

Создано: 05.11.2025 в 21:56

Обновлено: 05.02.2026 в 14:35

**Санкт-Петербург, аллея Котельникова,  
6К1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

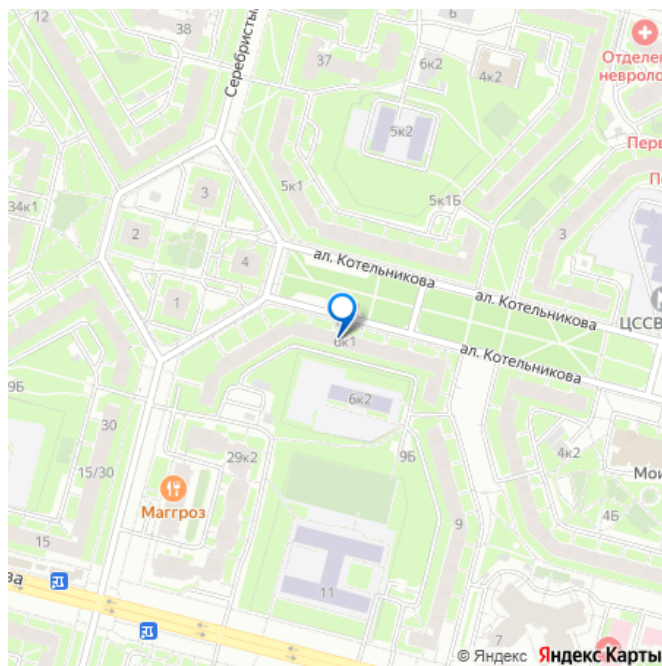
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286366331>

**Надежда Сысоева, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

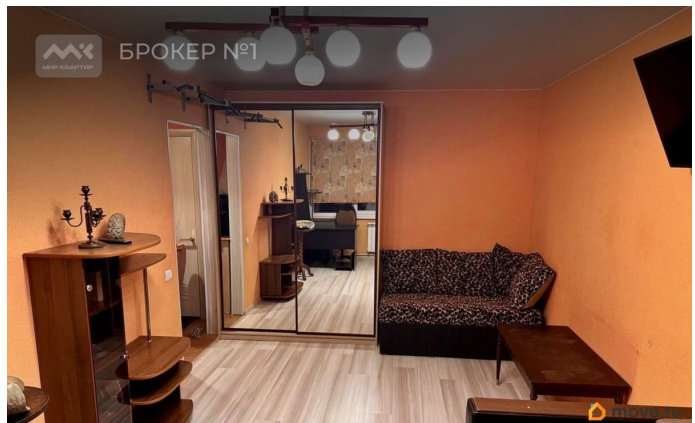
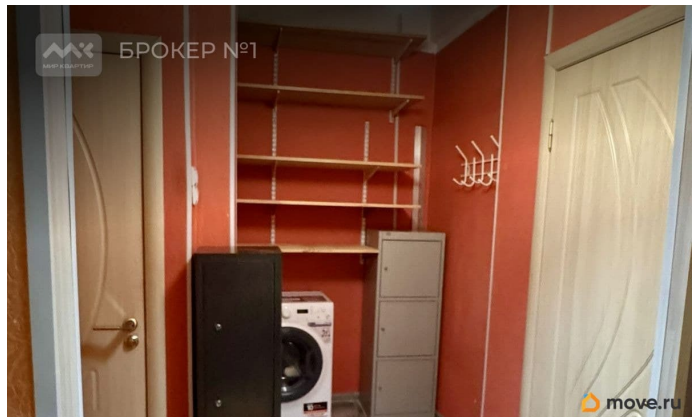
да

возможна ипотека, лифт

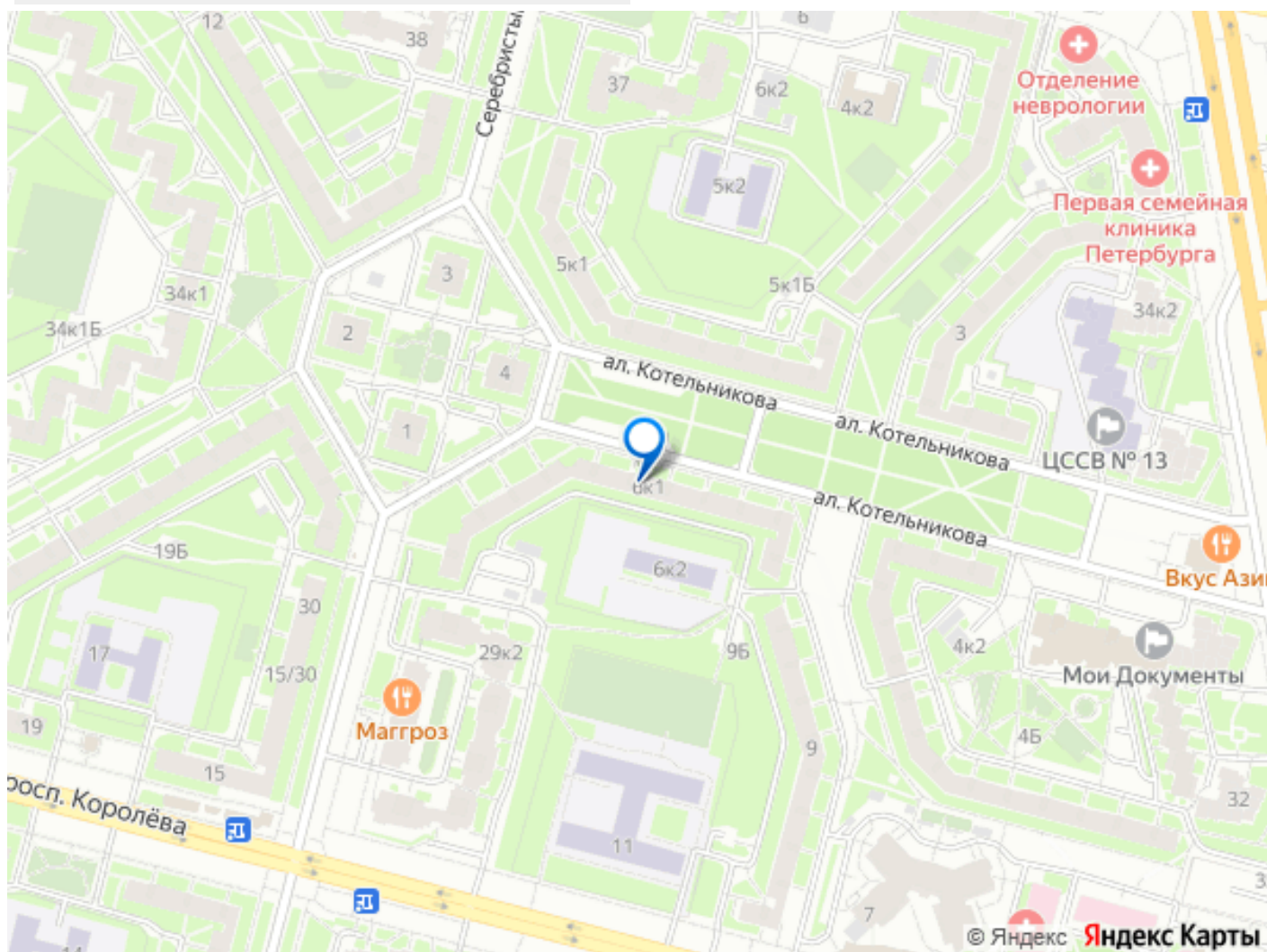
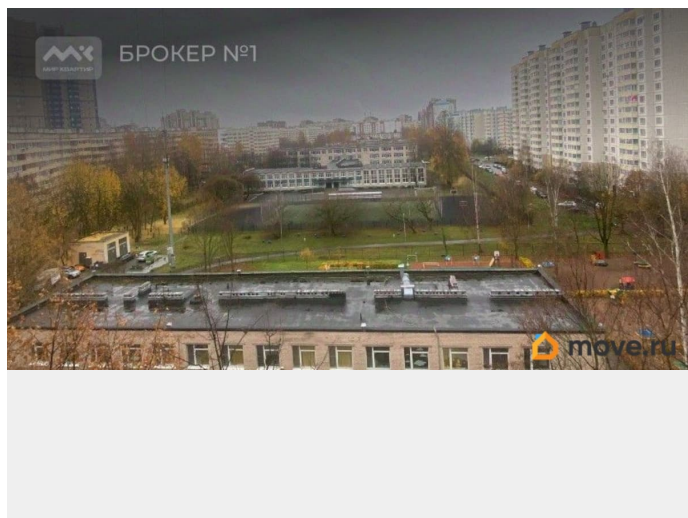
## Описание

Арт. 124621464 Уважаемый покупатель, предлагаем Вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в Приморском районе рядом с метро. В продаже однокомнатная квартира площадью 32,1 м<sup>2</sup>, с ремонтом и заменой коммуникаций в 2019 году. Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного дома, сверху нет соседей, только технический этаж. Хорошая, грамотная планировка с открытой кухней 6,2 м<sup>2</sup> и отдельным сан.узлом. Большая гардеробная с высотой потолков 3,7 м<sup>2</sup>. Квартира в отличном состоянии, заезжай и живи! Дом расположен в тихом, зеленом квартале Приморского района, но при этом в пешей доступности две станции метро. Рядом есть вся необходимая инфраструктура. Хорошие соседи. Во дворе дома детский сад, две школы, гимназия, магазины и кафе. Удобная транспортная развязка, рядом выезды на КАД и ЗСД. Все документы проверены и готовы к сделке! Один взрослый собственник. Без обременений! Подходит под ипотеку. Полное юридическое и безопасное сопровождение сделки для Покупателя! Приглашаем Вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными

клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России