

Создано: 04.12.2025 в 13:20

Обновлено: 25.01.2026 в 17:23

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К1**

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9287151601>

**Кирилл Андреевич Феклистов, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79812605198**

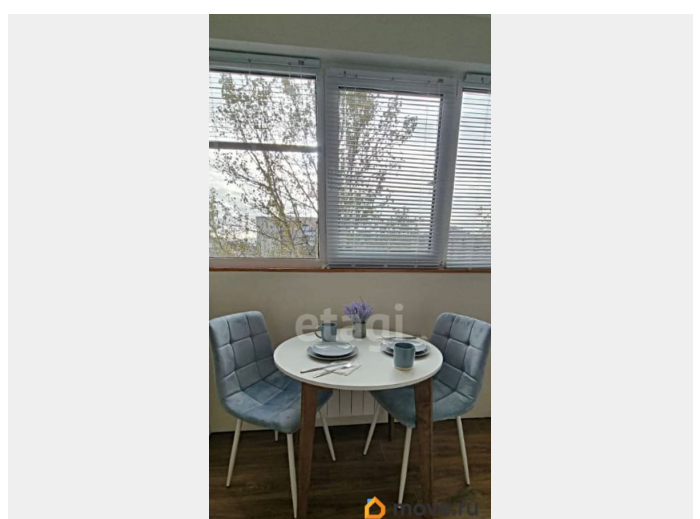
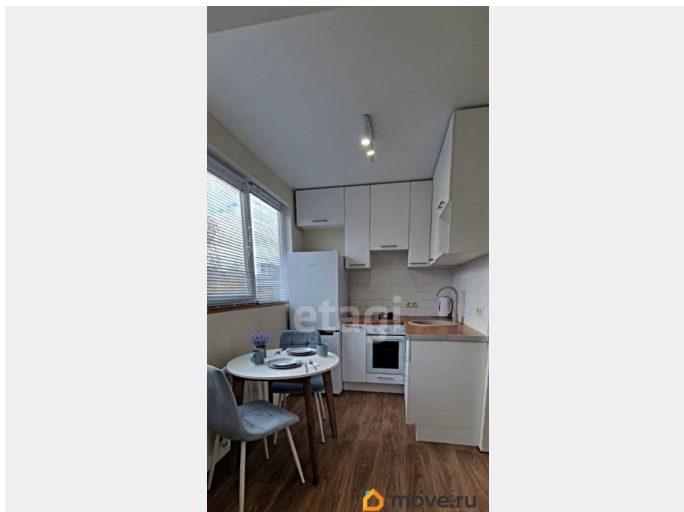
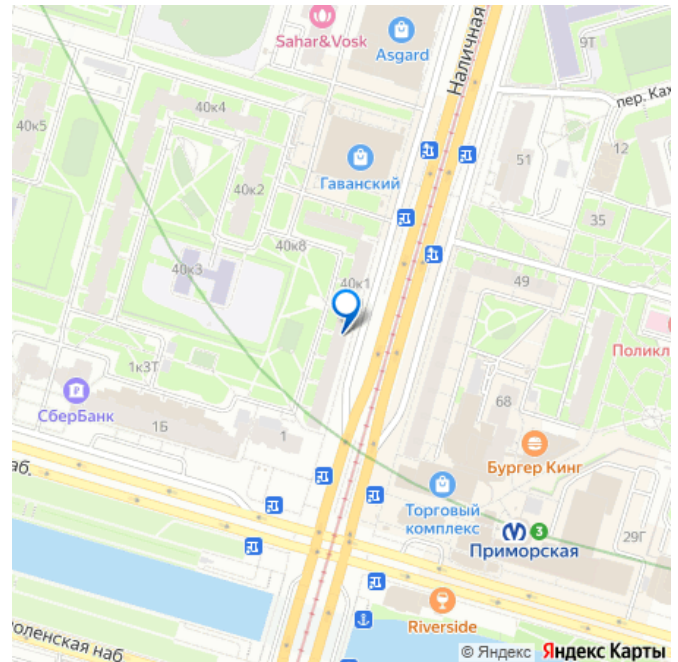
для заметок

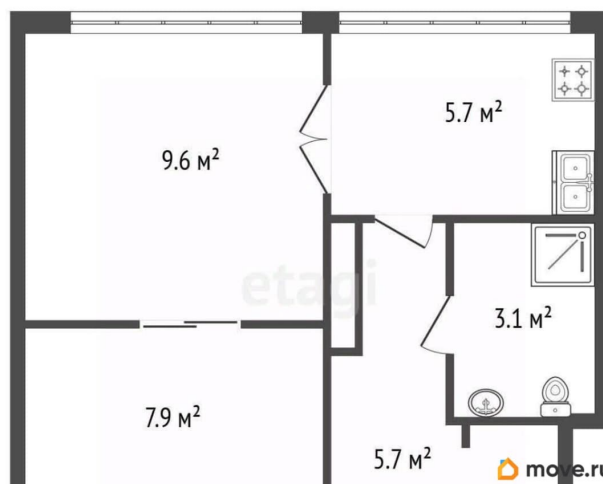


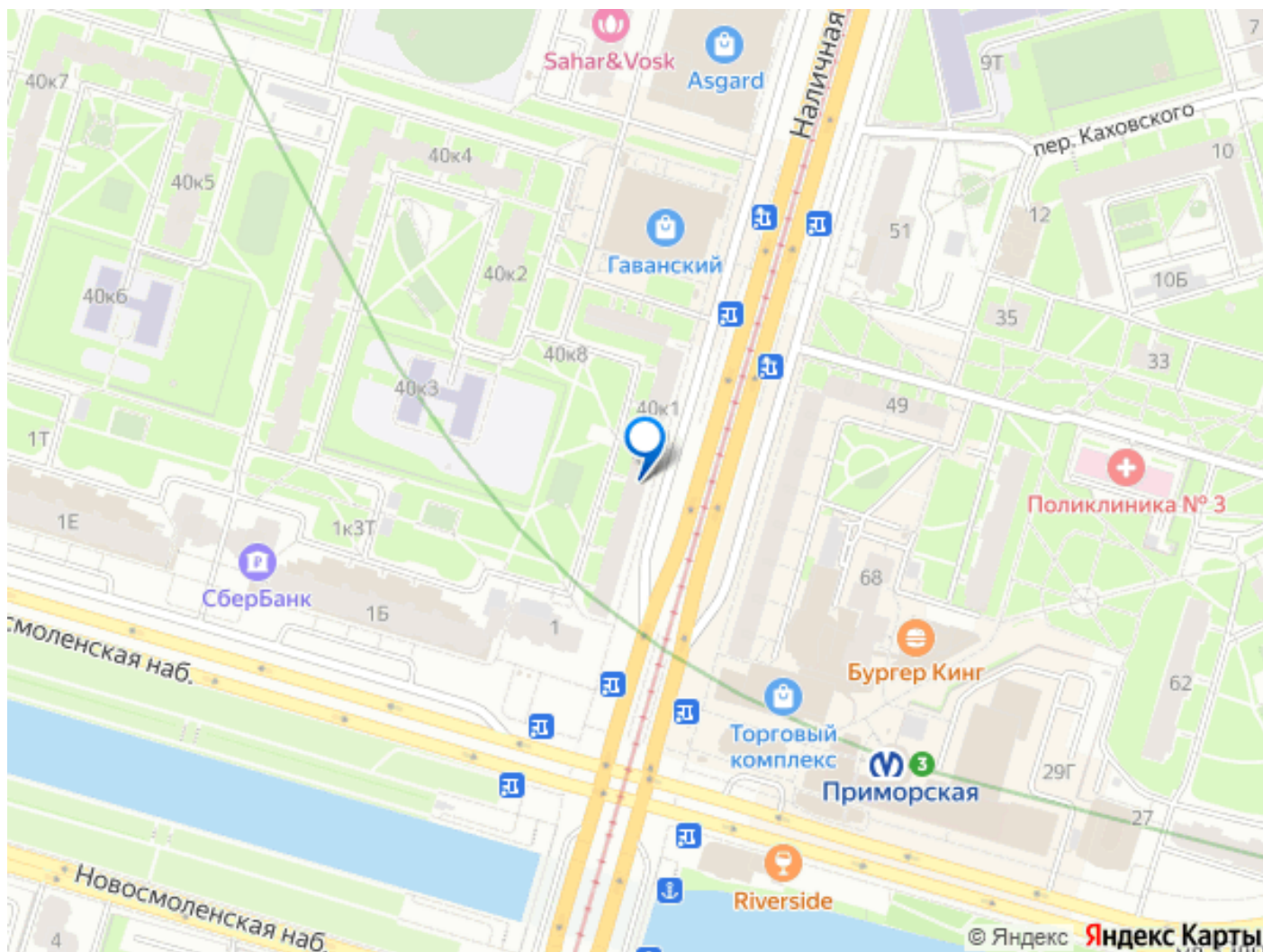
возможна ипотека, лифт

## Описание

**КВАРТИРА ВАШЕЙ МЕЧТЫ** Просторная однокомнатная квартира с качественным евроремонтом расположена в пешей доступности, всего в пяти минутах ходьбы от станции метро. Капитальный ремонт выполнен с полной заменой инженерных систем: установлены новые стояковые трубы и радиаторы отопления, произведена замена всей электропроводки, вводного кабеля и автомата, что гарантирует безопасность и отсутствие затрат на ближайшие годы. Вся мебель и бытовая техника новые, подобранные в едином стиле, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Планировка отличается рациональным использованием пространства, создавая ощущение простора и комфорта. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру района в шаговой доступности, делая этот объект идеальным решением как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Квартира без обременений. Юридически чистая. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 193665 Номер в базе: 10360893







Move.ru - вся недвижимость России