

Создано: 08.12.2025 в 23:57

Обновлено: 08.12.2025 в 23:26

<https://spb.move.ru/objects/9287246242>

Extra Estate, Extra Estate

79812934489

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
10**

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

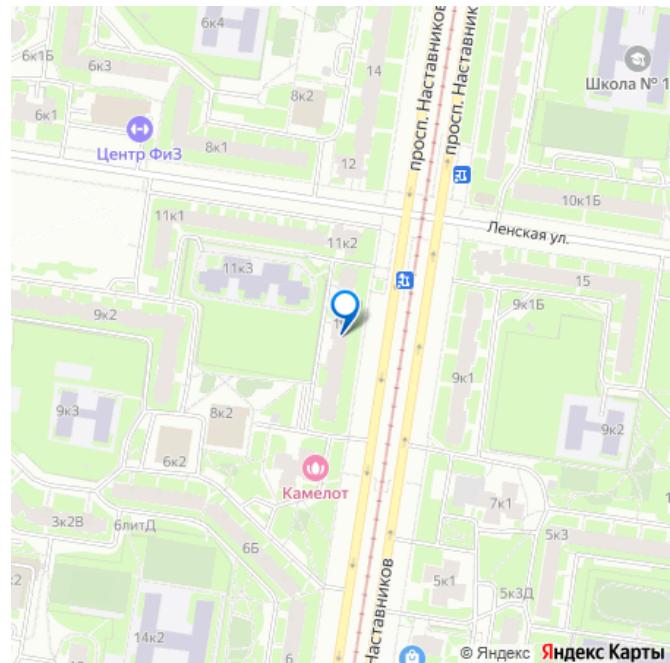
7 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

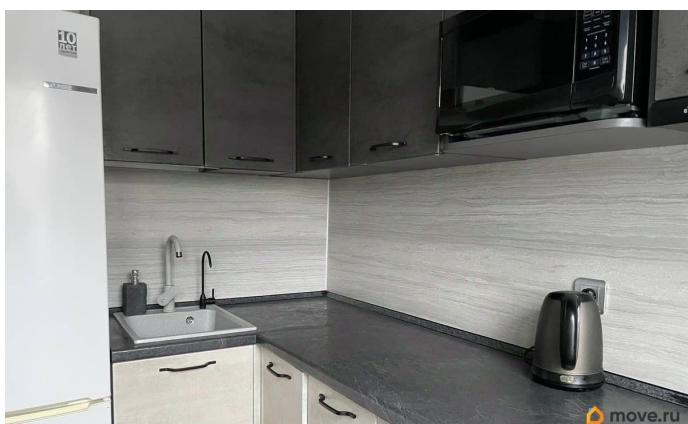
да

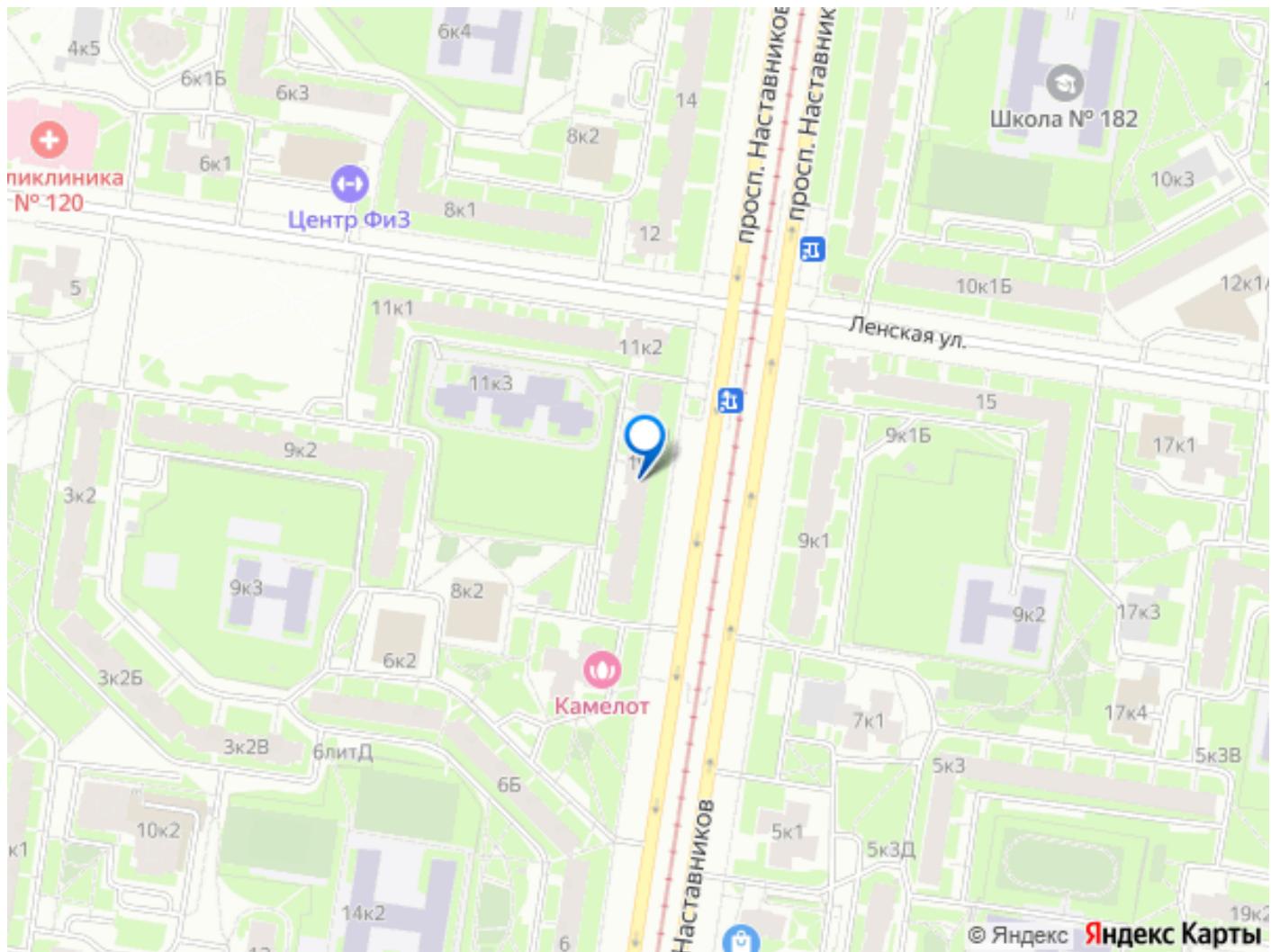
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная светлая квартира с утепленным балконом. Дом 1982 года постройки, качественной панельной серии 1ЛГ 504Д. Заменено лифтовое оборудование и сделан ремонт в парадной в 2018 году. В квартире сделан современный ремонт и она оборудована всей необходимой мебелью.

Подходит как для личного проживания так и для сдачи. Причем проживающий арендатор готов остаться с новым собственником. Вся мебель и техника остается новому собственнику. Район расположения дома развитый. Больницы, поликлиники и школы в пешей доступности, детский сад во дворе. Магазин тоже. Имеет удобный выезд на КАД, а если нет свое авто, то тут рядом с домом остановки общественного транспорта и частная трамвайная сеть Чижик. До метро и центра города можно доехать на общественном транспорте без пробок благодаря выделенным полосам. Документы по сделке проверены на безопасность агентством недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России