

Создано: 25.01.2026 в 10:02

Обновлено: 25.01.2026 в 10:33

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
173к7**

**7 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 173к7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

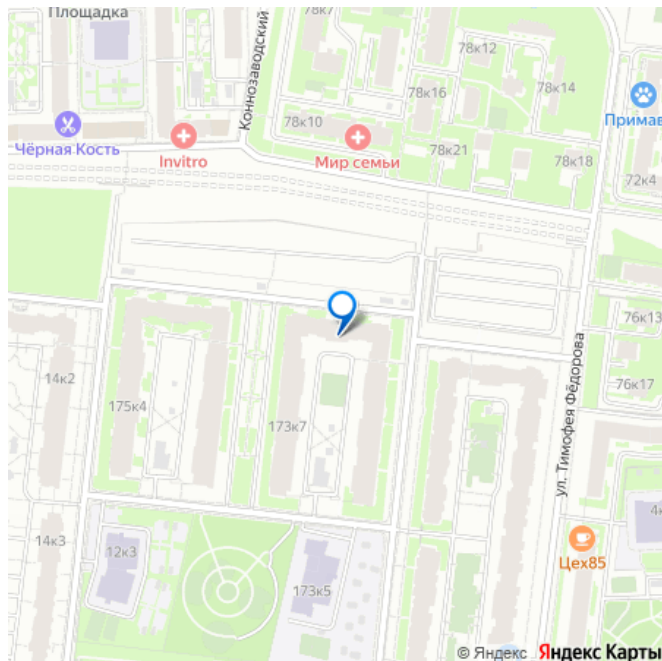
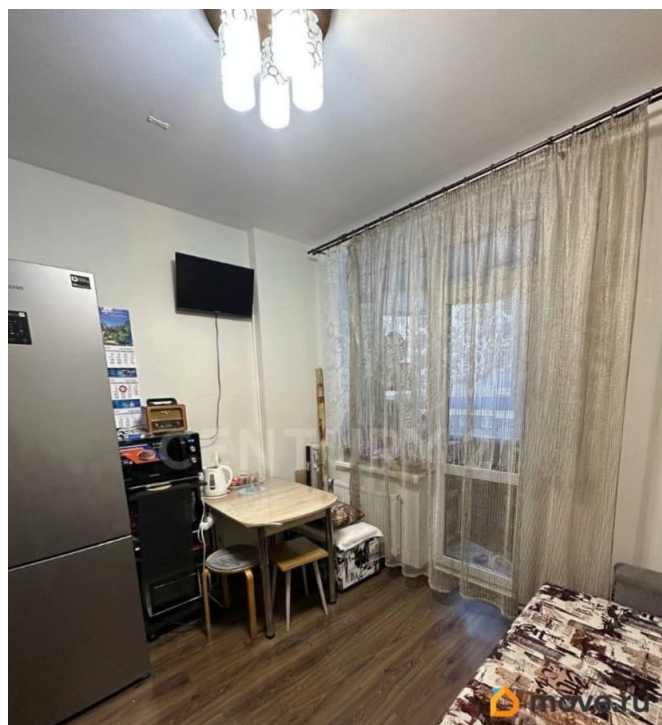
<https://spb.move.ru/objects/9288334474>

**Александра Боркова, CENTURY 21**

**Гарант**

**79812748364**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

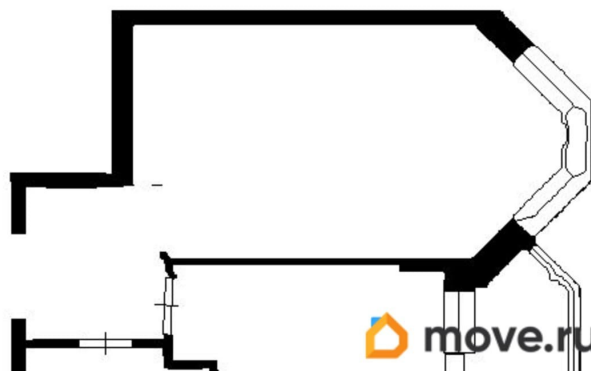
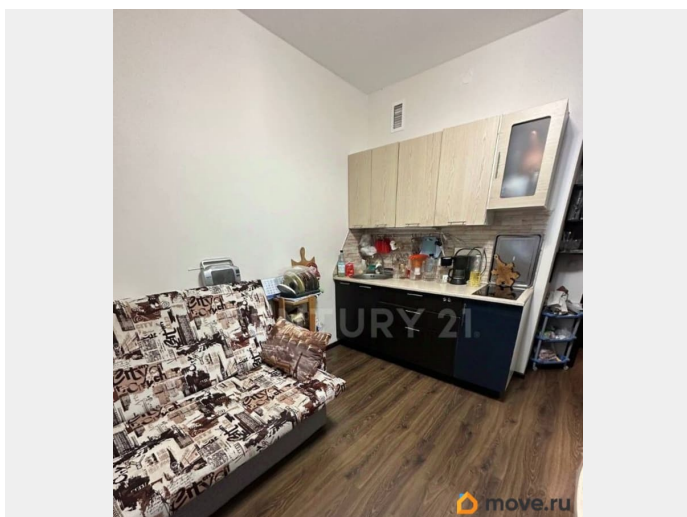
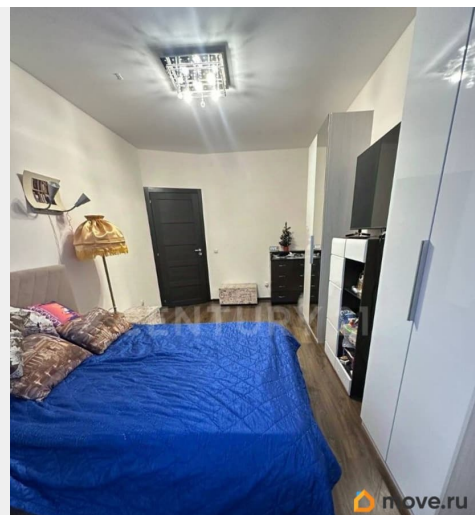
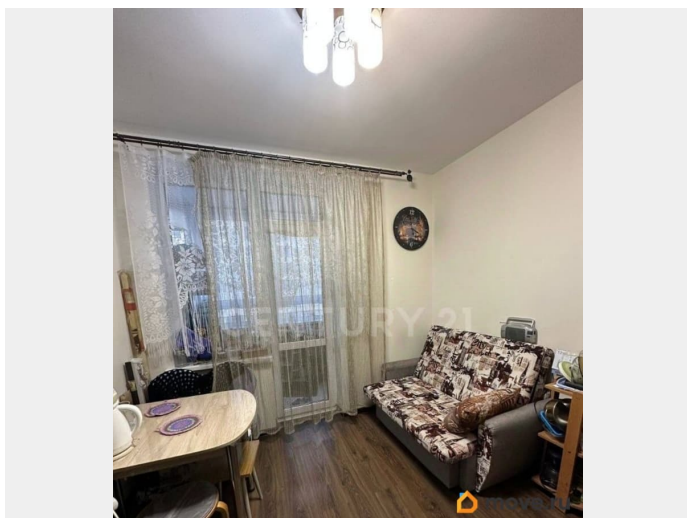
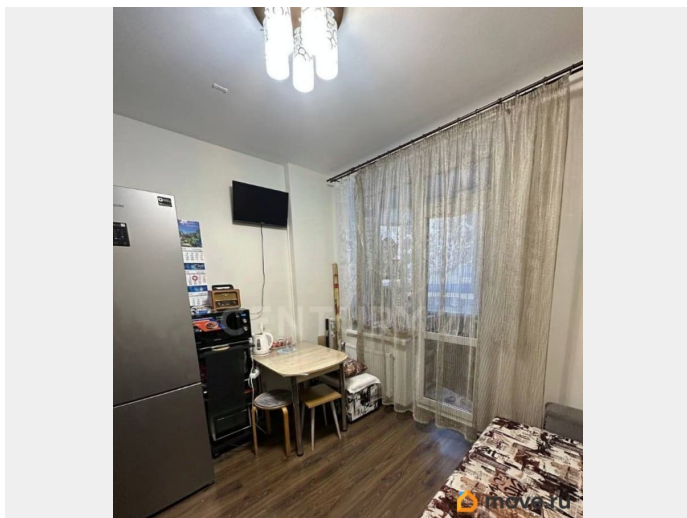
да

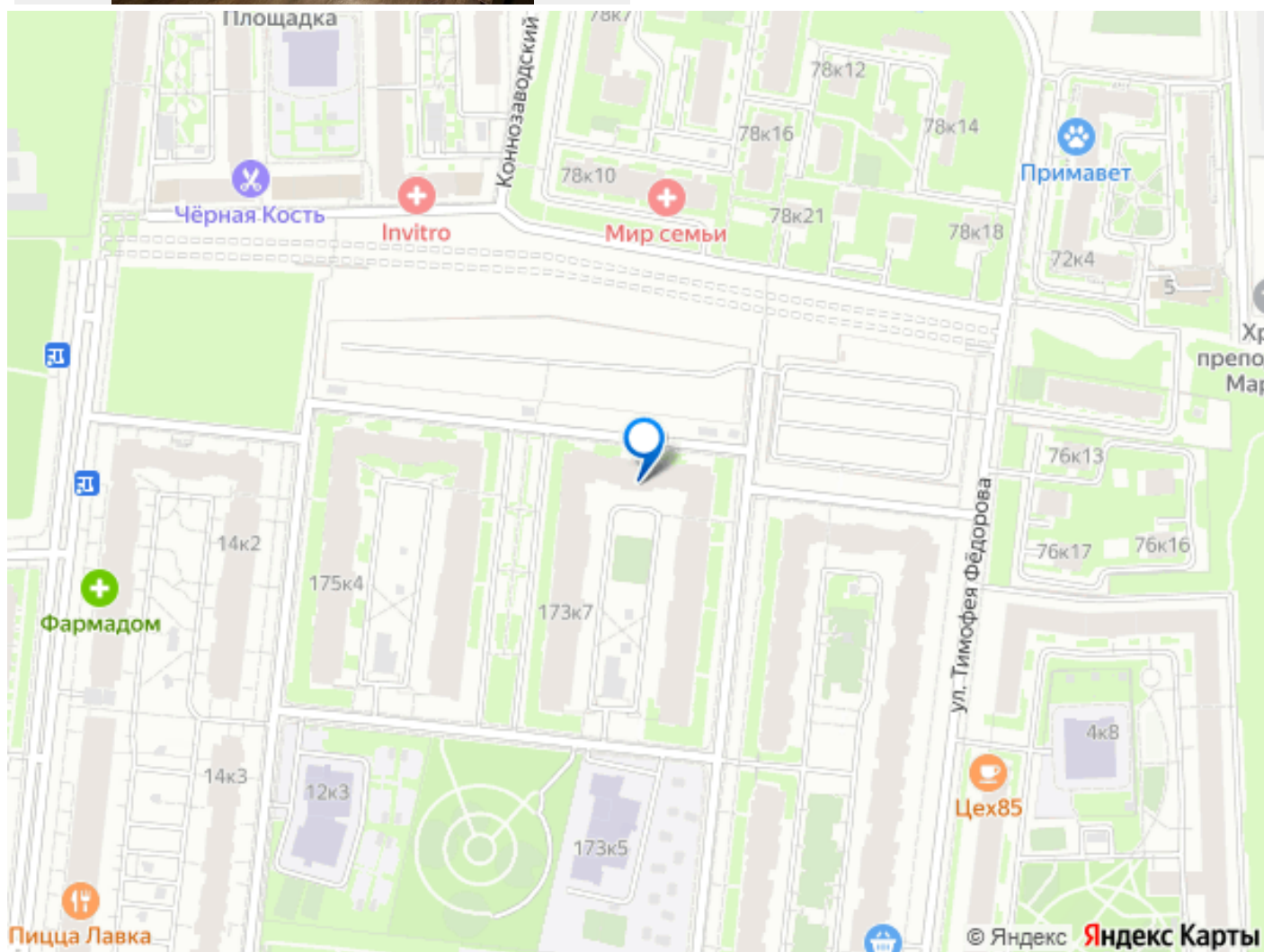
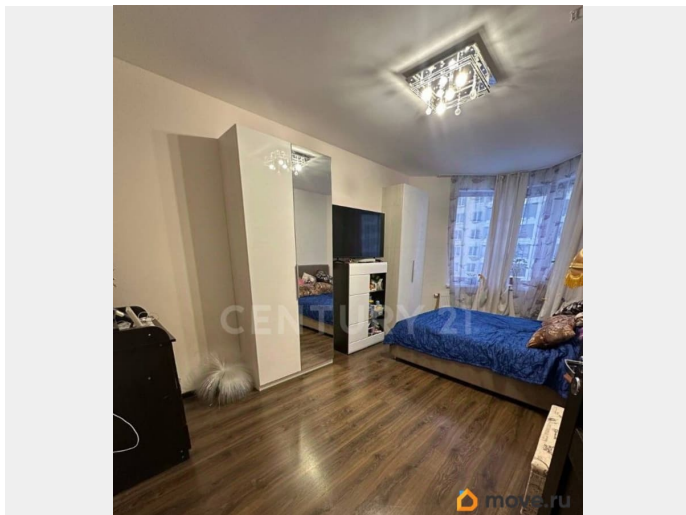
возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличная квартира для старта самостоятельной жизни или выгодных инвестиций! Главные преимущества: Идеальное расположение в солнечном городе: Район с развитой инфраструктурой. Всё самое важное — в шаговой доступности. Рай для семьи с детьми: Всего в 5 минутах ходьбы от дома находятся 2 детских сада и 2 школы. Больше не нужно думать о долгих утомительных дорогах и переживать за ребёнка. Тихий и безопасный двор: Закрытая территория обеспечивает спокойную атмосферу, минимум посторонних и машин. Можно без опаски отпустить детей на прогулку. Отличная транспортная доступность: Прямо у дома — остановка общественного транспорта. Добраться в любую часть города быстро и легко. Дополнительное уютное пространство: В квартире есть утеплённая лоджия и проведен свет — идеальное место для утреннего кофе, отдыха или хранения вещей. Чистая сделка и выгодная цена: Один взрослый собственник. Решения принимаются быстро. Никаких обременений и долгов. Покупка безопасна и прозрачна. Квартира продаётся по привлекательной рыночной цене за счёт готовности к быстрой сделке. О квартире: 1 комната — просторная и светлая. 4 этаж — оптимальная высота: невысоко, но и

не слышно шума с улицы. Чистая, ухоженная, готова к заселению. Идеально для: Молодой семьи или пары. Инвестора для последующей сдачи в аренду (район очень востребован у семей благодаря садам и школам). Покупки для ребёнка/студента. Не упустите свой шанс приобрести отличную квартиру в прекрасном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Арт. 129058904





Move.ru - вся недвижимость России