

Создано: 05.12.2025 в 20:05

Обновлено: 12.02.2026 в 01:13

**7 300 010 ₽**<https://spb.move.ru/objects/9287222568>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79390315518**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

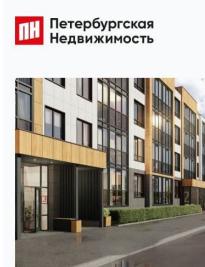
Количество комнат

**1**

Высота потолков

**2.77 м**

Жилая площадь

**9.2 м<sup>2</sup>**

**2-комнатная, 32.09м<sup>2</sup>**  
Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 4  
Общая площадь 32.09м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 9.24м<sup>2</sup>

Площадь кухни

**14 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**32.09 м<sup>2</sup>**

Этаж

**1/4**

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[\*\*Квартиры\*\*](#)

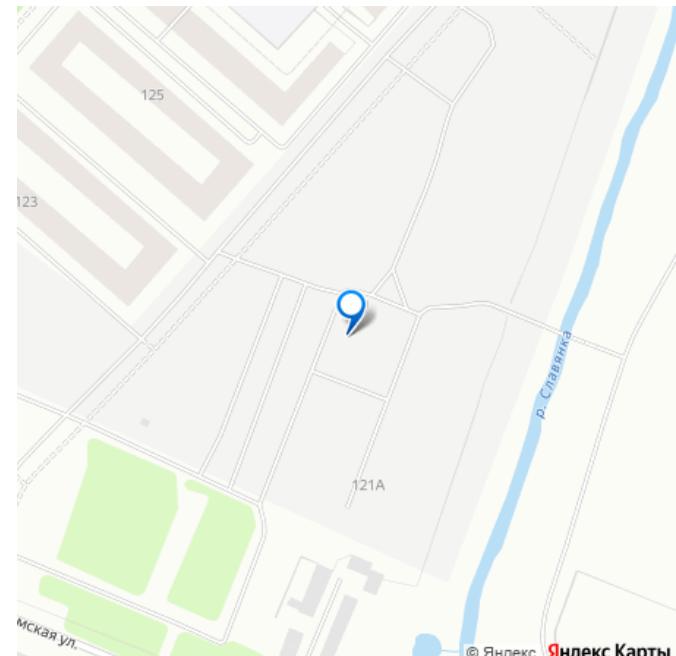
Тип балкона

**лоджия**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**для заметок**

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Univer City» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.04 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.74 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.09 м<sup>2</sup>, жилая 9.24 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Univer City»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



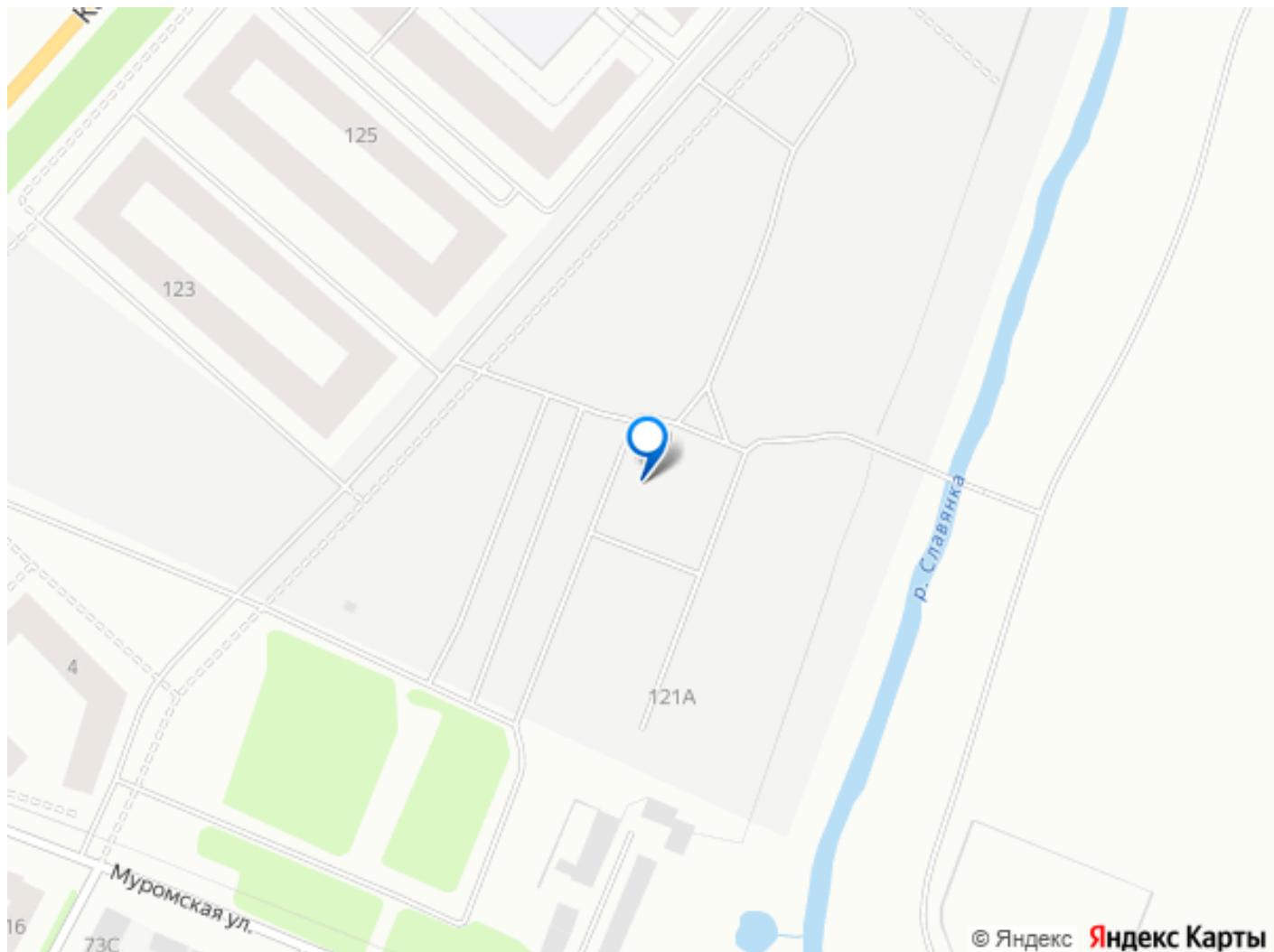
2-комнатная, 32.09м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 4  
Общая площадь 32.09м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 9.24м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России