

Создано: 31.01.2026 в 22:55

Обновлено: 10.02.2026 в 09:10

<https://spb.move.ru/objects/9288648068>

Анастасия Самойленко, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79818220463**

## Санкт-Петербург, Заводской проспект, 6

# 5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 6

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

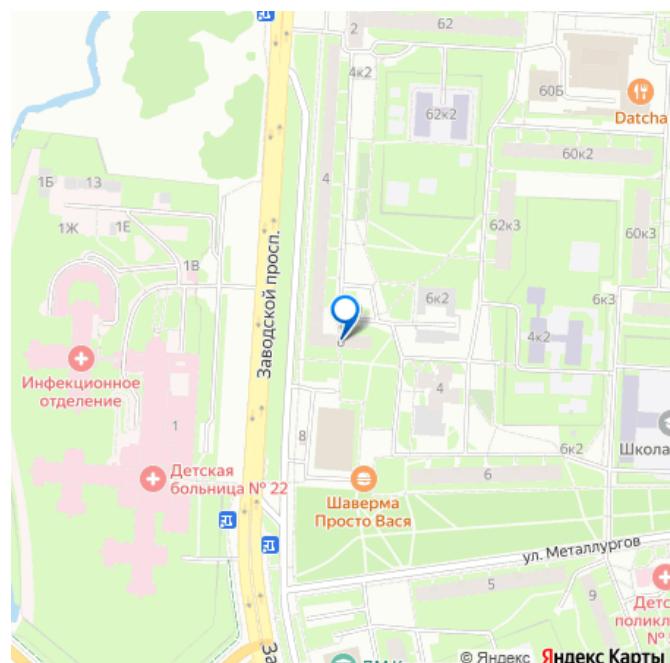
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

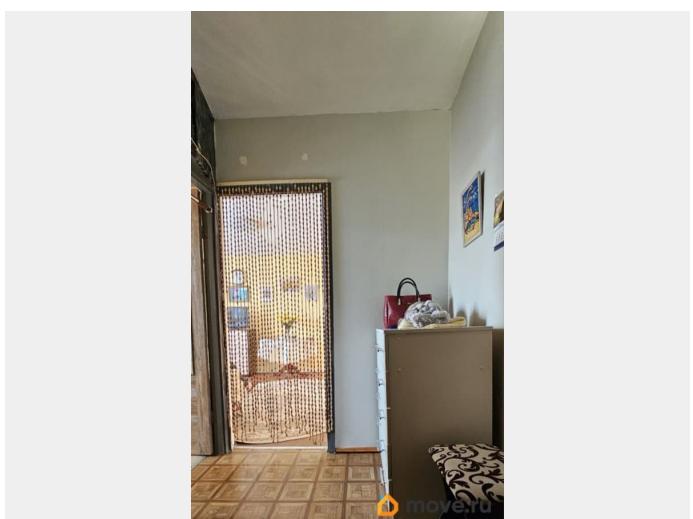
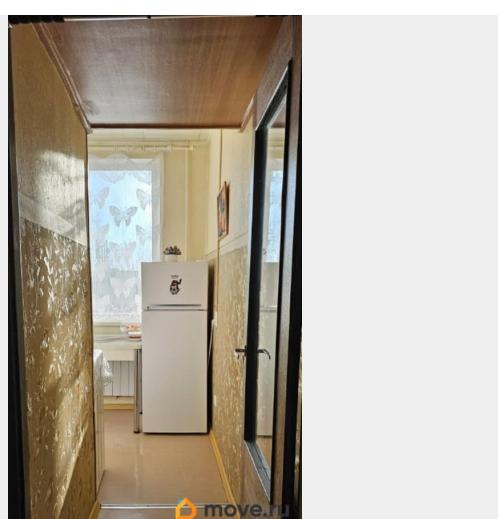
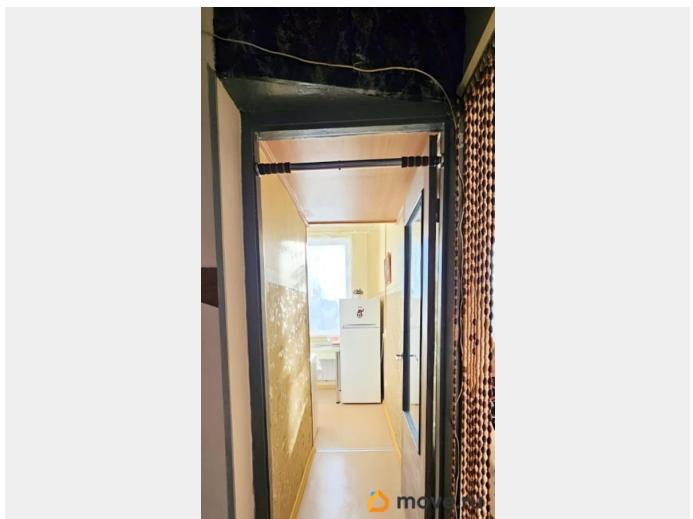
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

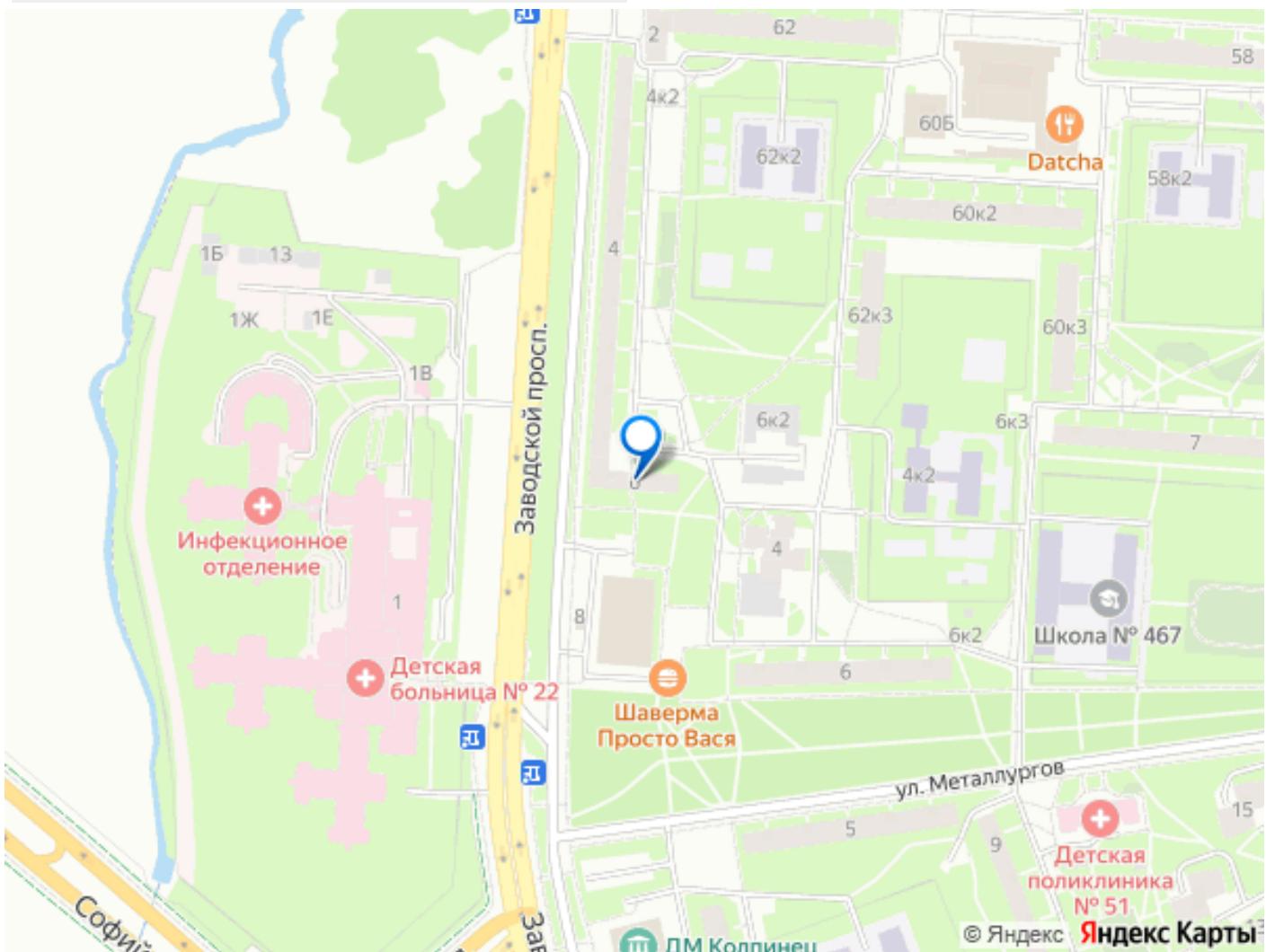
Продается просторная, очень светлая и теплая 1кк в «старом районе» города Колпино (Городская Прописка) Квартира имеет хорошую планировку. Большая комната 18,5 кв.м. Уютная кухня - 6,6 кв.м. В комнате и на кухне большие окна. Стеклопакеты. Сан.узел - раздельный. В прихожей есть вместительная кладовка. Отличное месторасположение - в шаговой доступности есть абсолютно всё. Школа и детский сад, и не один, находятся во дворе. Так же рядом есть на все необходимые магазины и не только. Если вы обладатель личного транспорта, всегда найдёте место для парковки во дворе или около дома. Шикарное транспортное сообщение - около дома остановка, откуда до м. Шушары, Звездная или Купчино, можно доехать в среднем за 30 минут без пробок. на машине очень удобно выезжать на Софийку, ЗСД или платную дорогу. По документам - один совершеннолетний собственник, которая приобрела квартиру за наличные деньги без каких-либо материнских капиталов или ипотек. Нет никаких обременений или арестов. Простая встречная покупка - 1кк-квартира в городе Колпино. Рассмотрим покупателей как с наличными денежными средствами, и так с ипотекой или материнским капиталом. Не проходите мимо нас и потенциальные покупатели с социальными выплатами и не только.

Звоните и приходите смотреть!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России