

Создано: 24.01.2026 в 13:04

Обновлено: 25.01.2026 в 13:43

<https://spb.move.ru/objects/9288334364>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79820978990

Санкт-Петербург, улица Пейзажная, 23

5 979 540 ₽

Санкт-Петербург, улица Пейзажная, 23

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

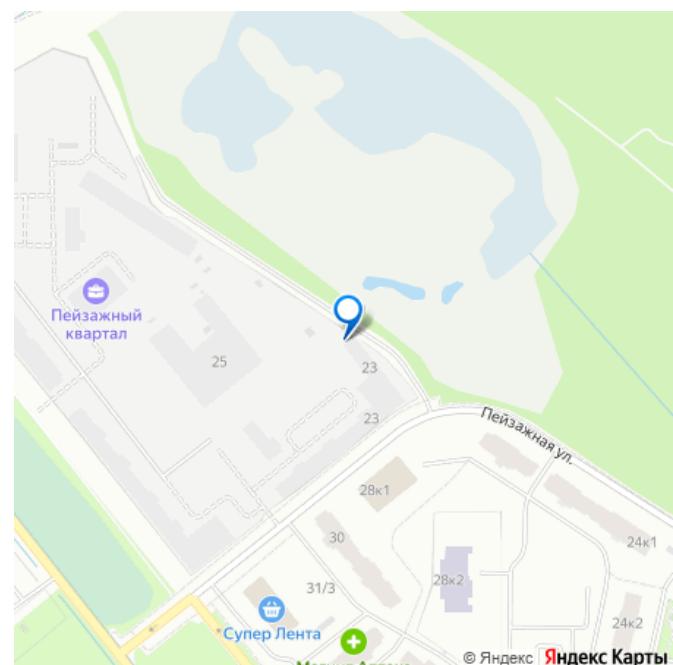
3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да



move.ru



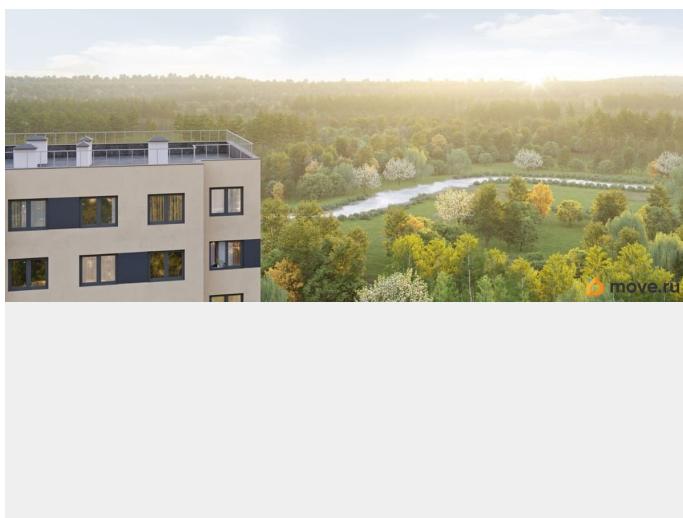
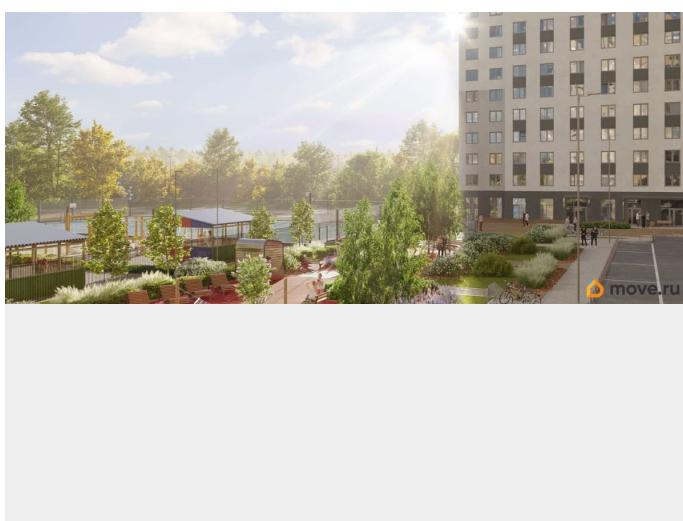
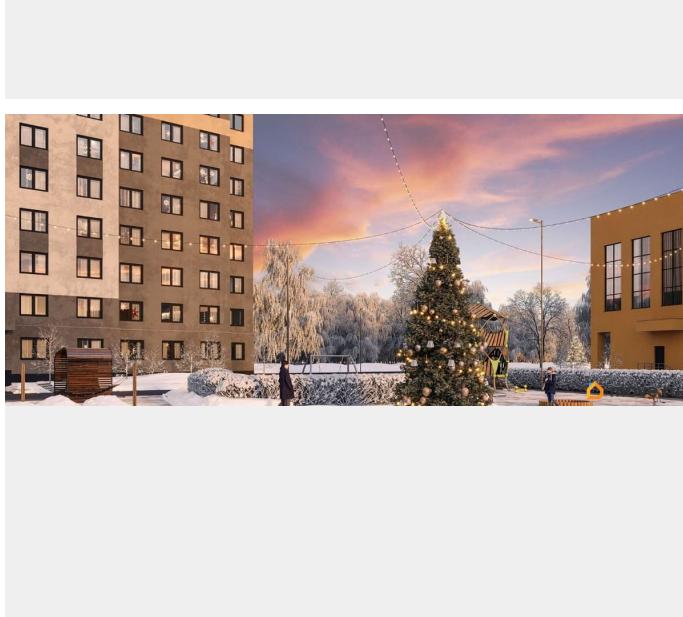
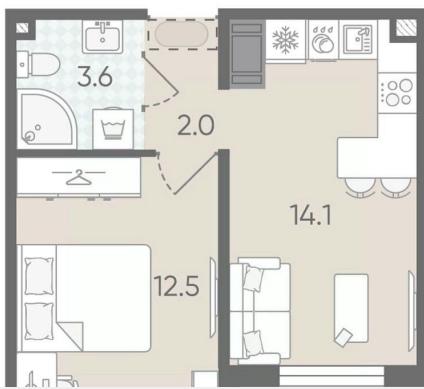
© Яндекс Яндекс Карты

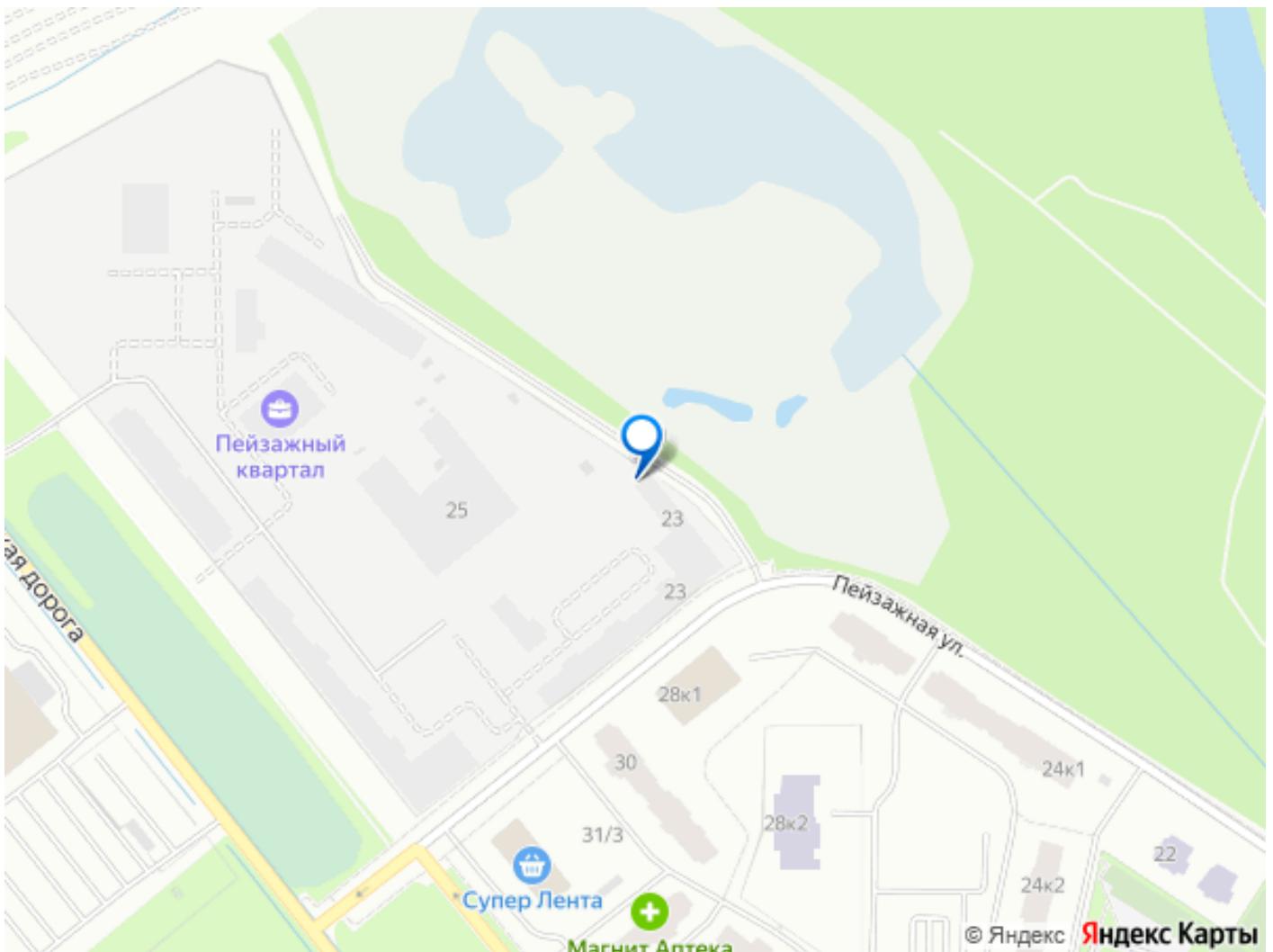
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Пейзажный квартал» на 11 этаже. Общая площадь составляет 32.20 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс «Пейзажный квартал» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский Вдоль леса и рядом с рекой Охта. К 2026 году на берегах реки Охты будет создан Пейзажный парк с летними эcotропами и зимними горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром.

Расположение: • 15 минут на авто до КАД; • 20 минут на авто до станций «Гражданский проспект» и «Академическая»; • 20 минут до ж/д станции «Ручьи»; Небольшой уютный квартал является частью масштабной застройки ЖК «Цветной город», и в то же время стоит обособленно от шумных массивов. Квартал граничит с новейшим объектом городской экосистемы - Пейзажным парком. Соседние кварталы уже застроены и заселены, поэтому здесь нет проблем с привычной городской инфраструктурой - работают детские сады и школы, открыты магазины и кафе, фитнес-клубы, студии красоты и пространства для творчества и отдыха. Преимущества: • Жизнь вблизи природы, но с городской пропиской; • Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона); • Сквозные парадные с колясочными помещениями; • Детский сад на 170 мест и школа на 300 учеников на территории ЖК; • Двор без машин. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России