

Создано: 19.12.2025 в 11:12

Обновлено: 20.01.2026 в 15:33

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**13 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

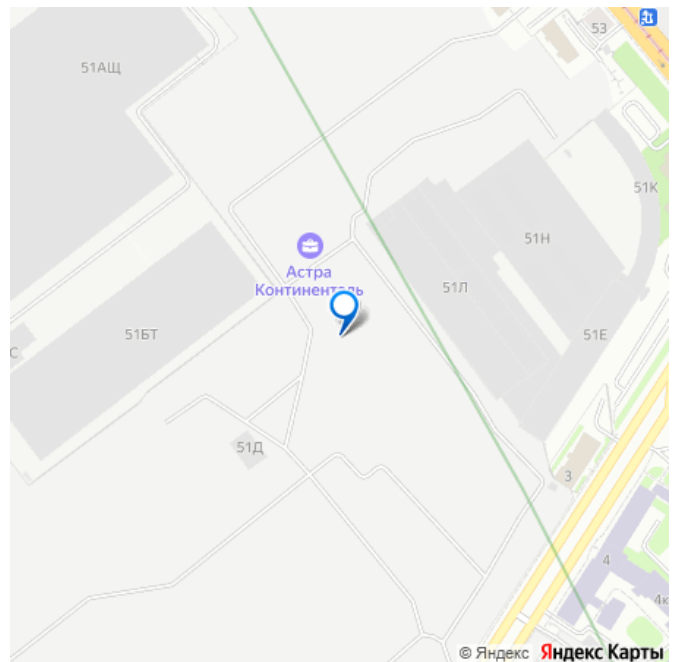
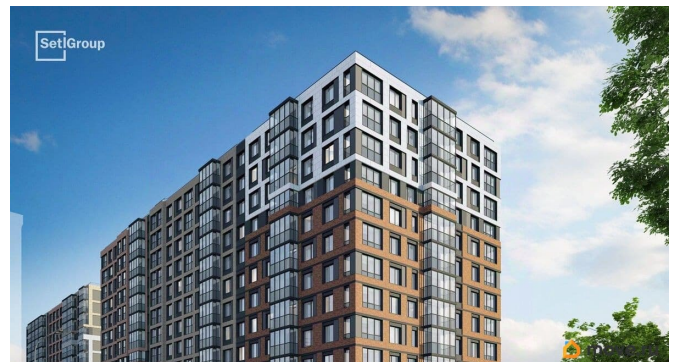
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287515446>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

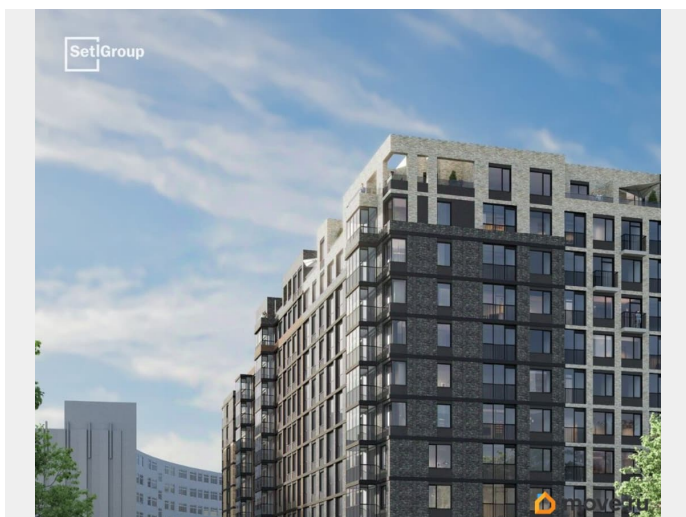
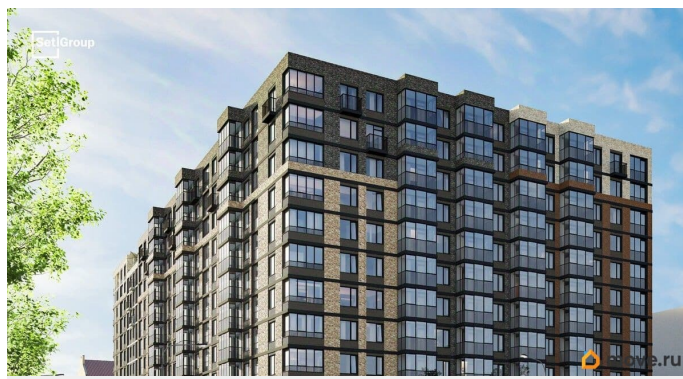
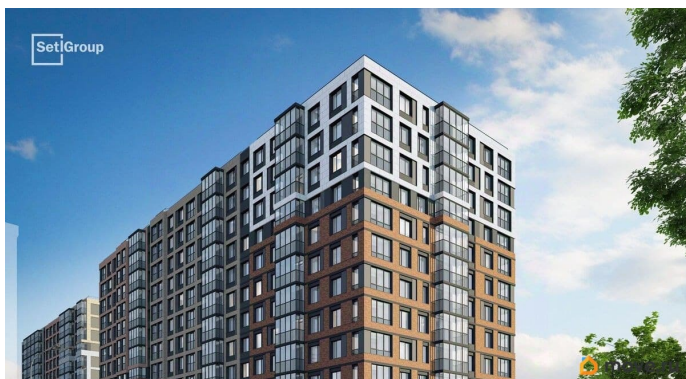
да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.2 м?, вместительная прихожая 3.42 м?. Общая площадь квартиры - 32.38 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

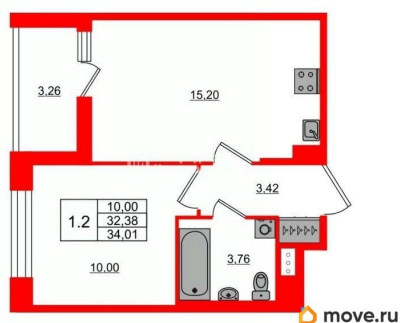


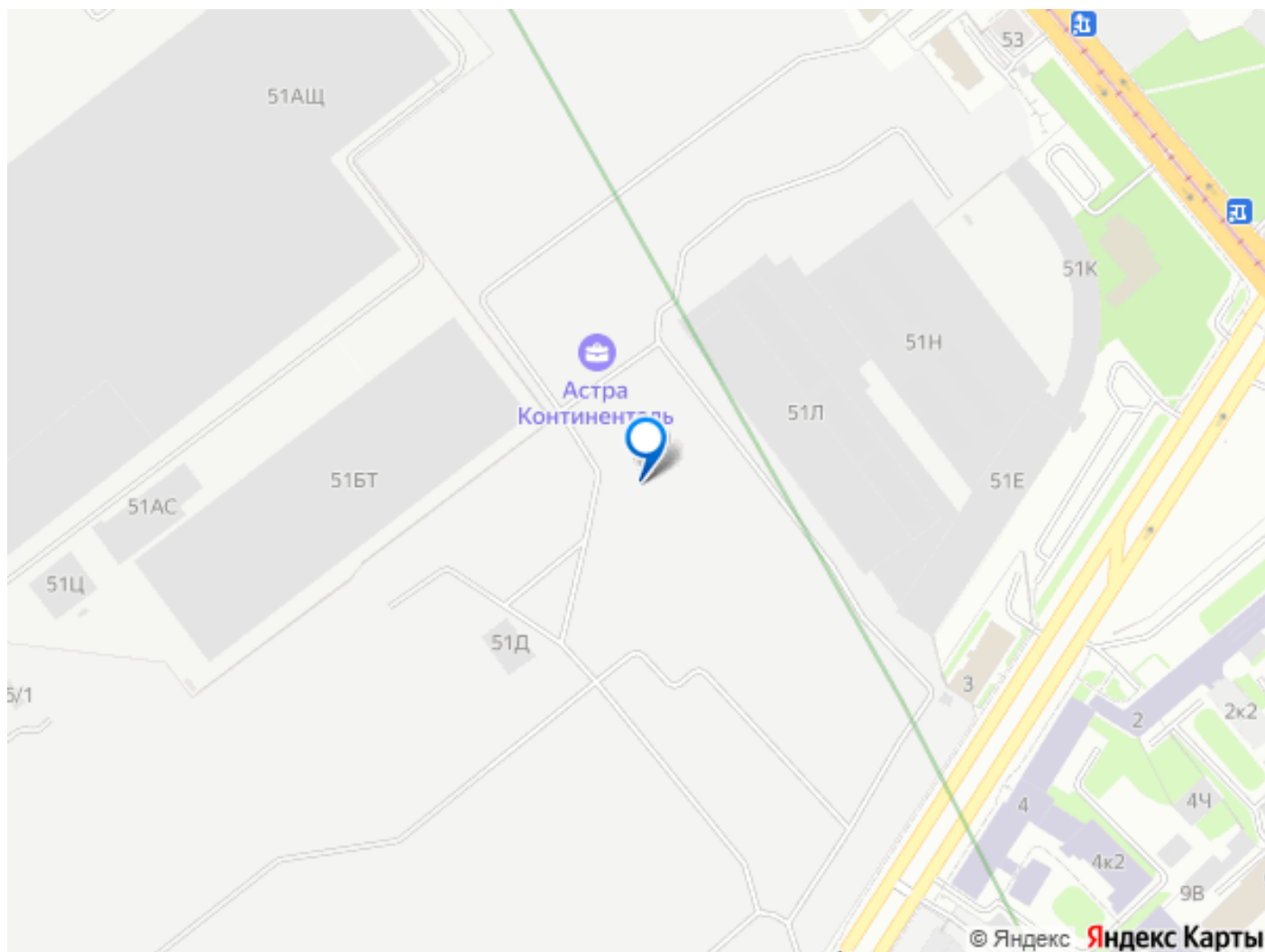
**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 32.38м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 7 из 11
- Общая площадь: 32.38м²
- Жилая площадь: 10м²





Move.ru - вся недвижимость России