

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:21

**Санкт-Петербург, Волхонское шоссе,
23к1**

8 100 043 ₺

Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, 23к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

32.39 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293029504>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

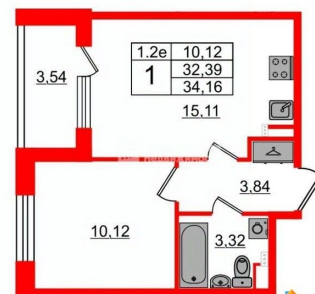
для заметок

 Петербургская Недвижимость

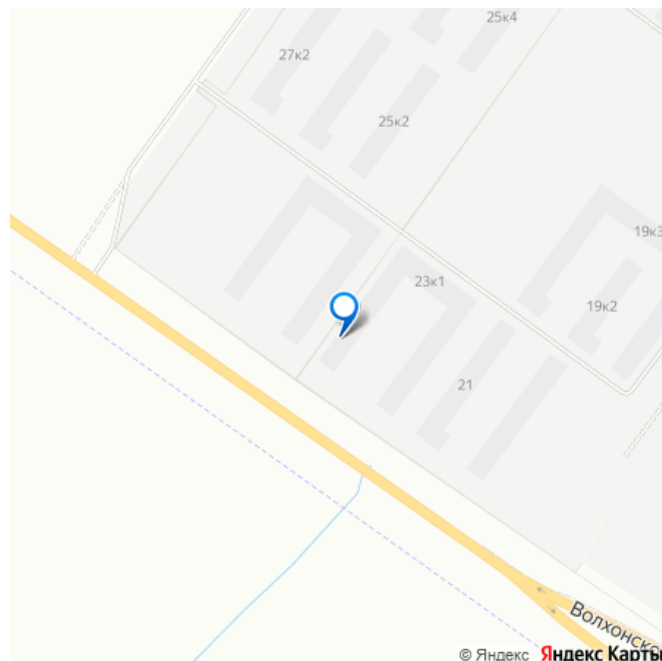


2е-комнатная, 32.39м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 32.39м²
- Жилая площадь 10.12м²



 move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

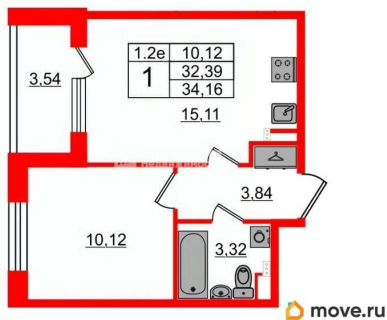
Описание

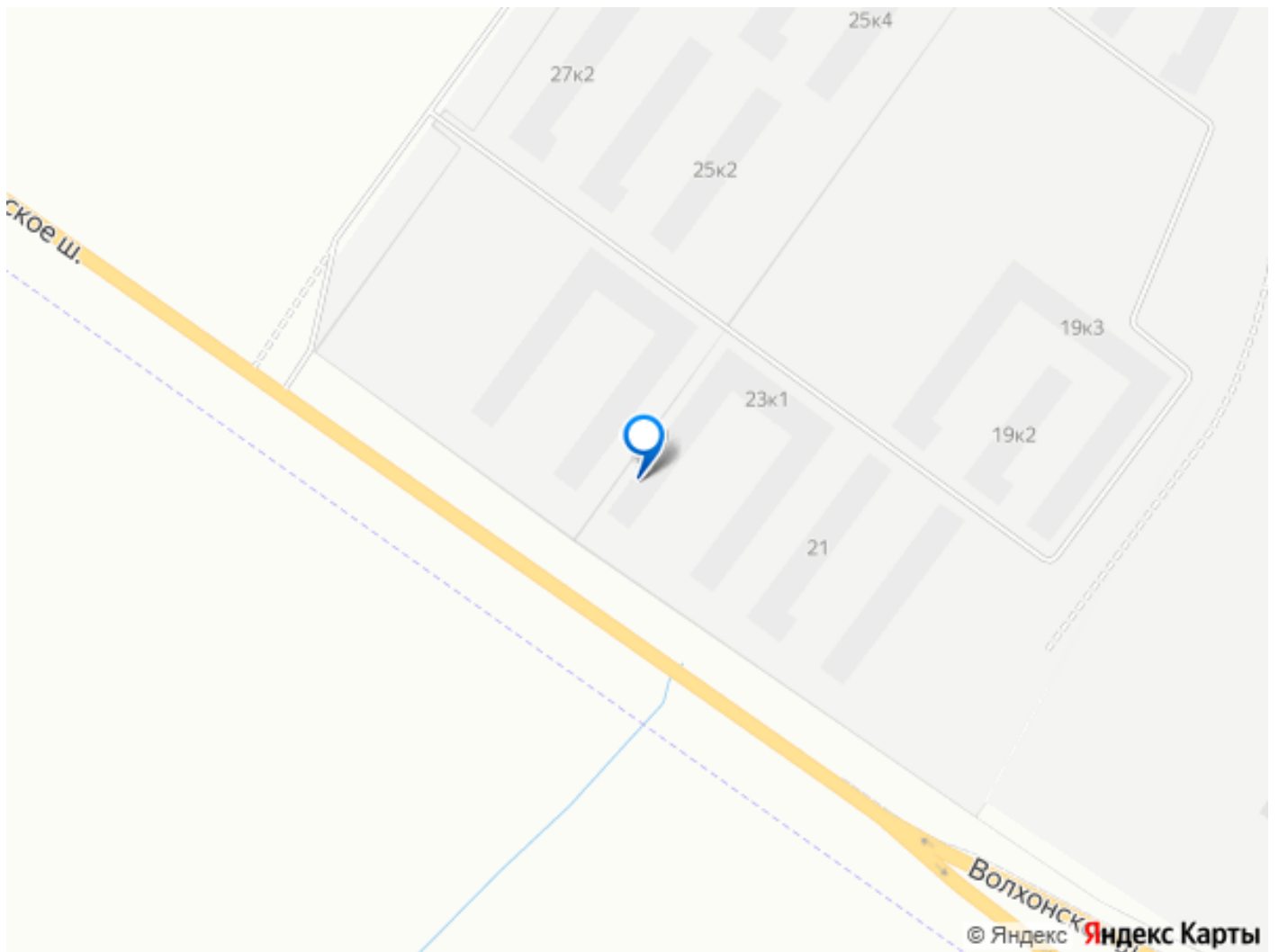
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.11 м², вместительная прихожая 3.84 м². Общая площадь квартиры - 32.39 м², жилая 10.12 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



2е-комнатная, 32.39м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 32.39м²
- Жилая площадь 10.12м²





Move.ru - вся недвижимость России