

Создано: 04.12.2025 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 15:04

<https://spb.move.ru/objects/9287151666>

Ирина Кольцова, Невский простор

79817716751

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К1

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

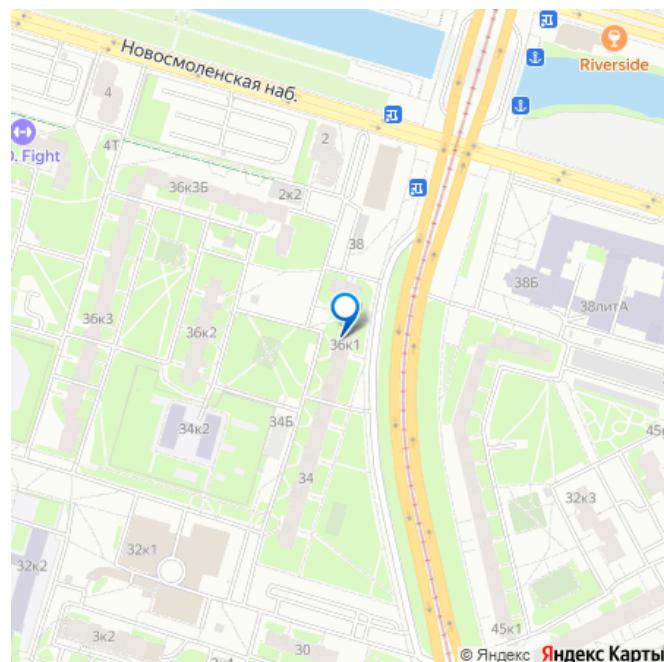
7 м²

Общая площадь

32.09 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127347423 Продается уютная квартира , расположенная в самом сердце одного из самых востребованных районов города . Эта квартира — ваш идеальный уголок! В ней приятно находиться: достаточно пространства и света, чтобы создать атмосферу уюта и гармонии — просто заезжайте и живите. Преимущества расположения квартиры трудно переоценить.

В шаговой доступности находятся: - МЕТРО, школы, - детские сады, - аптеки, - кафе и салоны красоты, - спортивные секции. Для любителей активного образа жизни в округе есть спортивные залы , идеальные для утренних пробежек или вечерних прогулок.

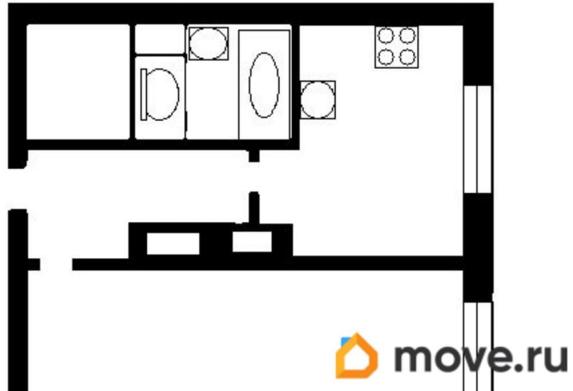
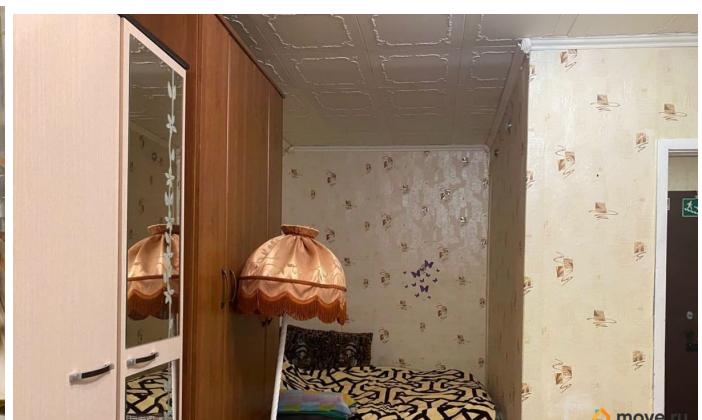
Тратить время на дорогу для занятий спортом тоже не придется. Для тех, кто ценит удобство передвижения, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что делает поездки по городу предельно простыми.

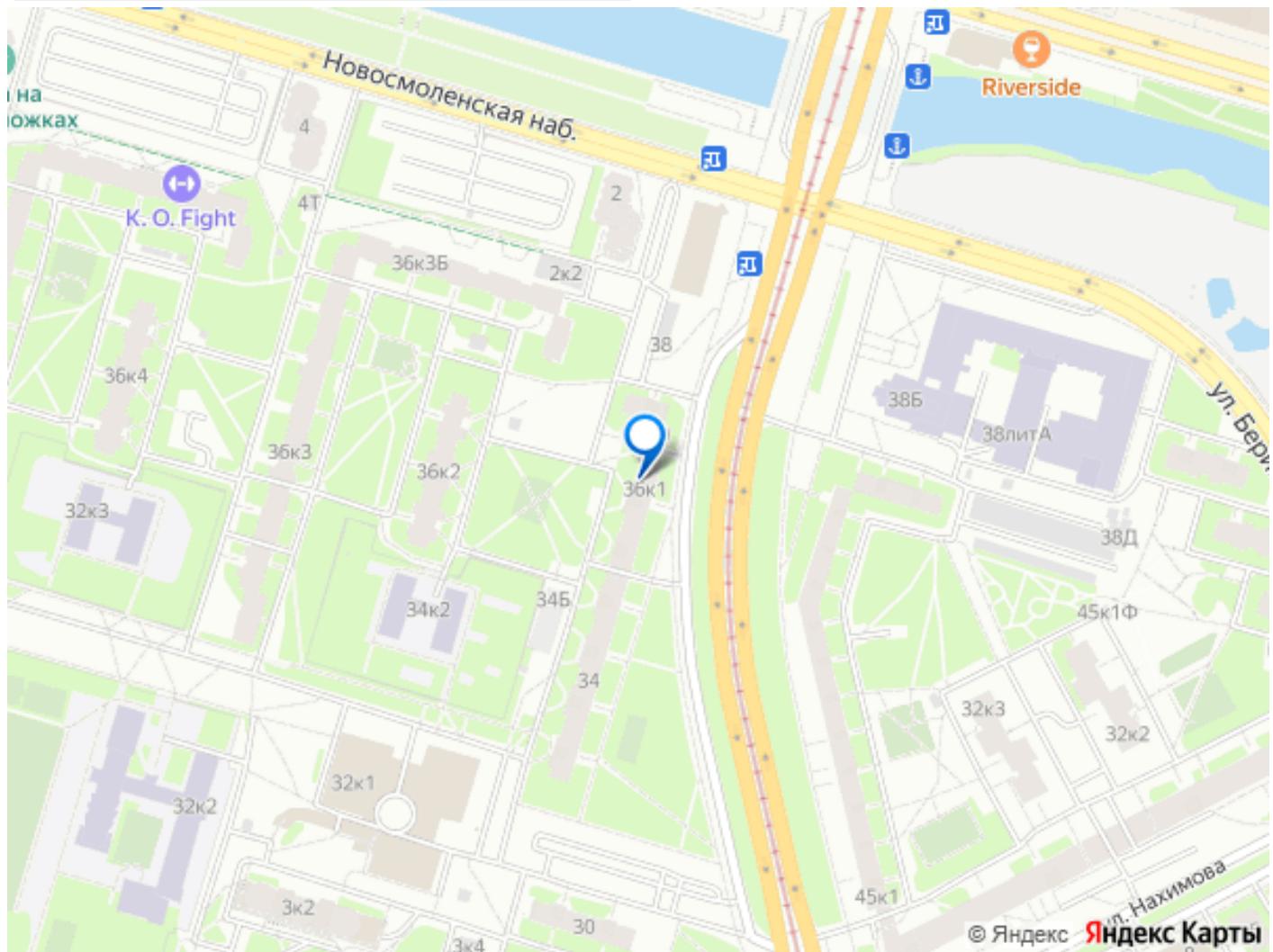
Квартира готова к любым видам расчетов и идеально подходит как для проживания, так и для выгодных инвестиционных решений.

Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро! *****

Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в

случае утраты права собственности.
Бесплатное юридическое сопровождение
сделки. Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России