

Создано: 23.01.2026 в 19:50

Обновлено: 28.01.2026 в 00:30

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

19 204 020 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

32.33 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288448411>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

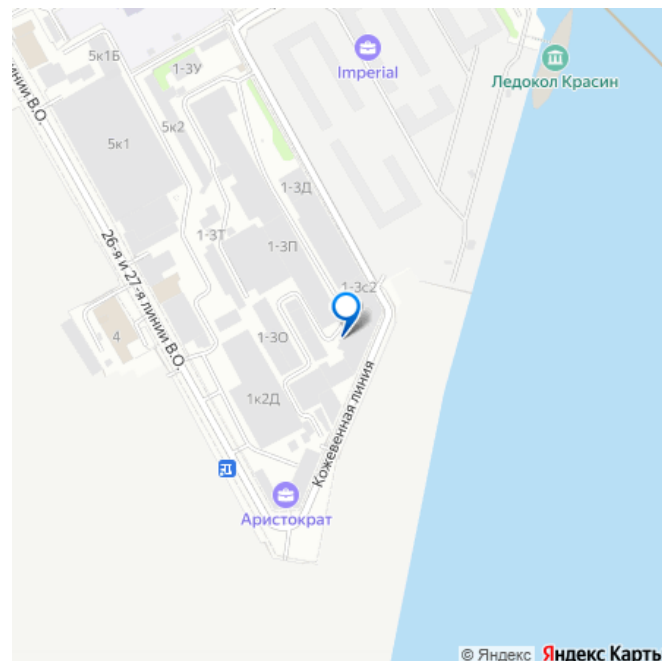
для заметок

Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 32.33м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 8
- Общая площадь: 32.33м²
- Жилая площадь: 11м²



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.38 м?, вместительная прихожая 3.49 м?. Общая площадь квартиры - 32.33 м?, жилая 11 м?, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



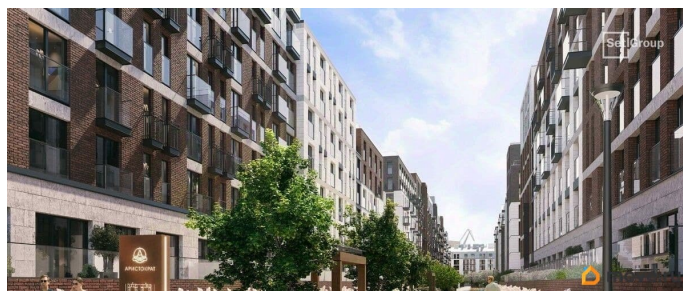
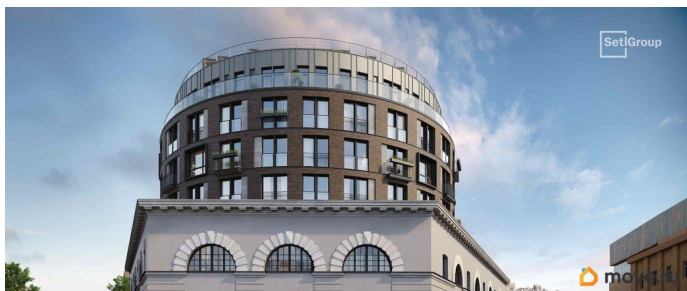
2е-комнатная, 32.33м²

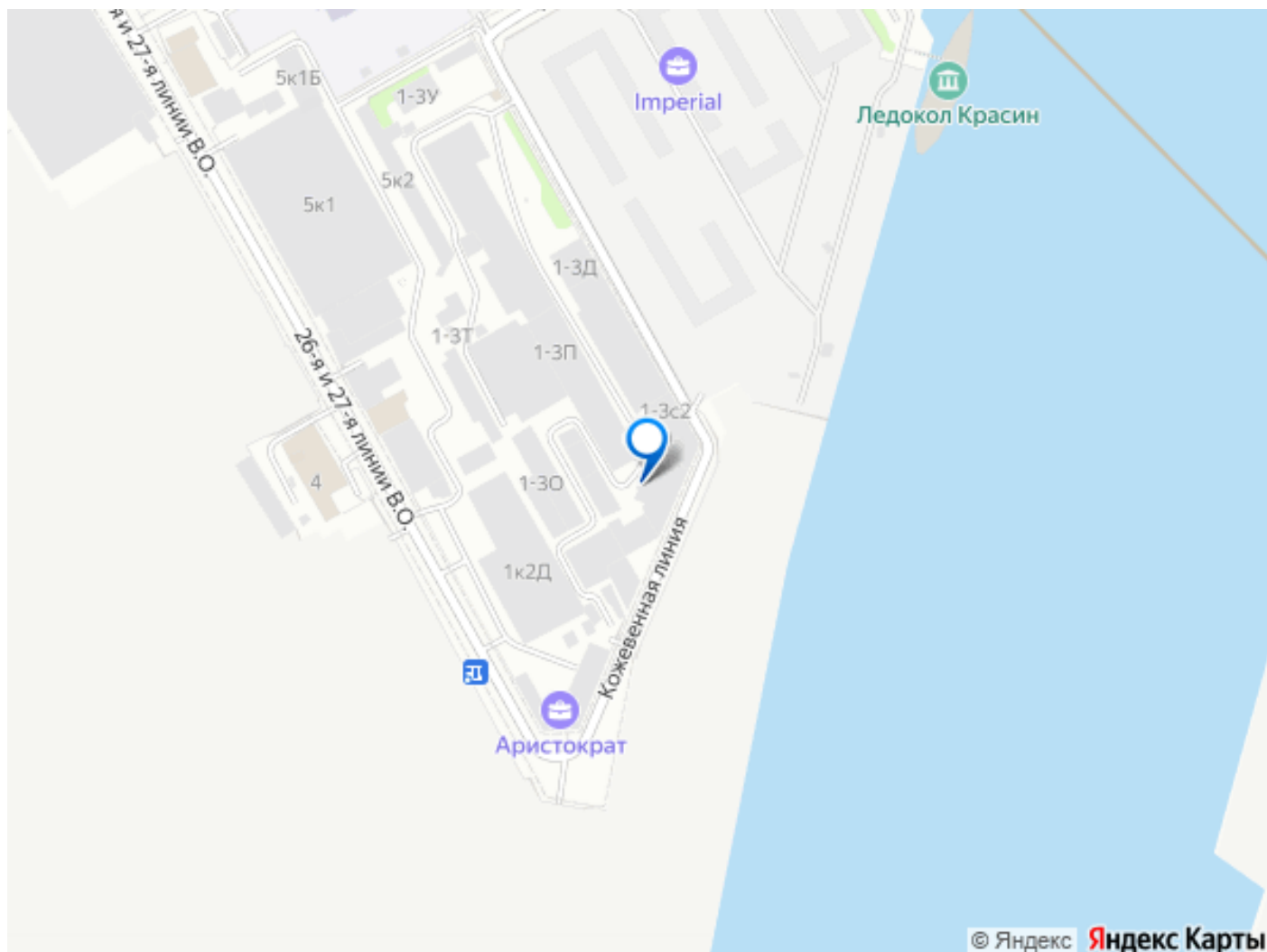
Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 8
Общая площадь	32.33м²
Жилая площадь	11м²

Открытый балкон
Решетчатое ограждение



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России