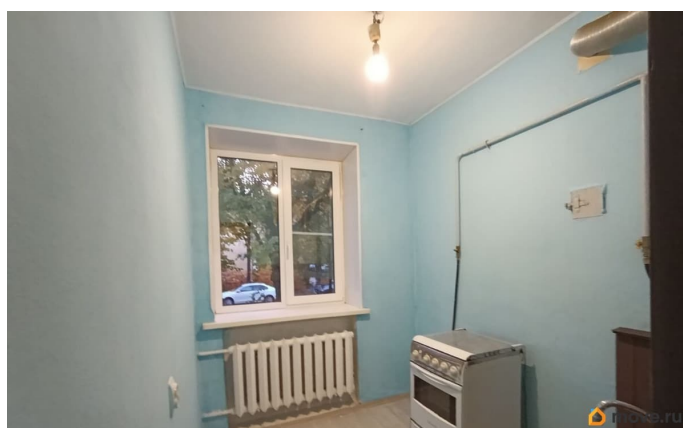
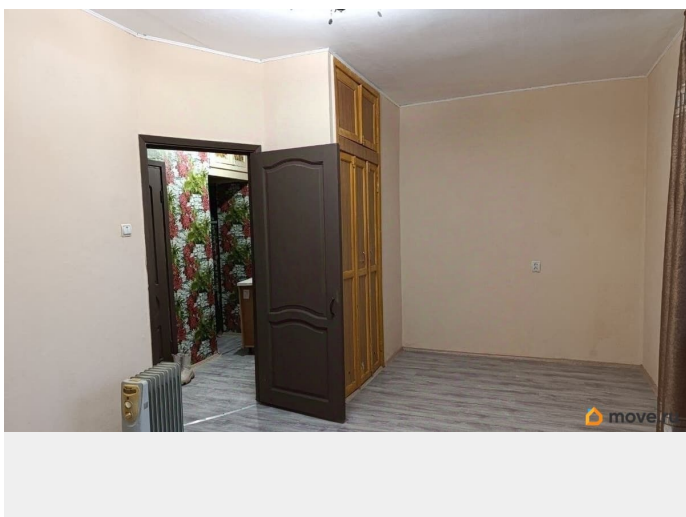
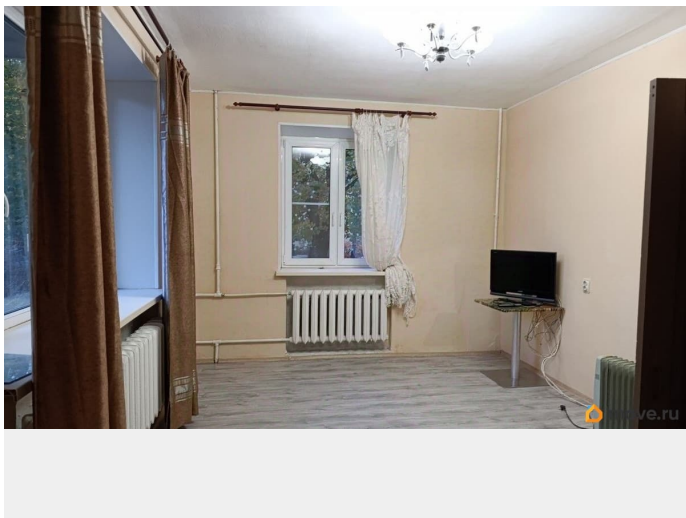
возможна ипотека, лифт, парковка

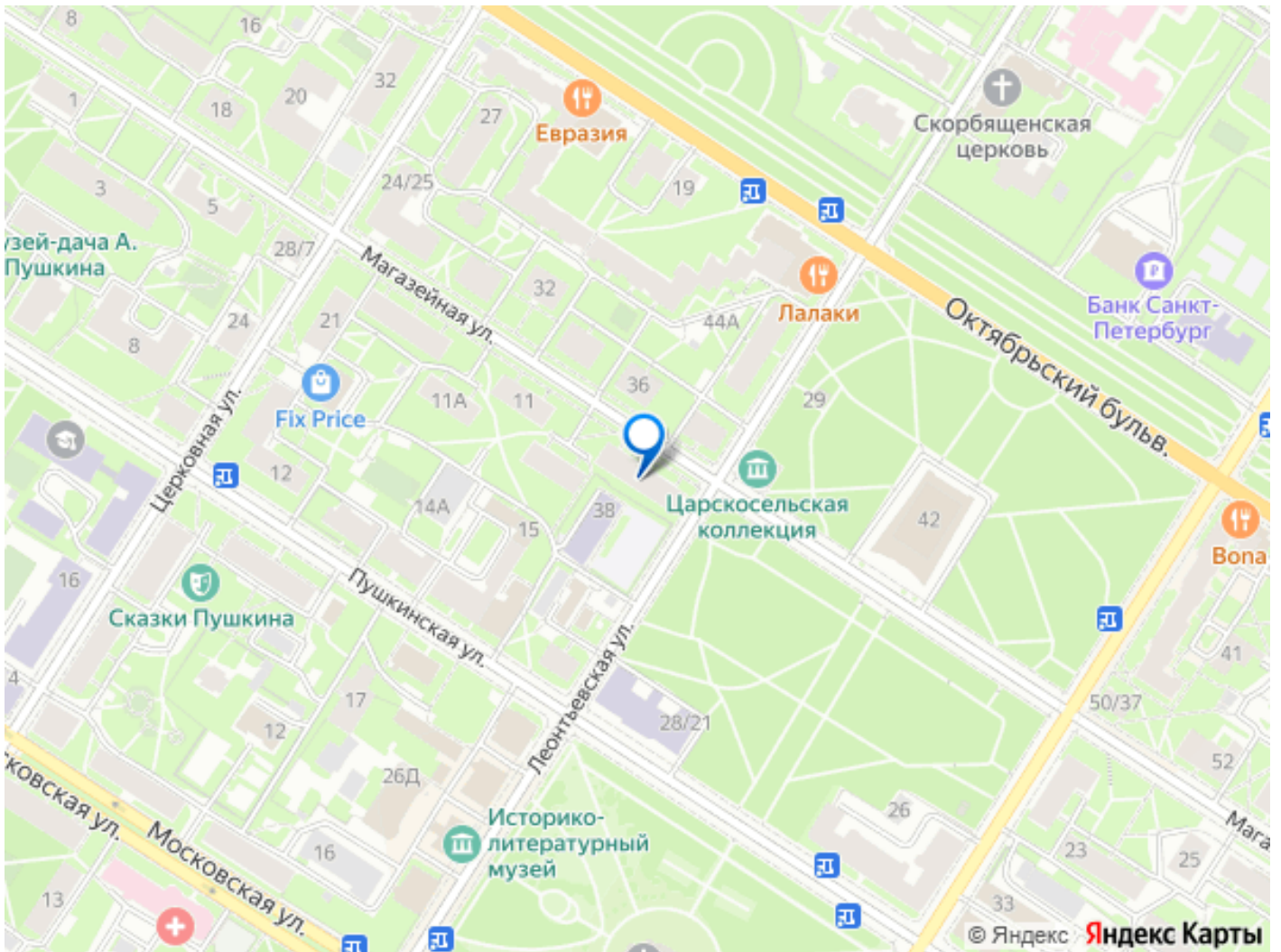
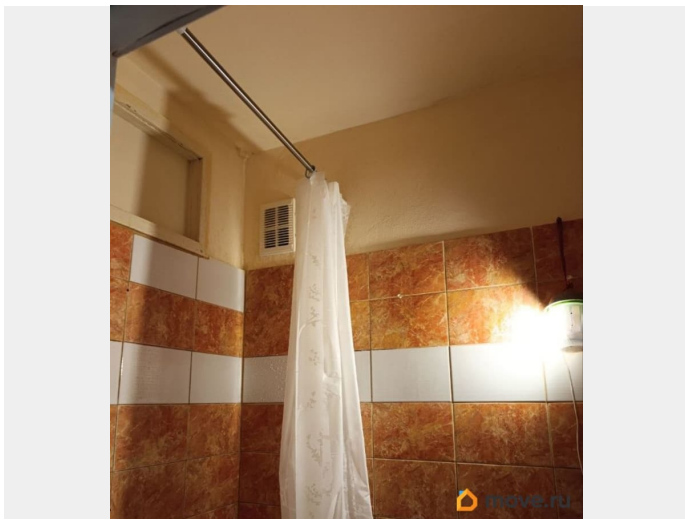
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31 кв. м, расположенная на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Качественная отделка и продуманное использование жилой площади в 17.5 кв. м делают квартиру комфортной для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Кухня площадью 5.3 кв. м компактна, но функциональна, есть все необходимое для приготовления пищи. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться разнообразными видами и обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. В районе развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данное предложение особенно привлекательным для семейных людей. До метро «Купчино» можно добраться на автомобиле всего за 17 минут, что удобно для ежедневных поездок на работу. Квартира продается по договору купли-

продажи. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, встречная покупка.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России