

Создано: 23.01.2026 в 19:15

Обновлено: 23.01.2026 в 18:53

Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
61к3

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

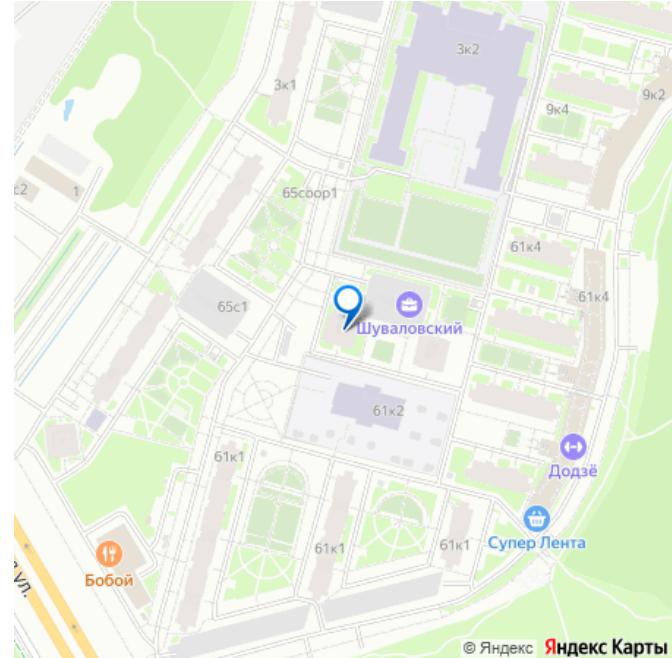
<https://spb.move.ru/objects/9288298473>

Алексей Шатров, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

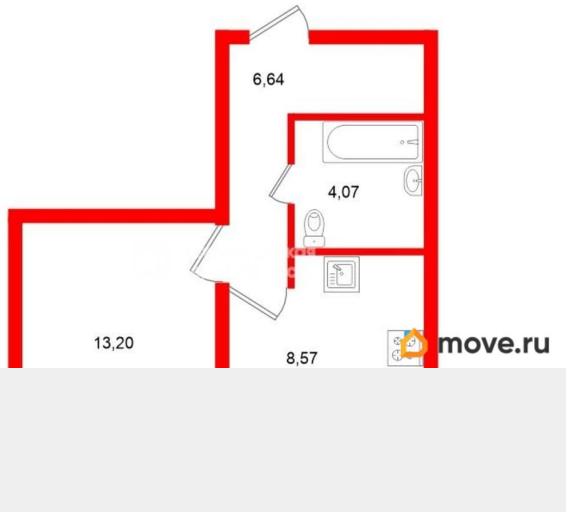
да

возможна ипотека, лифт

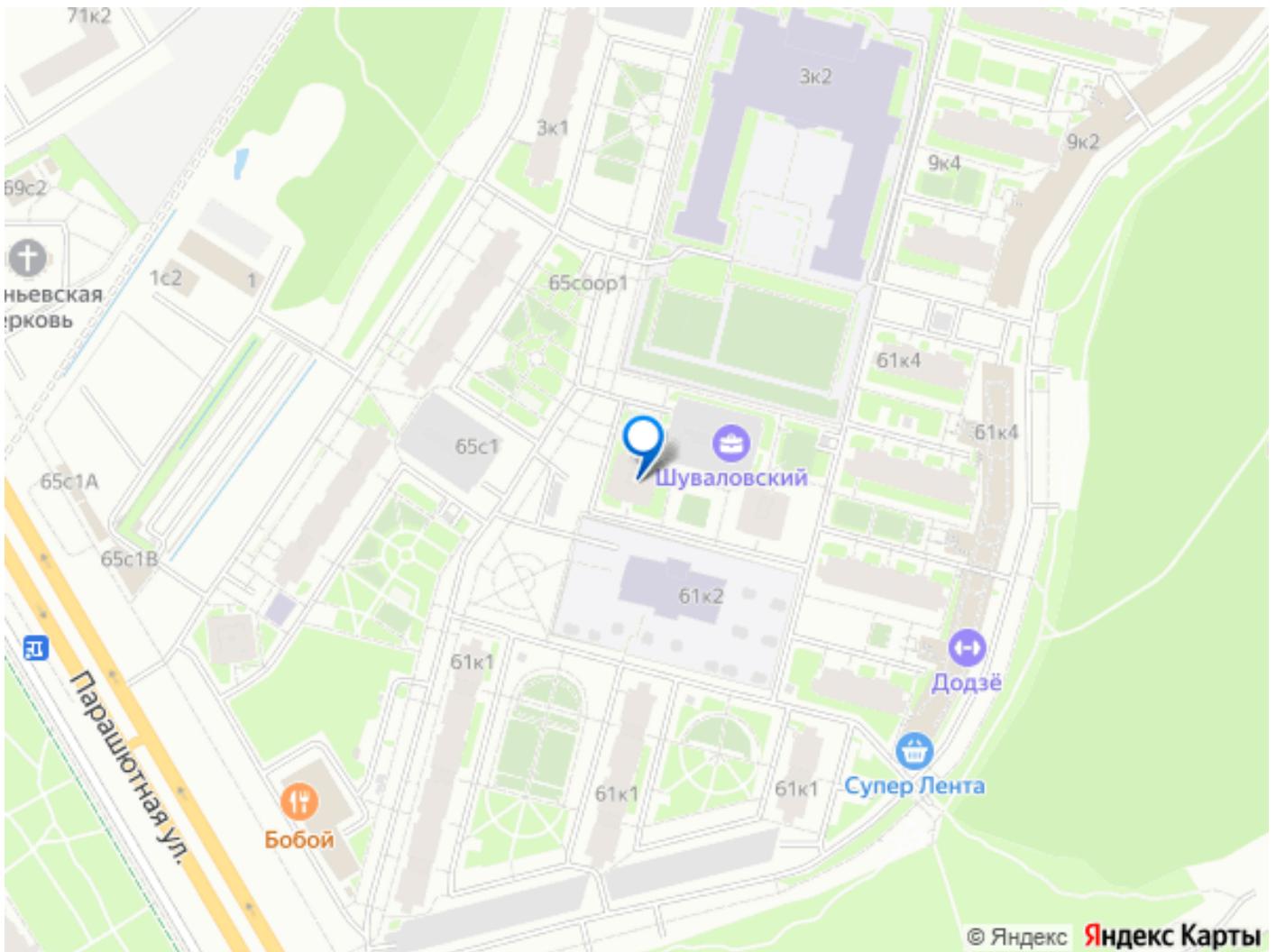
## **Описание**

Номер объявления: 21084 - назовите его оператору. Продается однокомнатная квартира в Приморском районе в ЖК «»Шуваловский» Про инфраструктуру: - Рядом с домом находится школа и детский сад - Множество продуктовых магазинов - Уютные кафе и пекарни - Медицинские клиники - Салоны красоты и барбершопы - Пункты выдачи заказов (OZON, WB, Яндекс Маркет) - Спортивный комплекс «Шуваловский лед» - В шаговой доступности находится Шуваловский карьер, где летом можно отлично провести время выходного дня: погулять по набережной, позагорать и пожарить шашлыки - В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта откуда можно за 15 минут добраться до метро «Комендантский проспект» - В 10 минутах езды удобный выезд на КАД и ЗСД - В перспективе новая станция метро «Каменка», до которой можно будет добраться пешком за 15 минут Про дом: - Новый дом 2017 года постройки от надежного застройщика «ЛСР» - В парадных обустроены просторные светлые холлы с четырьмя лифтами - Приятный двор, оборудованный детскими и спортивными площадками - На территории круглосуточно ведется видеонаблюдение - Рядом с домом находится многоуровневый паркинг, где при

желании можно приобрести себе парковочное место Про квартиру: - Квартира очень теплая, так как установлены радиаторы с терморегуляторами, можно самому прибавлять и убавлять отопление - Прочный ламинат - Флизелиновые обои, которые легко можно перекрасить в любой нужный вам цвет - Сан. узел в кафеле во всю высоту стен - Просторная лоджия на которой установлены панорамные стеклопакеты с алюминиевым профилем - Вместительная прихожая (6.6 кв.м) с выделенной зоной для хранения вещей. - При продаже вся мебель остается в подарок покупателю - можно сразу же заезжать или сдавать в аренду Про документы: - 1 взрослый собственник - Никто не прописан - Квартира приобреталась у застройщика - Перепланировки отсутствуют - Все документы готовы - Подходит под ипотеку (при необходимости поможем Вам с одобрением по наилучшим условиям) Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России