

🕒 Создано: 23.01.2026 в 19:15

Обновлено: 23.01.2026 в 18:53

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
61к3**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

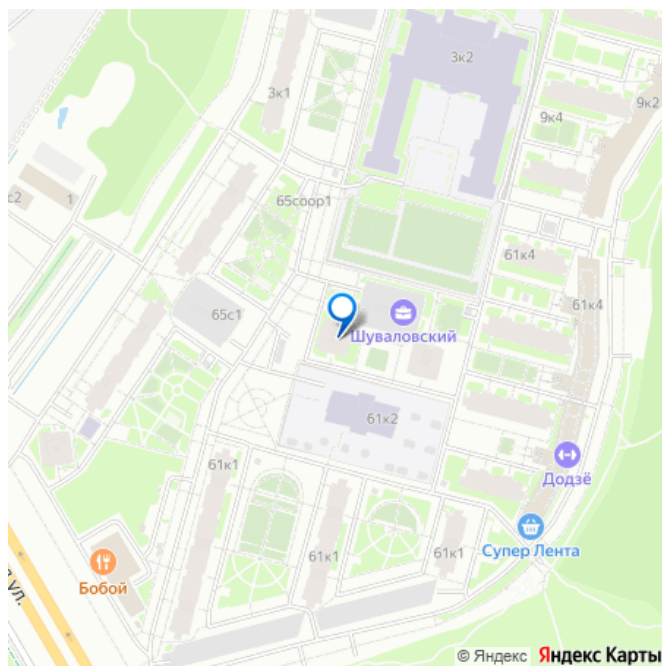
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288298473>

**Алексей Шатров, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

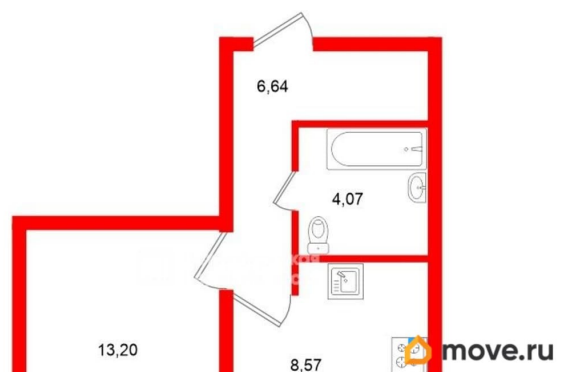
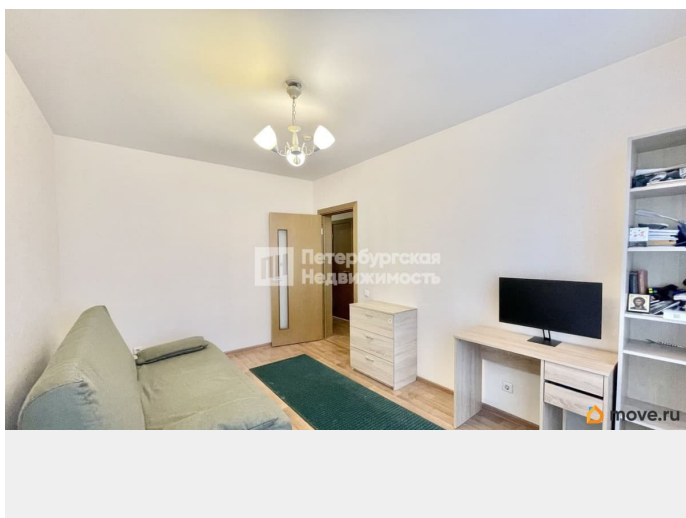
да

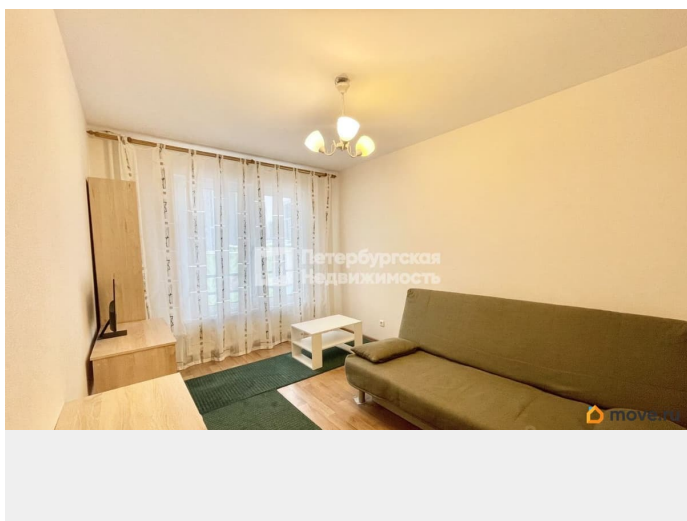
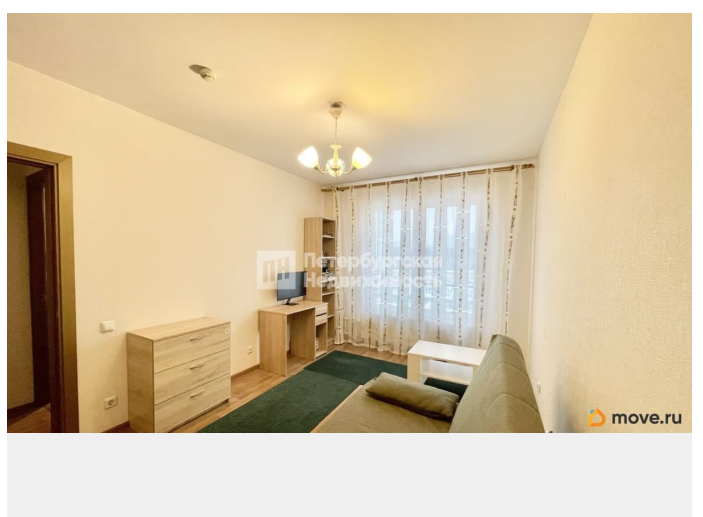
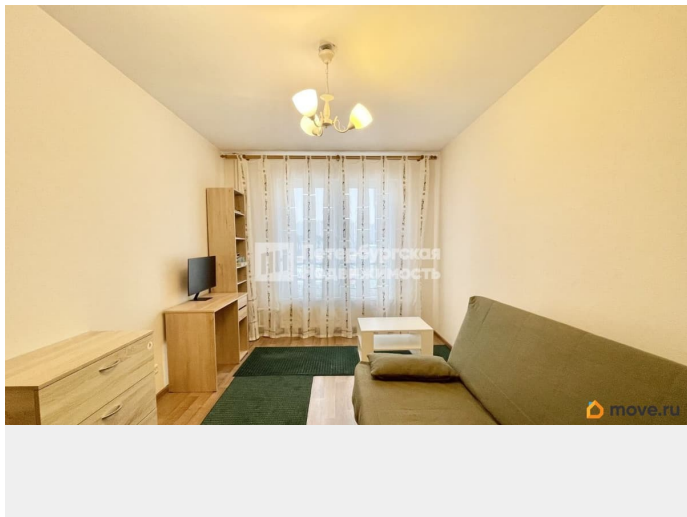
возможна ипотека, лифт

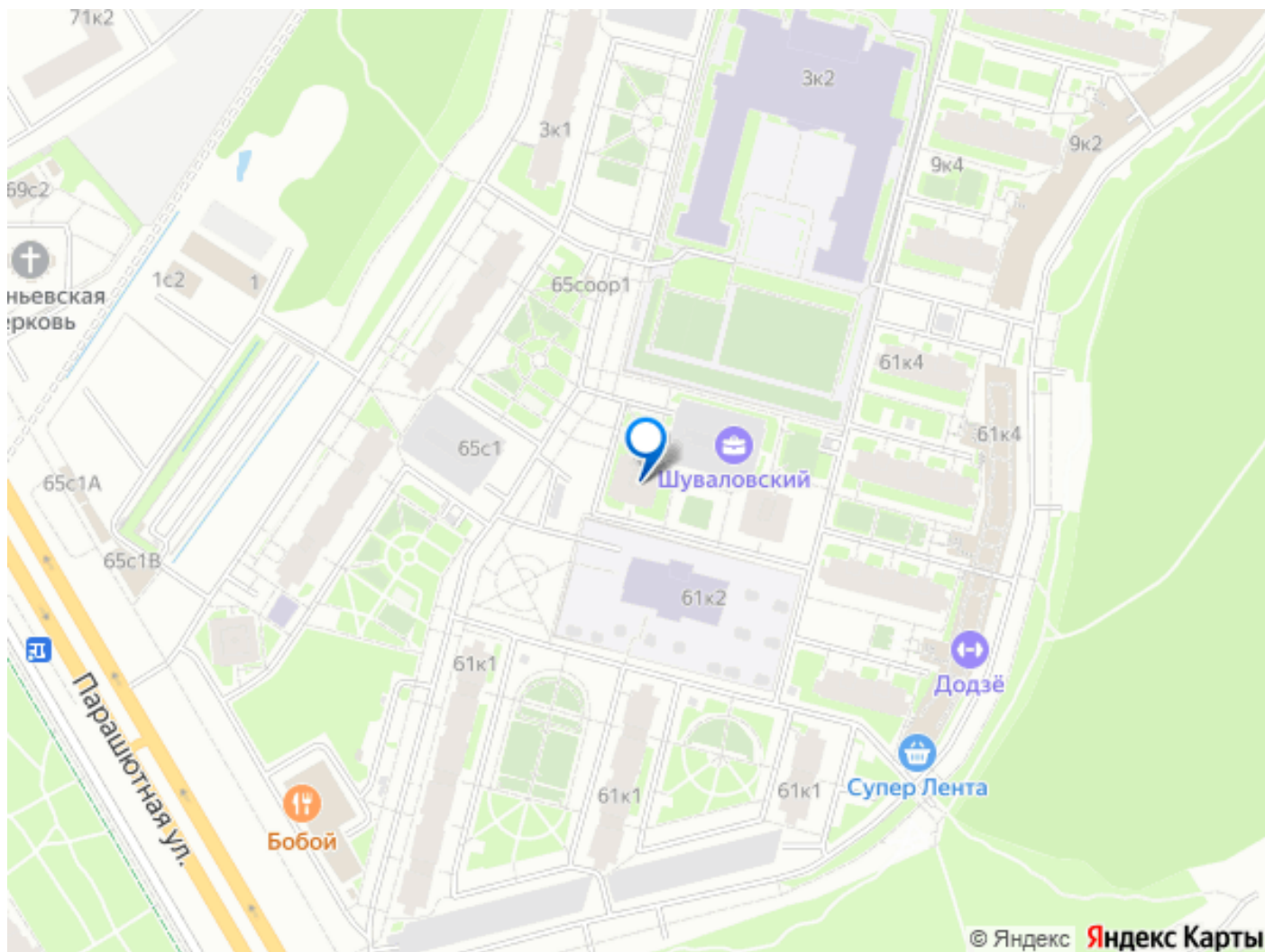
Описание

Номер объявления: 21084 - назовите его оператору. Продается однокомнатная квартира в Приморском районе в ЖК «Шуваловский» Про инфраструктуру: - Рядом с домом находится школа и детский сад - Множество продуктовых магазинов - Уютные кафе и пекарни - Медицинские клиники - Салоны красоты и барбершопы - Пункты выдачи заказов (OZON, WB, Яндекс Маркет) - Спортивный комплекс «Шуваловский лед» - В шаговой доступности находится Шуваловский карьер, где летом можно отлично провести время выходного дня: погулять по набережной, позагорать и пожарить шашлыки - В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта откуда можно за 15 минут добраться до метро «Комендантский проспект» - В 10 минутах езды удобный выезд на КАД и ЗСД - В перспективе новая станция метро «Каменка», до которой можно будет добраться пешком за 15 минут Про дом: - Новый дом 2017 года постройки от надежного застройщика «ЛСР» - В парадных обустроены просторные светлые холлы с четырьмя лифтами - Приятный двор, оборудованный детскими и спортивными площадками - На территории круглосуточно ведется видеонаблюдение - Рядом с домом находится многоуровневый паркинг, где при

желании можно приобрести себе парковочное место
Про квартиру: - Квартира очень теплая, так как установлены радиаторы с терморегуляторами, можно самому прибавлять и убавлять отопление - Прочный ламинат - Флизелиновые обои, которые легко можно перекрасить в любой нужный вам цвет - Сан. узел в кафеле во всю высоту стен - Просторная лоджия на которой установлены панорамные стеклопакеты с алюминиевым профилем - Вместительная прихожая (6.6 кв.м) с выделенной зоной для хранения вещей. - При продаже вся мебель остается в подарок покупателю - можно сразу же заезжать или сдавать в аренду
Документы: - 1 взрослый собственник - Никто не прописан - Квартира приобреталась у застройщика - Перепланировки отсутствуют - Все документы готовы - Подходит под ипотеку (при необходимости поможем Вам с одобрением по наилучшим условиям) Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России