

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 92**

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
92

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

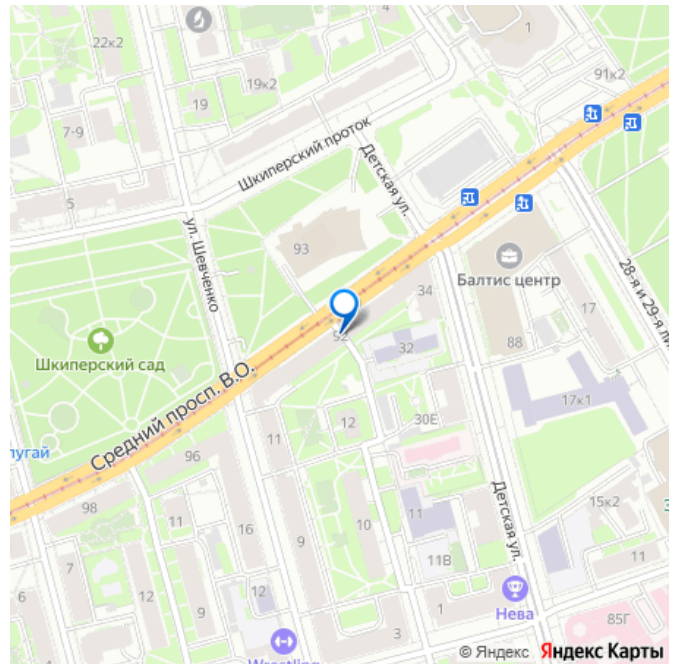
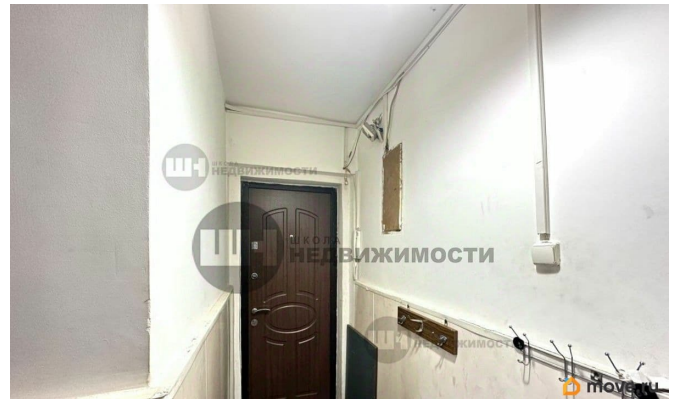
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день, уважаемые покупатели!

Предлагаем к покупке 1 комнатную квартиру

у метро. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: + прямая

продажа; + быстрый выход на сделку; + 1

взрослый собственник; + до метро 5 минут

пешком!!! О ДОМЕ: Дом кирпичный, с

железобетонными перекрытиями, дом

построен и введен в эксплуатацию в 1961 г.,

всего 4 квартиры на этаже. О КВАРТИРЕ:

Квартира расположена на первом этаже.

Благодаря большой толщине стен из кирпича

и удачному расположению радиаторов

отопления, в квартире очень тепло зимой.

Квартира подойдет как для студента, ведь

рядом расположены Горный университет,

СПбГУ, РАНХиГС, Балтийский институт

экологии политики и права и Невский

институт дизайна, так и для коммерции -

станция метро Горный институт,

находящаяся через дорогу создаст огромный

поток благодарных клиентов.

Привлекательна эта квартира и для сдачи в

аренду. О ИНФРАСТРУКТУРЕ: - в шаговой

доступности от дома - одни из самых

популярных ВУЗов Санкт-Петербурга,

магазины, кафе, фитнес-клубы и хоккейная

база, самый большой в России музей

современного искусства - Эрарта и

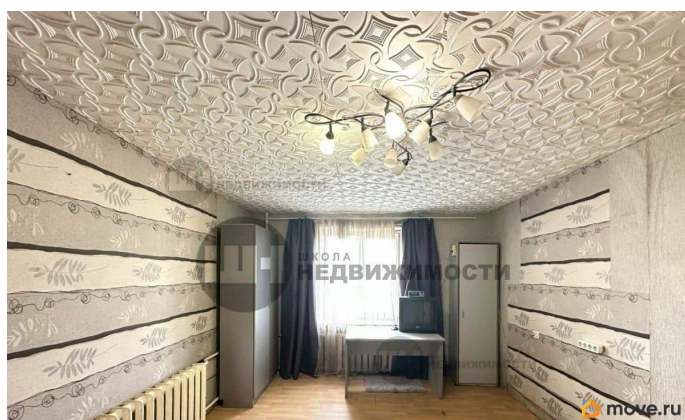
Культурный центр Севкабель Порт, для

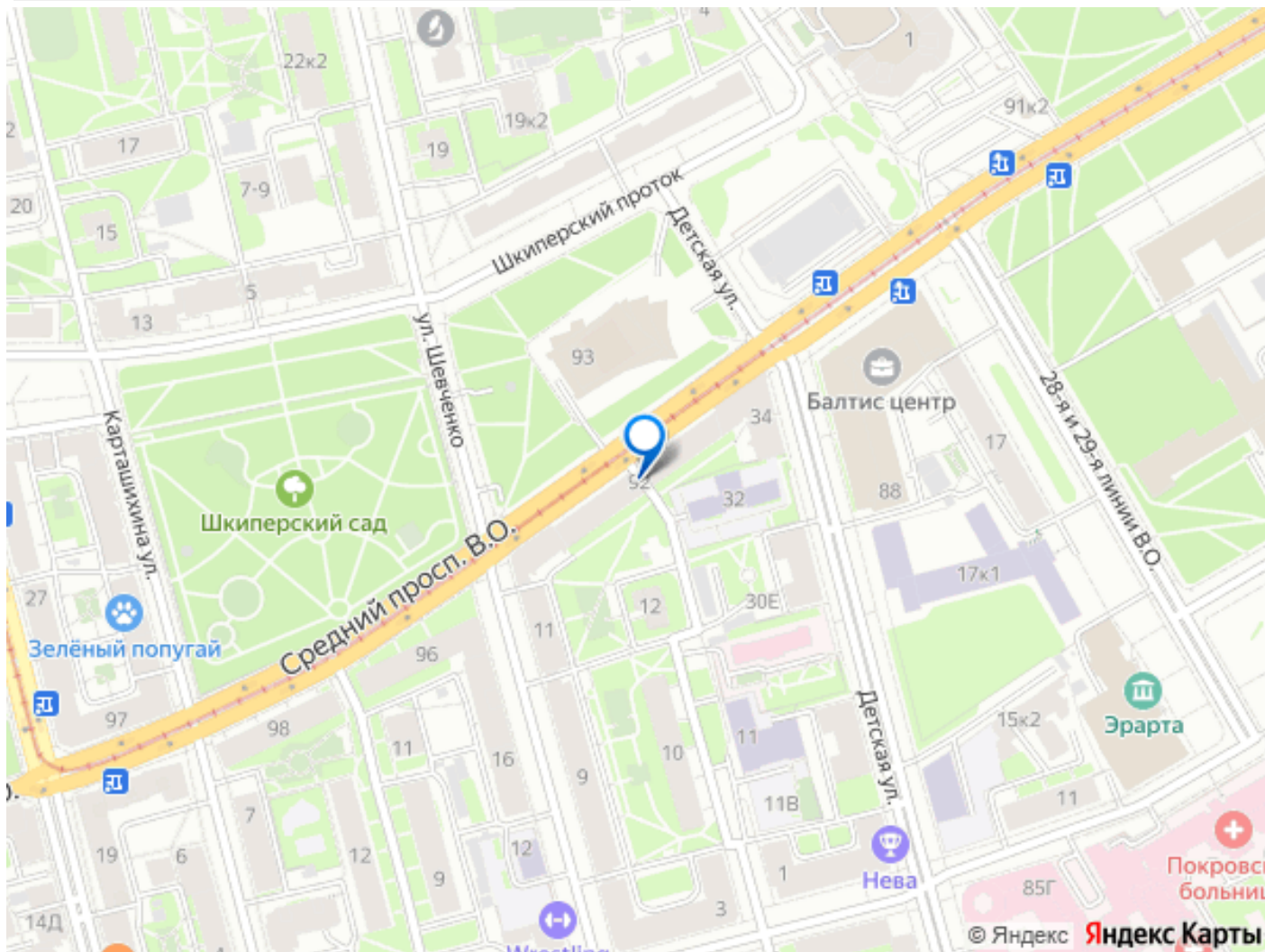
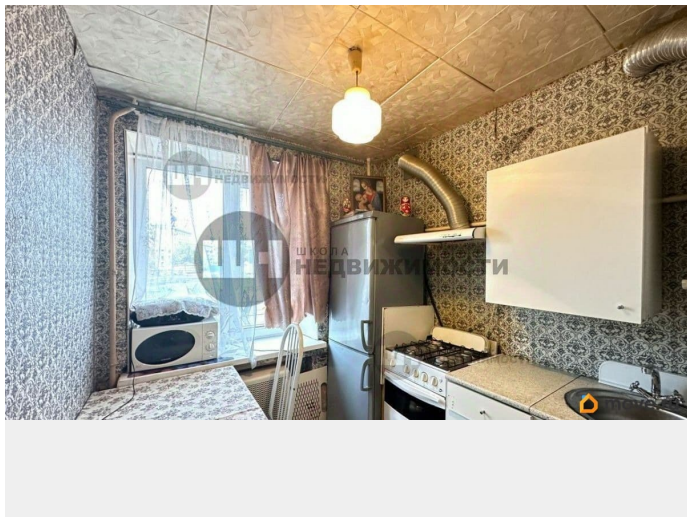
прогулок и отдыха - Шкиперский сад, Сад

Василеостровец, Опочининский сад и

набережная Финского залива. - по

транспортной доступности все превосходно -
5 минут пешком - ст. метро Горный
университет (открытие в этом году), в 5
минутах - трамвайная и автобусная
остановки. НЕ ПРОПУСТИТЕ ВЫГОДНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Звоните и записывайтесь на
просмотр! Номер объекта: #1/538287/24116





Move.ru - вся недвижимость России