

Создано: 29.08.2025 в 16:49

Обновлено: 14.02.2026 в 20:39

**7 700 030 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

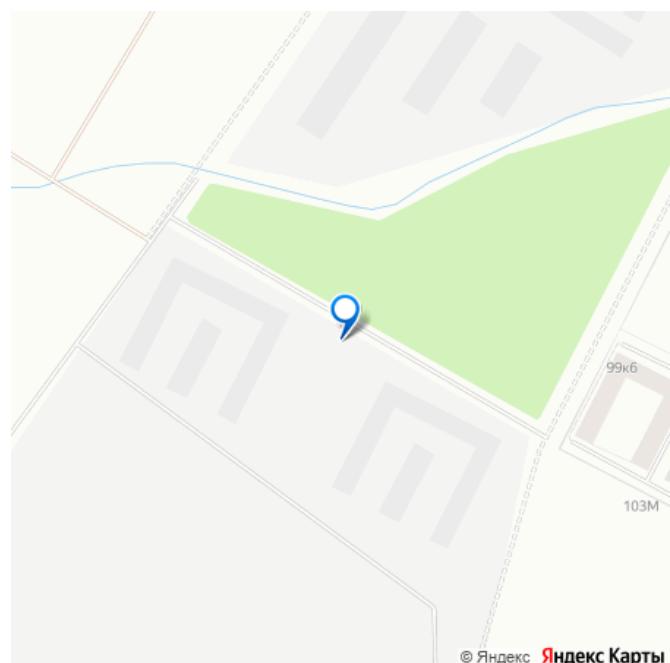
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9284493712>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

4 квартал 2026 г.

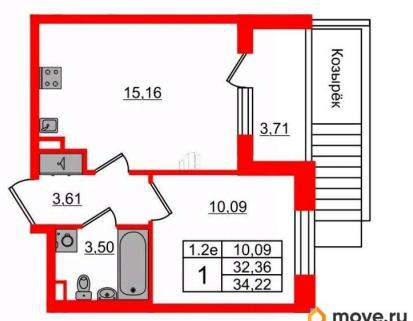
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

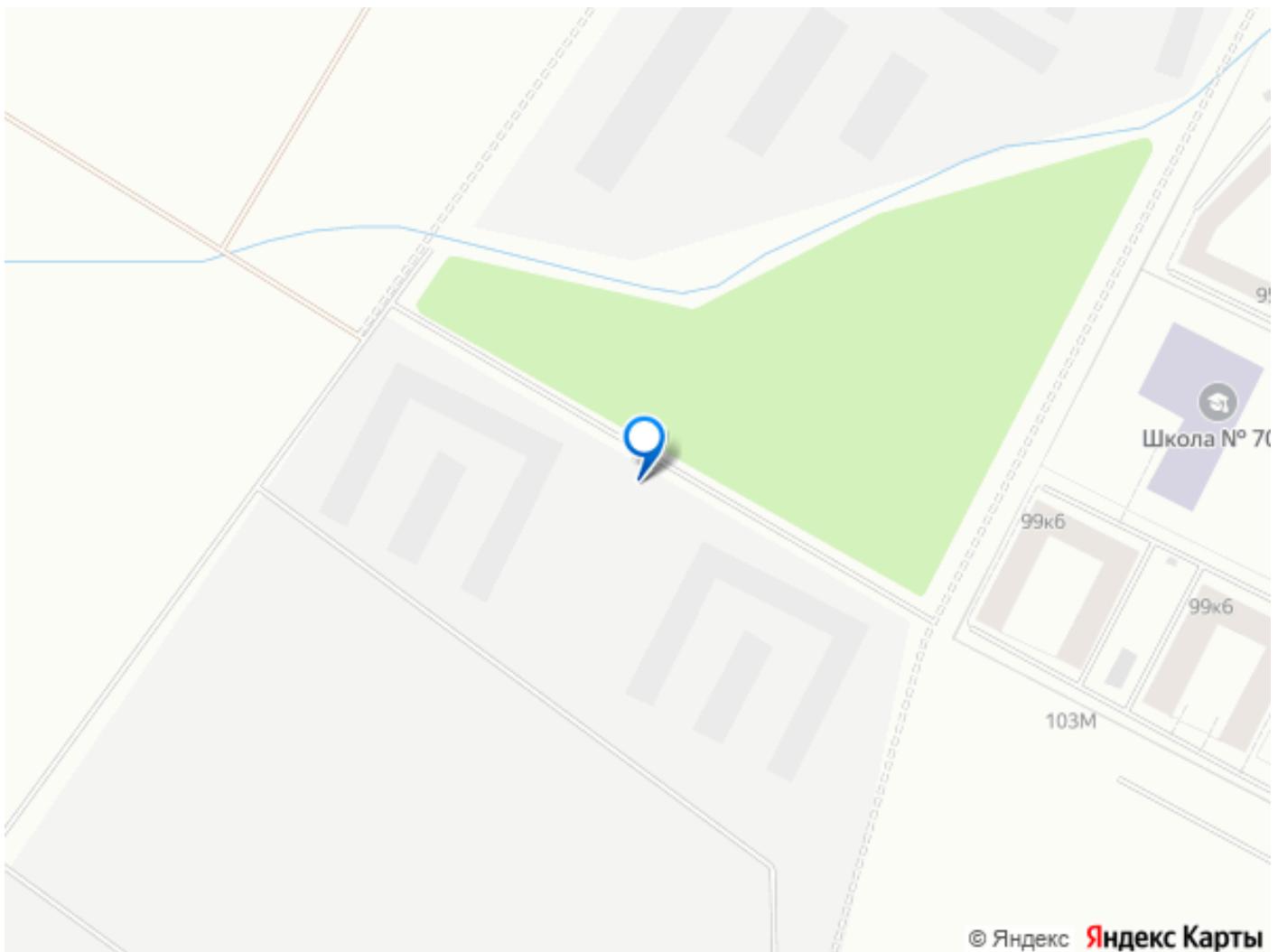
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.16 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.61 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.36 м<sup>2</sup>, жилая 10.09 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 32.36м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 32.36м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.09м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России