

🕒 Создано: 18.04.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:34

Собственник

79119738831

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
32К1**

6 595 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 32К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

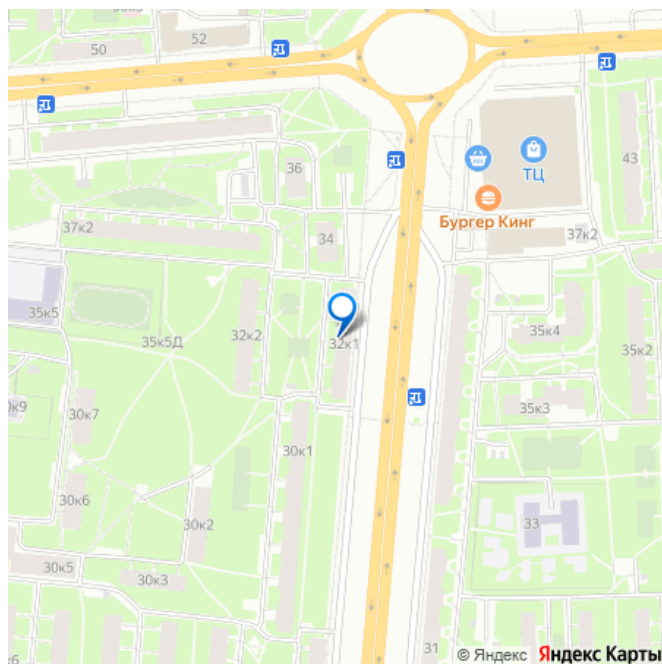
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

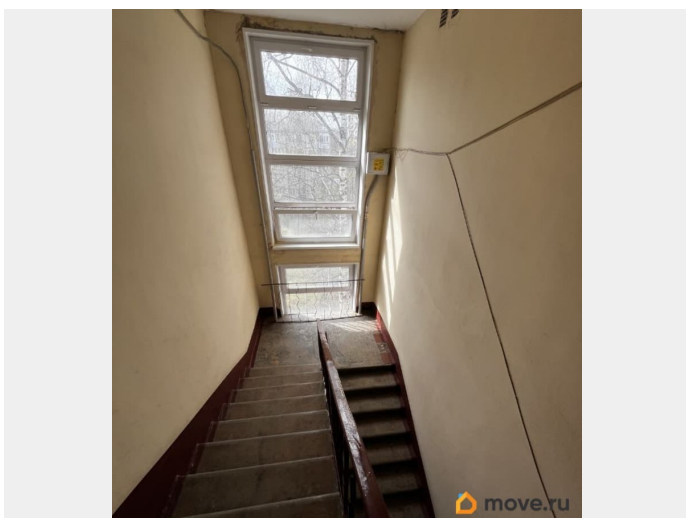
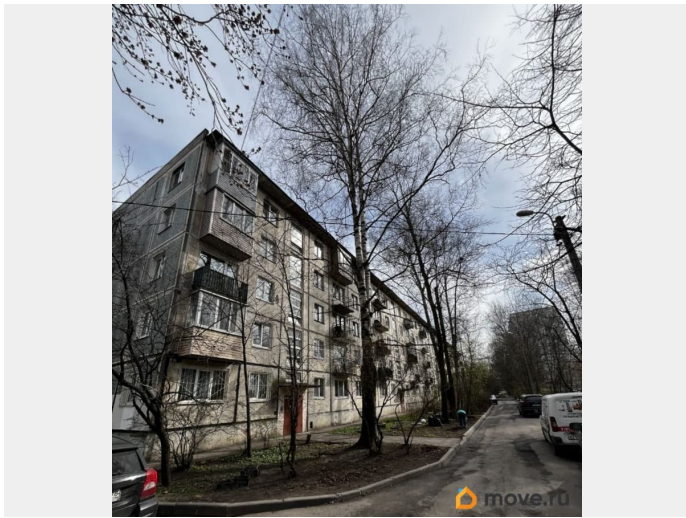


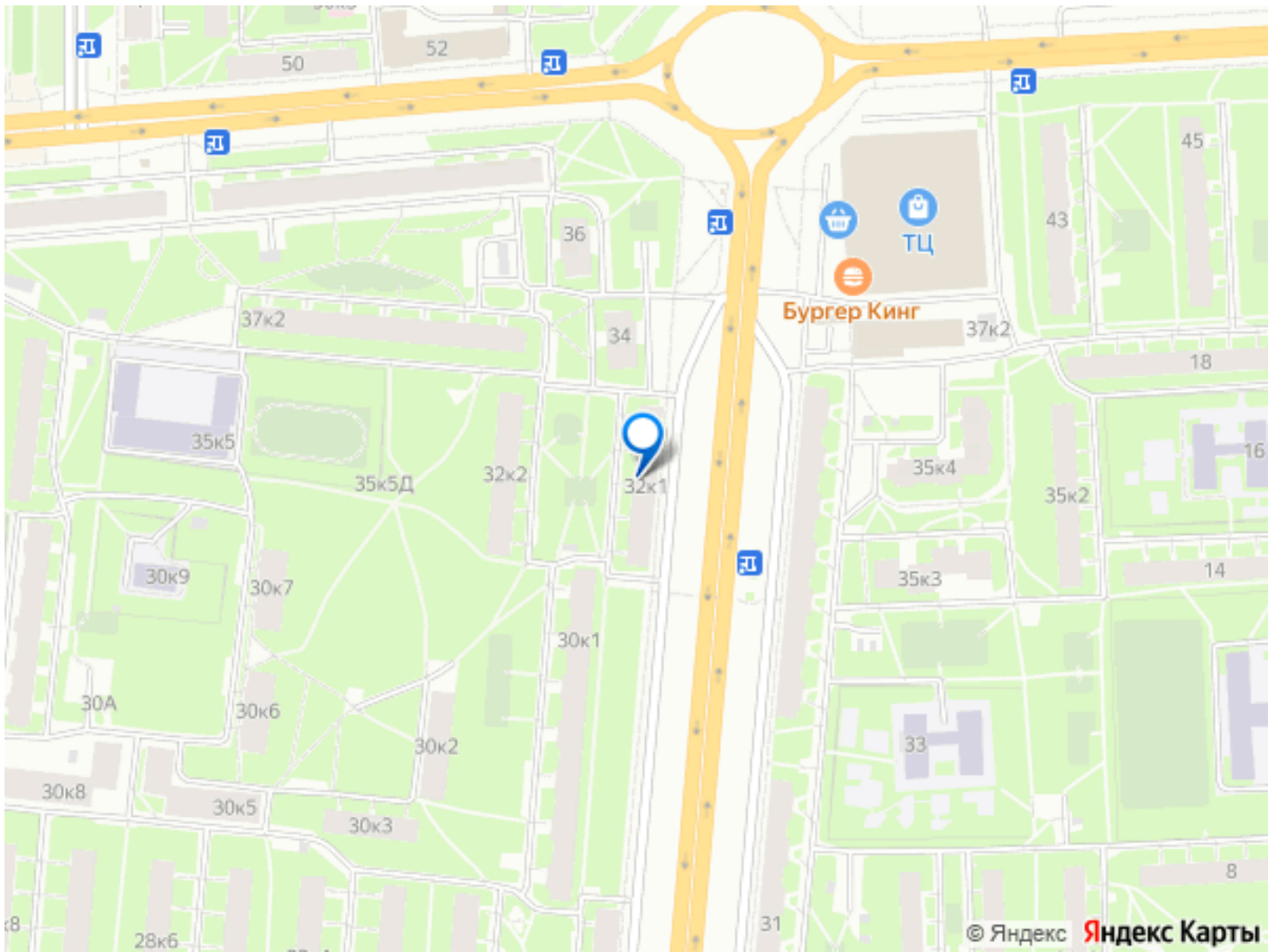
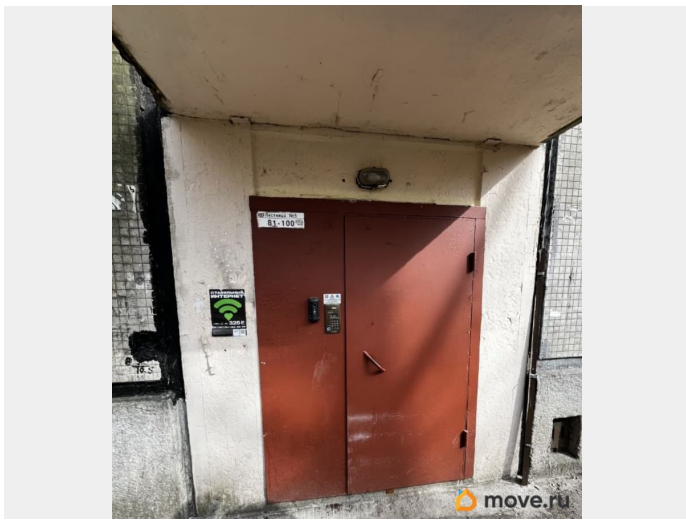
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается на продажу в зелёном районе города уютная однушка! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 31 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м., комната правильной формы с двумя окнами, кухня — 6.5 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка включает совмещенный санузел и застеклённый балкон, который добавляет дополнительное пространство для отдыха. Площадь кухни позволяет удобно разместить все необходимое для готовки. Преимущества локации: Транспортная доступность: Метро «Ладожская» — ~15-20 мин пешком или 5 мин на автобусе/маршрутке Метро «Перспект Большевиков» — аналогично Ж/д станция «Ладожский вокзал» — пересадки на электрички, «Ласточки» до Москвы и области Выезд на КАД, проспект Энергетиков, шоссе Революции — бывает без пробок в объезд центра Инфраструктура (всё в шаговой доступности): Продуктовые: «Перекресток», «Магнит», «Пятерочка», «Лента» (рядом на пр. Наставников) ТЦ «Охта Молл» — 10-15 мин пешком (кинотеатр, магазины, фудкорт, детский центр) Школы и детские сады (несколько вариантов в радиусе 510 мин) Поликлиника Экология и парки: Рядом парк «Малиновка» (отличные зоны для прогулок, бега, велодорожки) — 1015 мин пешком Заневский парк — тоже близко Река Охта — зелёный пояс вдоль набережной Для автовладельцев: Парковка во дворе свободная (не точечная застройка) Быстрый

выезд на КАД и в сторону Ладожского вокзала
Документы: Чистая история.
Собственность более 5 лет. Один взрослый
собственник. Обременений нет. Ипотека,
материнский капитал — рассматриваются.
Все подробности по телефону





Move.ru - вся недвижимость России