

Создано: 03.12.2025 в 11:11

Обновлено: 20.01.2026 в 20:30

<https://spb.move.ru/objects/9287082906>

Собственник

79819027385

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
5

6 499 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

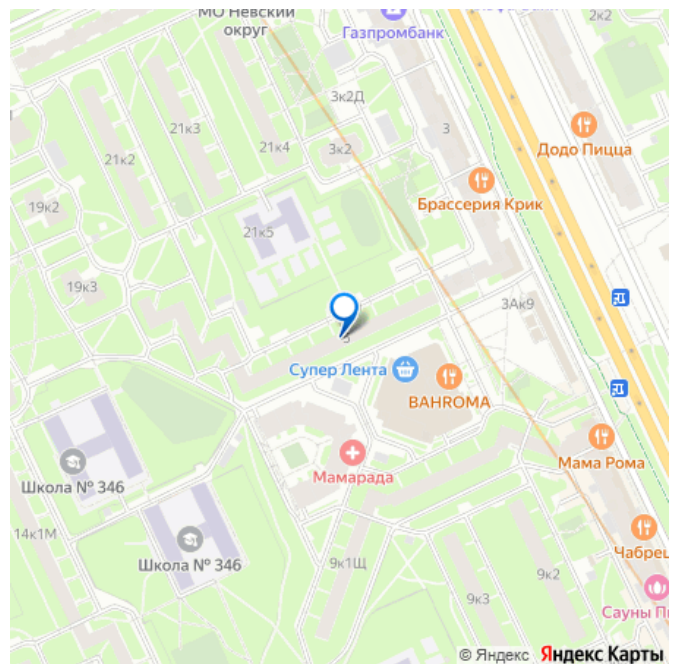
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

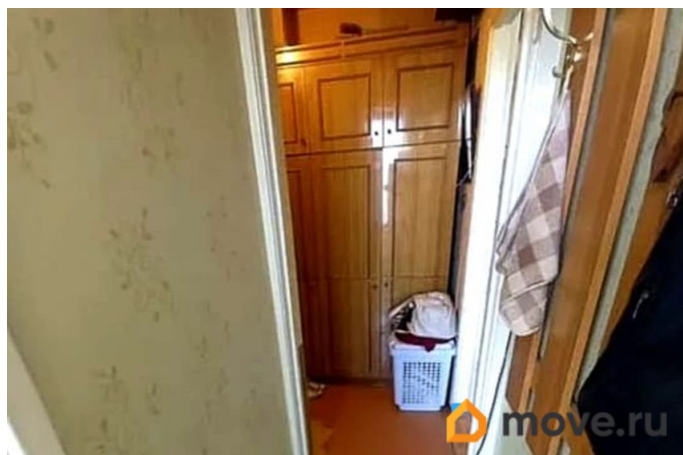
да

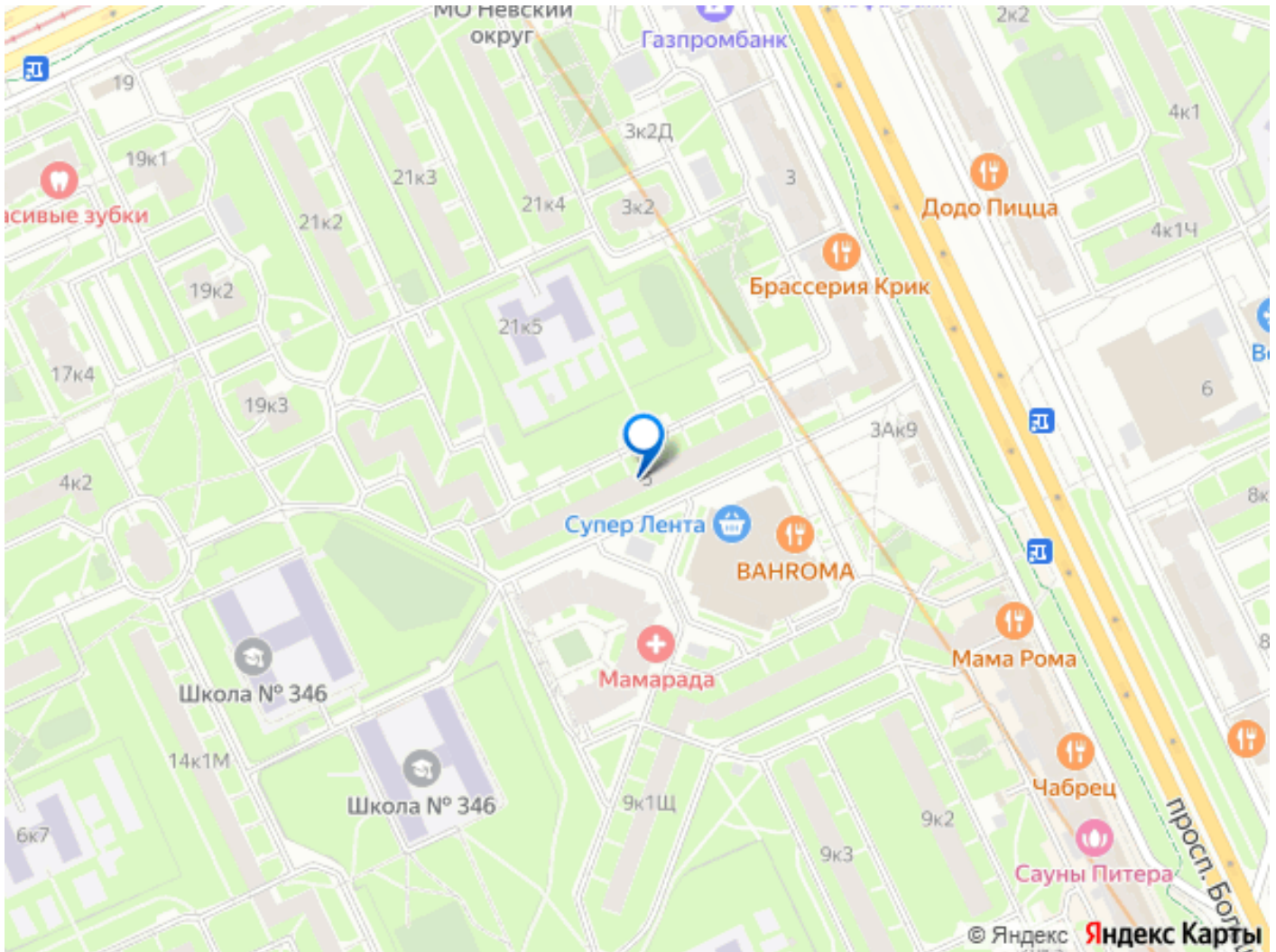
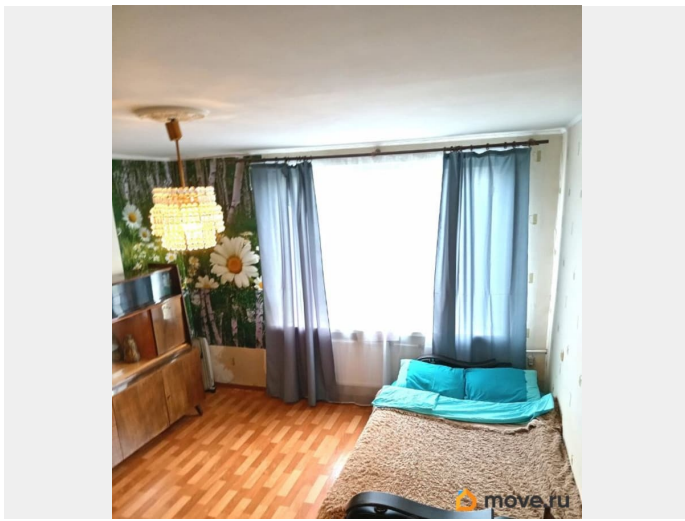
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: Квартира расположена на 9-м этаже 9 этажного дома. Площадь 32.2 кв.м, под ремонт, пластиковые окна, новые радиаторы отопления, квартира теплая, видовая, окна выходят во двор - нет проходной зоны , уютно, тихо, спокойно. О доме: Дом расположен в отдаленности от дороги- нет шума и пыли. Отличная локация для проживания семьи. Качественная постройка. Подъезд чистый, сухой, без посторонних запахов, хорошая управляющая компания. Транспорт: Удобная транспортная развязка до метро «Большевики» и «Дыбенко» - около 10 минут пешком, также в шаговой доступности автобусные остановки в 5 минутах ходьбы. Район: Спокойный район с максимально развитой инфраструктурой, рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания, начиная от сетевых продуктовых магазинов, заканчивая всеми необходимыми заведениями сфер обслуживания, супермаркеты, спортивные залы, парк, озеро и медицинские центры - всё необходимое для жизни в данном районе. Семья: Для семьи в 3-5 минутах школы,

детский сад, спортивные и развивающие центры. Подойдёт под ипотеку. Все документы готовы к выходу на сделку. Агентов просьба не беспокоить, есть свой агент.





Move.ru - вся недвижимость России