

🕒 Создано: 18.03.2026 в 20:39

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:53

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**15 600 067 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.07 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292054139>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

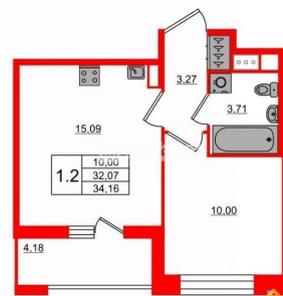
для заметок

 Петербургская Недвижимость

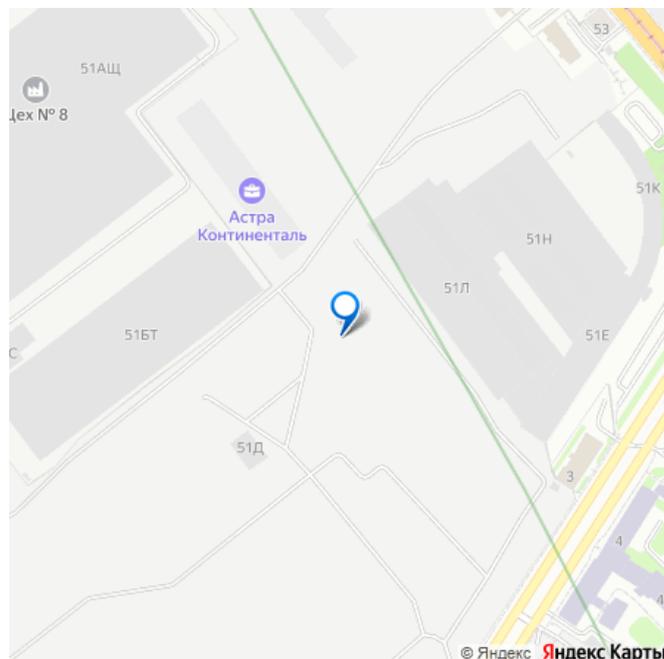


**2е-комнатная, 32.07м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 32.07м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10м<sup>2</sup>



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

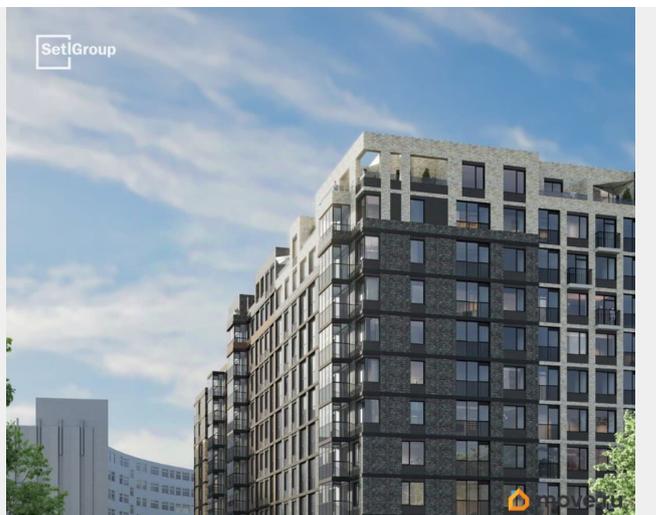
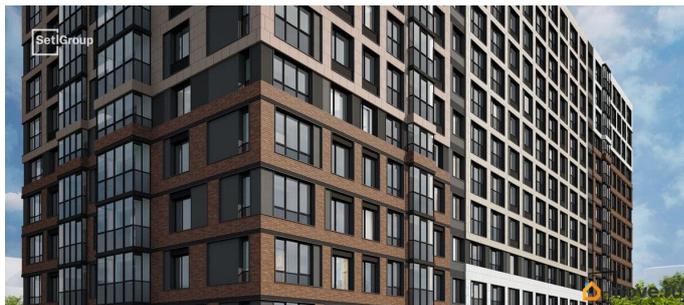
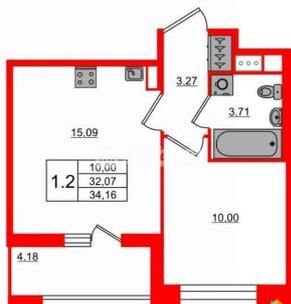
## Описание

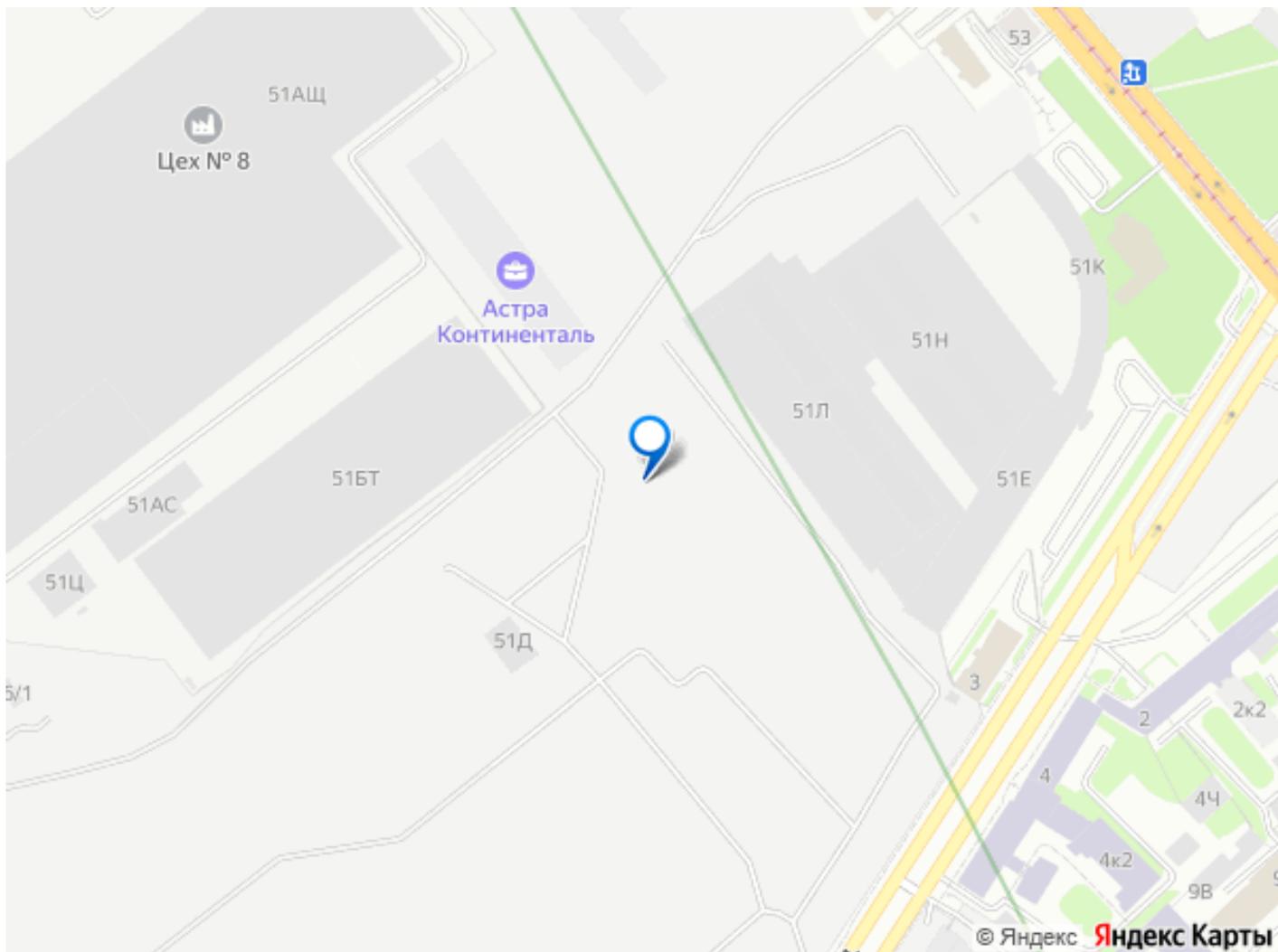
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.09 м?, вместительная прихожая 3.27 м?. Общая площадь квартиры - 32.07 м?, жилая 10 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**2е-комнатная, 32.07м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **12 из 12**
- Общая площадь **32.07м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России