

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:41

Обновлено: 14.01.2026 в 13:27

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 92**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
92

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

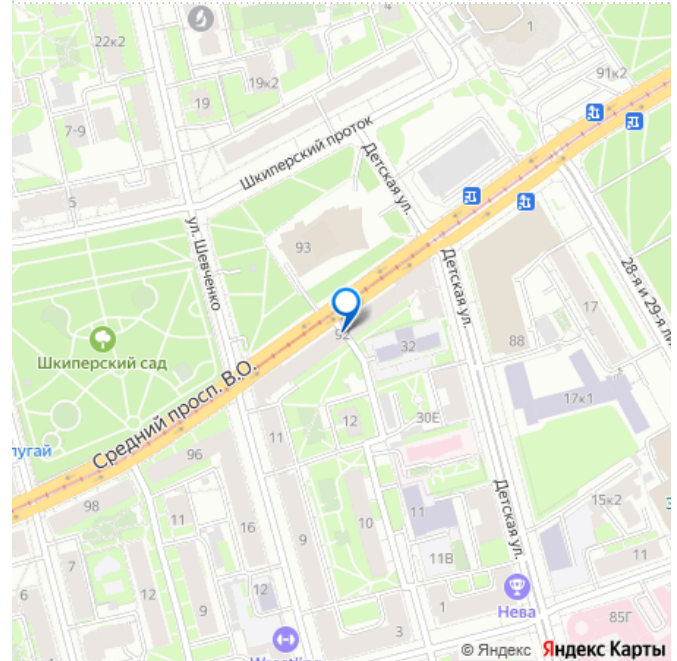
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок

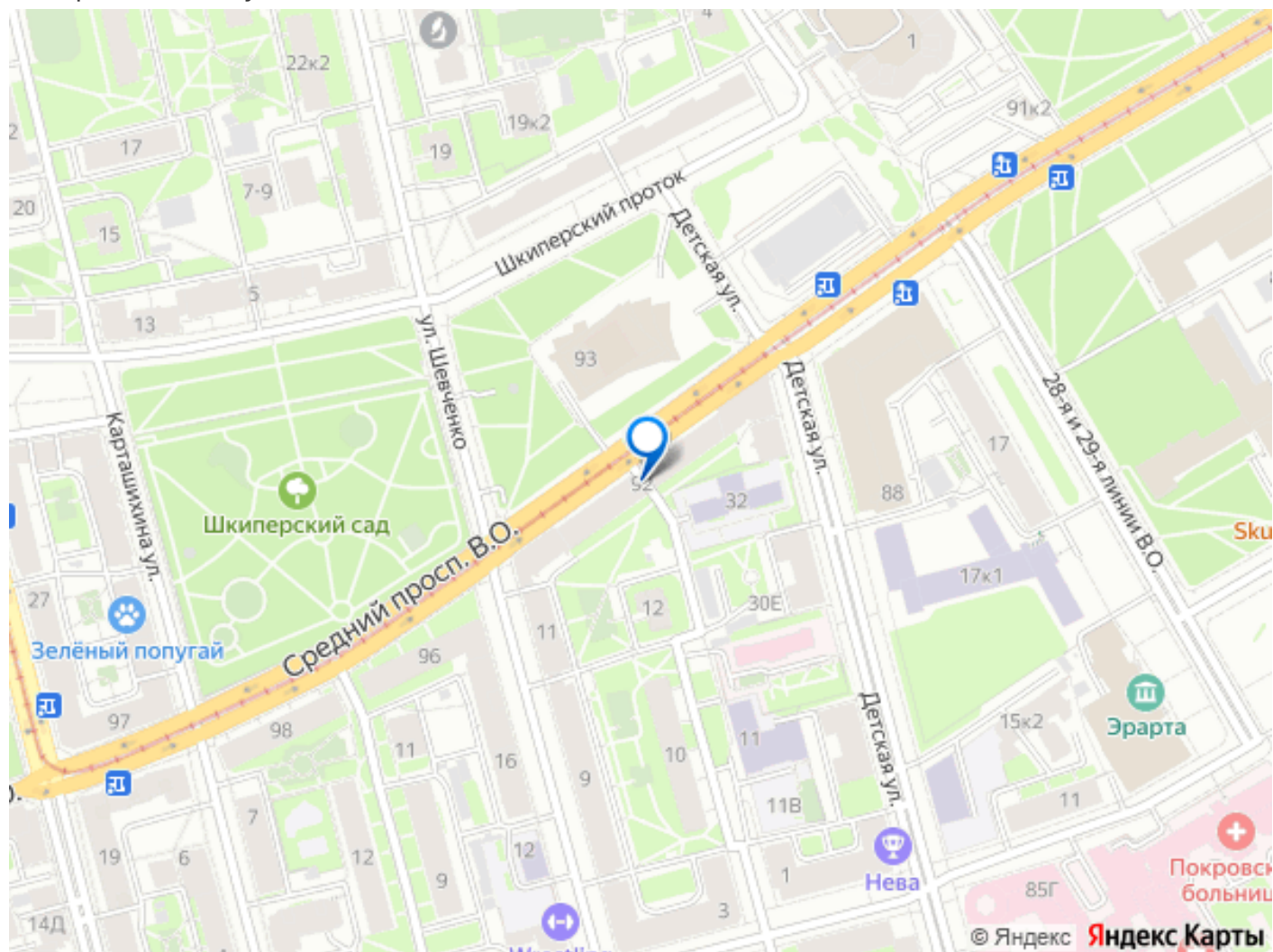


лифт

## Описание

Представляем вашему вниманию  
однокомнатную квартиру площадью 32,1 кв. м  
на Среднем В.О. проспекта, 92 в Санкт-  
Петербурге. Этот объект недвижимости  
идеально подойдёт для молодых  
специалистов, студентов, пар без детей и  
пожилых пар. Основные характеристики: -  
Год постройки: 1961. - Материал постройки:  
кирпич. - Материал перекрытий: ж/б плиты. -  
Отопление: центральное. - Этажность: 5  
этажей. - Парковка: наземная. - Комнатность:  
1 комната. - Этаж: 1. - Окна выходят на  
улицу. - Жилая площадь: 17,9 кв. м. -  
Площадь кухни: 5,1 кв. м. - Высота потолков:  
2,5 м. Преимущества планировки: Квартира  
имеет достаточно большую жилую комнату, а  
также в ней имеется 2 ниши под гардероб.  
Косметический ремонт ремонт позволит  
заехать и постепенно переделывать квартиру  
под себя. Развитая инфраструктура: - До  
метро «Горный институт» - 12 миту пешком -  
3 университета в пешкой доступности - В  
пешей доступности есть множество зеленых  
зон - парк, сквер и сад - Так же в пешей  
доступности есть более 5 дет. садов и школ -  
Вся нужная инфраструктура также в пешей  
доступности - В пешей доступности есть  
интересные места - музей Эрарта, Дворец  
культуры, Севкабель порт - Городская  
Покровская больница - в 5 минутах ходьбы Не  
упустите возможность стать владельцем  
этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами  
прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр. Мы гарантируем

безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России