

🕒 Создано: 18.12.2025 в 10:05

Обновлено: 09.01.2026 в 17:22

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
5**

**8 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

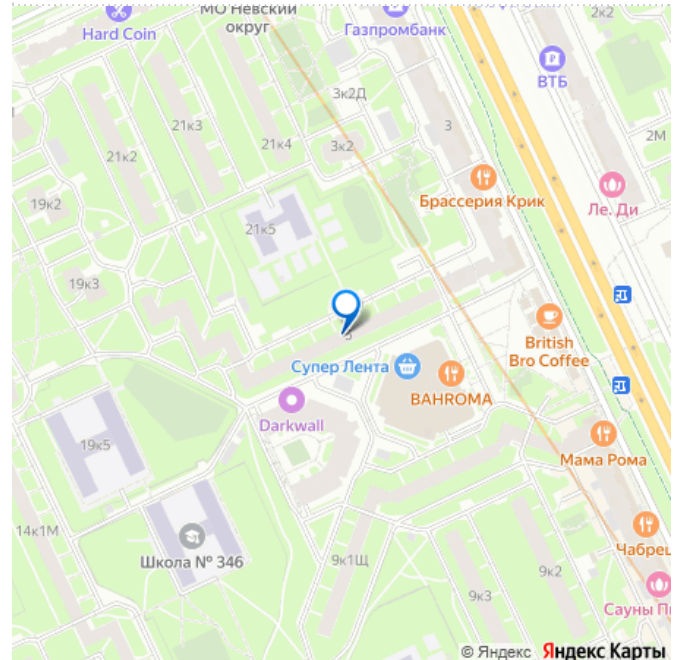
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

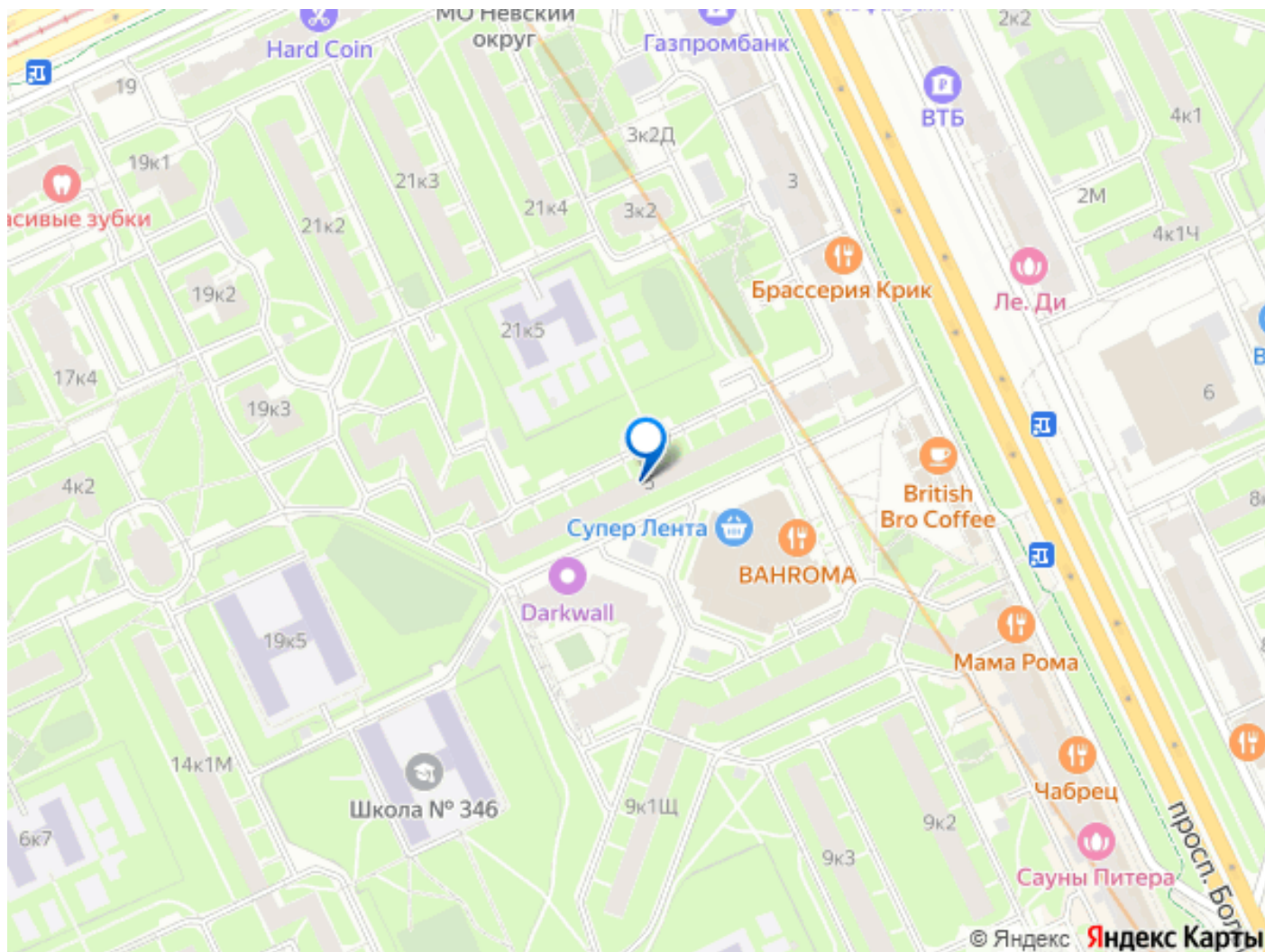
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В квартире несколько лет назад был произведен капитальный ремонт: выровнены полы, стены, потолки, заменена электрика, трубы. Стеклопакеты, Санузел керамогранит. Душевая кабина с поддоном из керамогранита. Стены окрашены. Натяжные потолки. Пол по всей квартире керамогранит. Квартира очень теплая, зимой приходится открывать окна. Окна в зеленый тихий двор. Хорошее ТСЖ. Парадную регулярно ремонтируют. Хорошие соседи. МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ, можно сразу заезжать и жить или сдавать в аренду. Прямая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет, квартира без обременений, документы готовы. Район с развитой инфраструктурой: Метро Пр. Большевиков 5 мин. Пешком, рядом несколько школ и детских садов, поликлиника, большой торговый центр Лондон Молл, магазин Лента, магнит, Перекресток, фитнес центр, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность в любую точку города!



Move.ru - вся недвижимость России