

Создано: 03.02.2026 в 15:47

Обновлено: 03.02.2026 в 14:49

<https://spb.move.ru/objects/9288939605>

**Максим Корицкий, CENTURY 21 Гарант**  
**79893576022**

**Санкт-Петербург, Тверская улица, 26**

**4 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тверская улица, 26

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

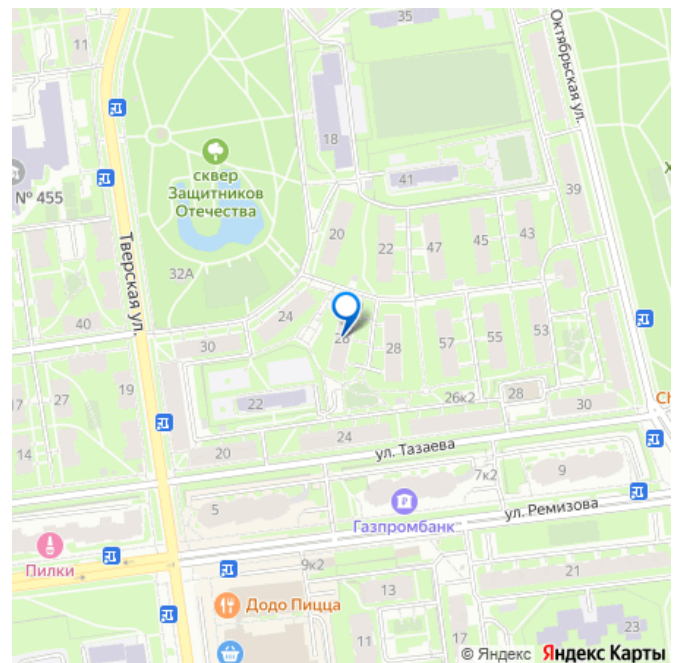
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



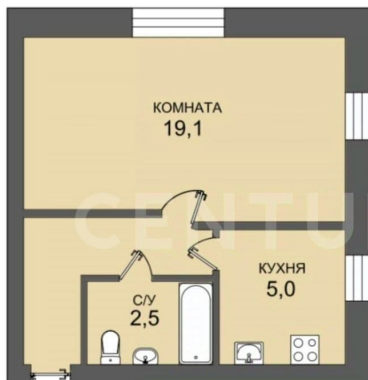
Идеальный вариант для жизни или аренды!  
Предлагается к продаже функциональная  
однокомнатная квартира в спокойном и  
зеленом районе Колпино! О доме: -  
Ухоженная парадная, чистый подъезд,  
доброжелательные и тихие соседи. -  
Безопасный и спокойный двор, нет  
постороннего шума. Идеальное место для  
тех, кто ценит свежий воздух и прогулки.  
Вокруг много зелени, а близость к зонам  
отдыха и паркам позволяет проводить время  
на природе, не уезжая далеко от дома. Это  
локация, где по утрам слышно пение птиц, а  
не шум моторов. Удобная транспортная  
доступность: - 19 минут транспортом до  
станции метро Шушары - 25 минут  
транспортом до станции метро Купчино - 3  
минуты пешком до ближайшей автобусной  
остановки - 15 минут транспортом до КАД,  
ЗСД Развитая инфраструктура: В пешей  
доступности школы, детские сады, магазины,  
супермаркеты, кафе, аптеки, поликлиники, и  
спортивные клубы и другие объекты  
социальной сферы, необходимые для  
комфортной жизни. Идеальный вариант для  
семьи или тех, кто ценит комфорт и  
практичность городской жизни. КВАРТИРА, В  
КОТОРОЙ МНОГО СВЕТА: -Два окна в комнате:  
Благодаря угловому расположению, жилое  
пространство (19.1 м?) легко зонировать  
комнату на уютную спальню и светлую  
гостиную при необходимости. -Тепло и  
комфорт: Качественные стеклопакеты  
надежно защищают от холода и шума. В  
квартире всегда поддерживается приятный  
микроклимат. -Бонус для покупателя:  
Практически вся мебель остается! Это  
позволит вам сэкономить на обустройстве.  
ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА: •  
Всё рядом: Школы и детские сады находятся  
буквально во дворе — идеальное решение

для родителей. • Сервис в шаговой доступности: Магазины, аптеки и банки — всё под рукой для решения повседневных дел. • Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта находятся в паре минут ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в любую точку города. **ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ — САМАЯ БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА:**

- Один взрослый собственник (никаких детских долей и согласий опеки).
- Полная юридическая чистота: Без обременений, долгов и перепланировок.
- Скорость: Мы полностью готовы к быстрому выходу на сделку. Квартира ждет своих новых хозяев! Вам не нужно тратить время на решение юридических проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр в любое время! Эта квартира может стать вашей уже в ближайшее время. Арт. 129487515







С ОБЩАЯ: 32,2 м²

move.ru

