

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:23

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:01

# 8 150 045 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.07 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9292515616>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

# 79810805312

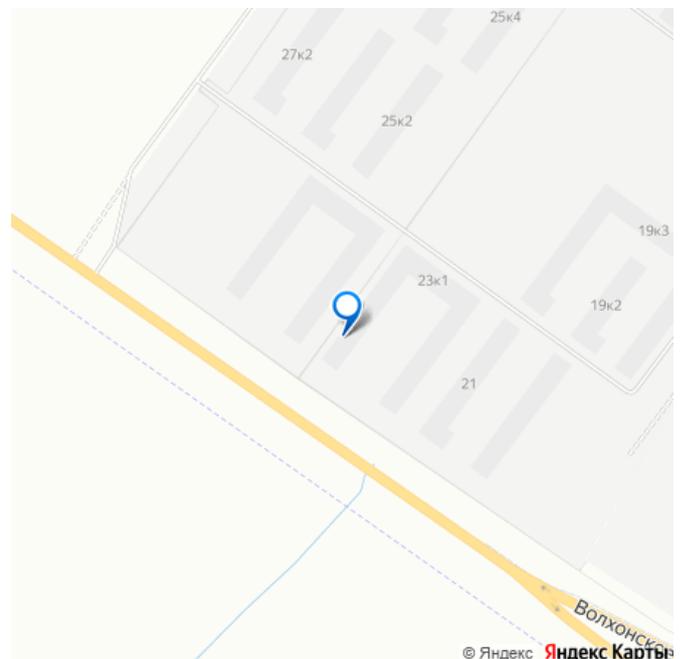
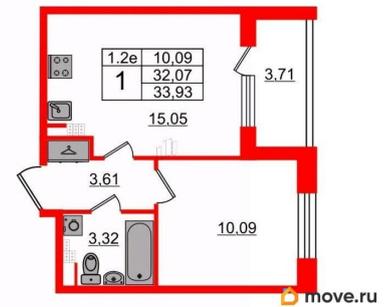
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 32.07м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 32.07м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.09м<sup>2</sup>



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

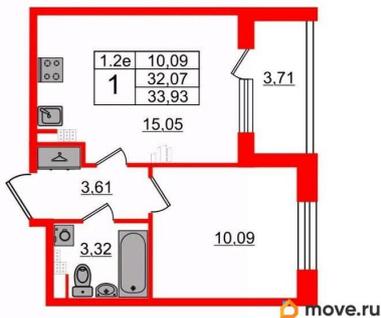
## Описание

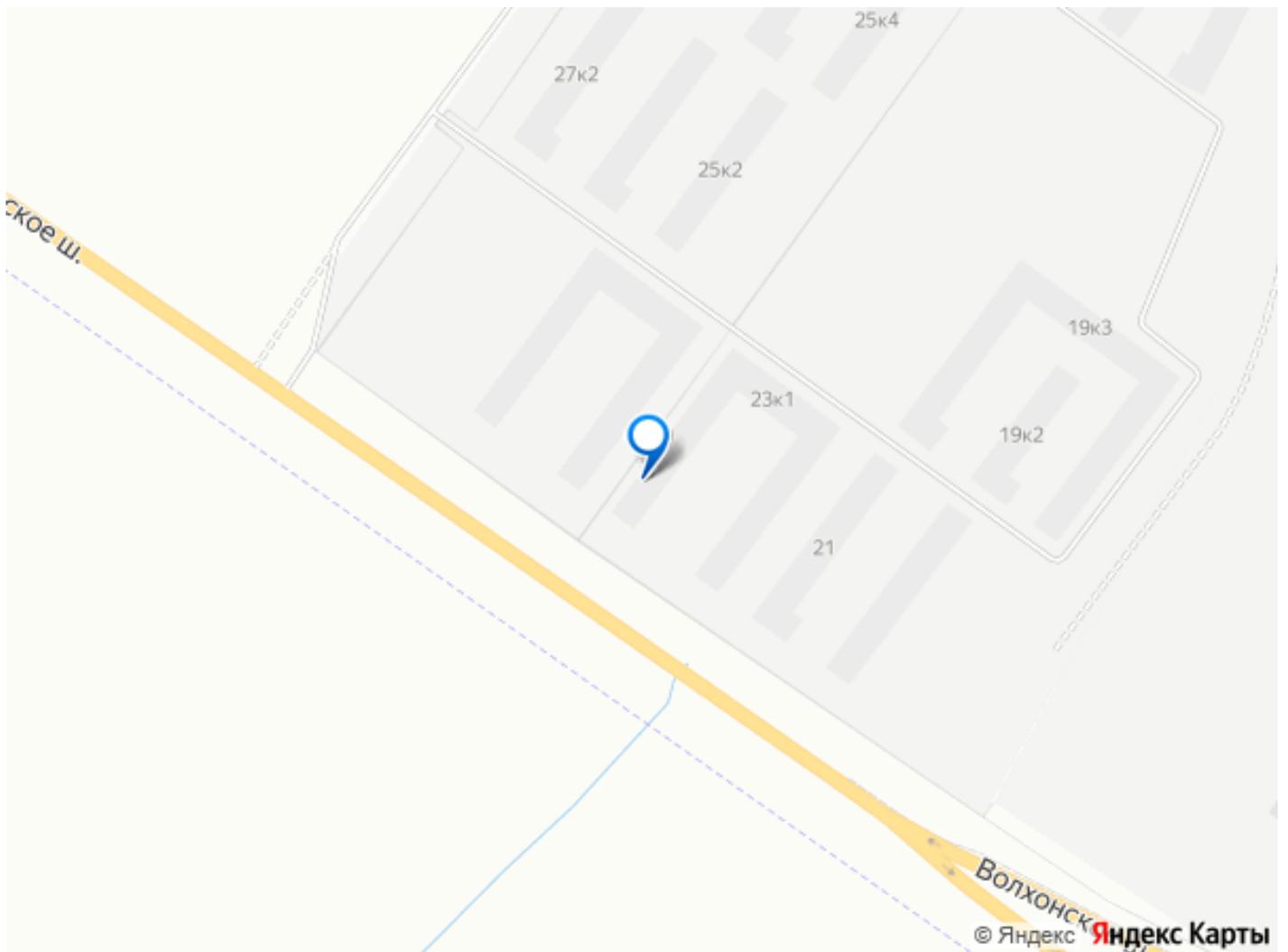
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.05 м?, вместительная прихожая 3.61 м?. Общая площадь квартиры - 32.07 м?, жилая 10.09 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**2е-комнатная, 32.07м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 32.07м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.09м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России