

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:12

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:39

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

20 594 970 ₺

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

32.23 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


балкон


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293642578>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

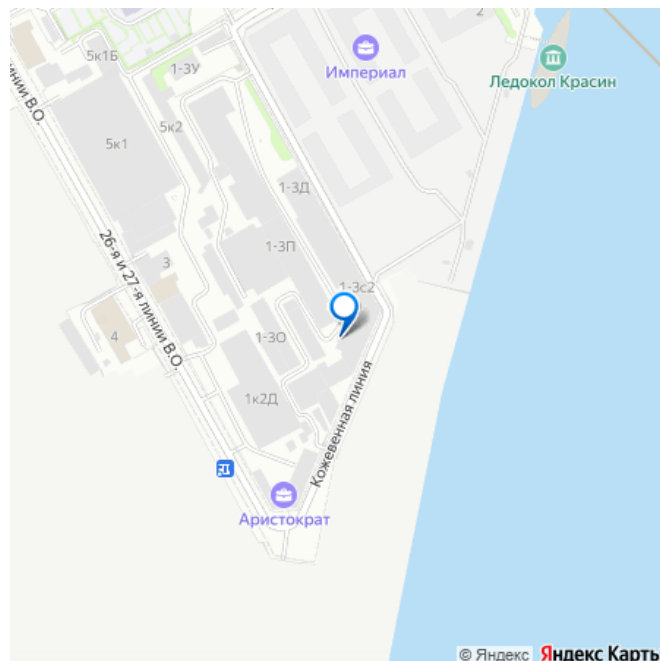


2е-комнатная, 32.23м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 8
- Общая площадь 32.23м²
- Жилая площадь 11м²



 move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.28 м?, вместительная прихожая 3.49 м?. Общая площадь квартиры - 32.23 м?, жилая 11 м?, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

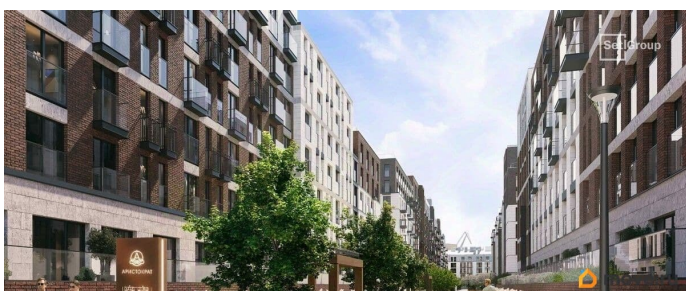
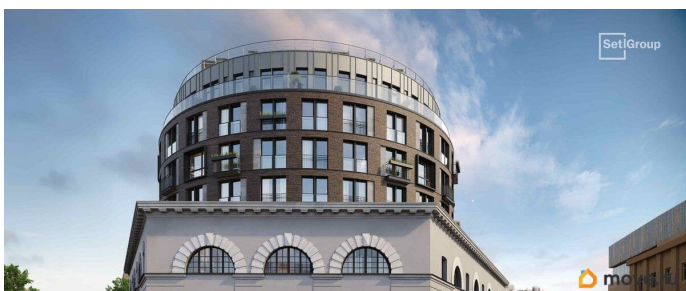
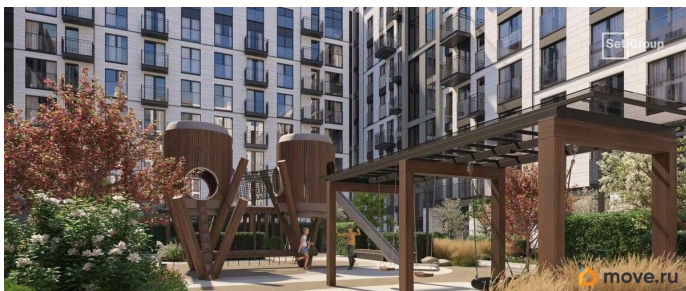
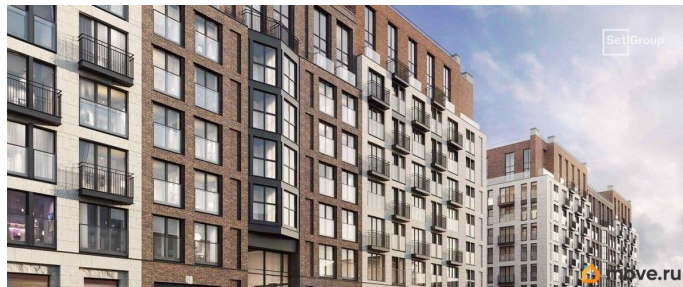
- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире

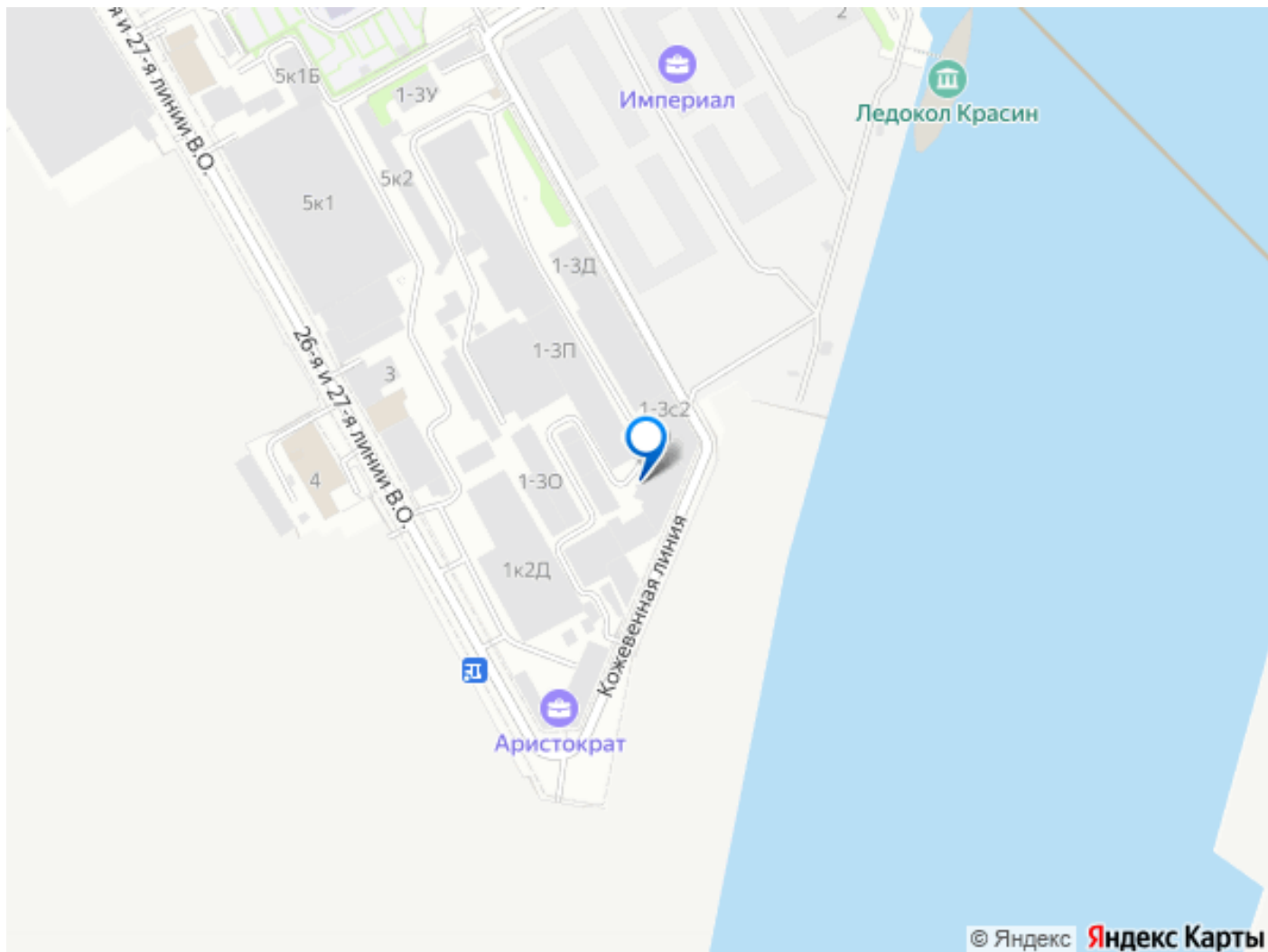


2е-комнатная, 32.23м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 8
- Общая площадь 32.23м²
- Жилая площадь 11м²

Отдельный балкон
Стеклопакетное остекление





Move.ru - вся недвижимость России