

Создано: 27.01.2026 в 19:58

Обновлено: 28.01.2026 в 13:16

<https://spb.move.ru/objects/9288542787>

Алексей Платонов, Частный маклер

**79117654879**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
5

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

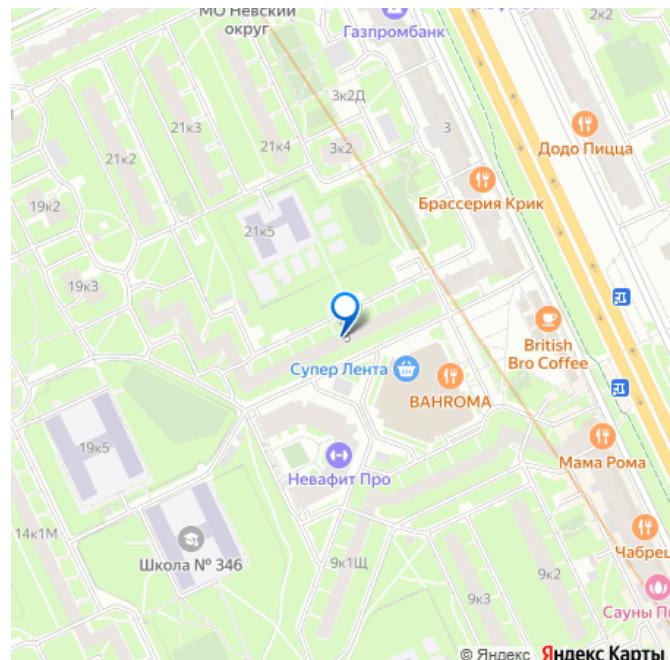
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

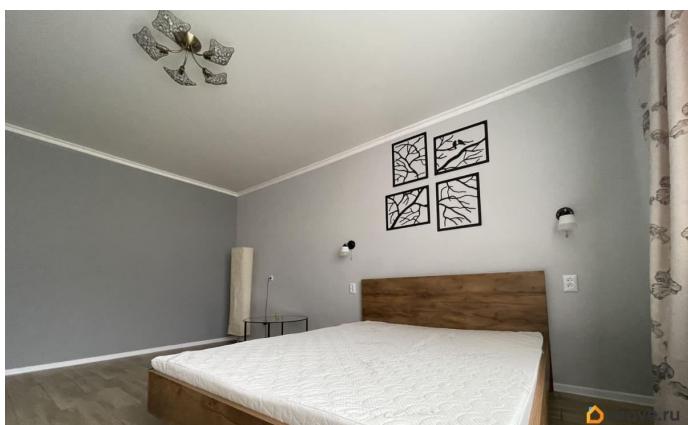
Покупка в ипотеку

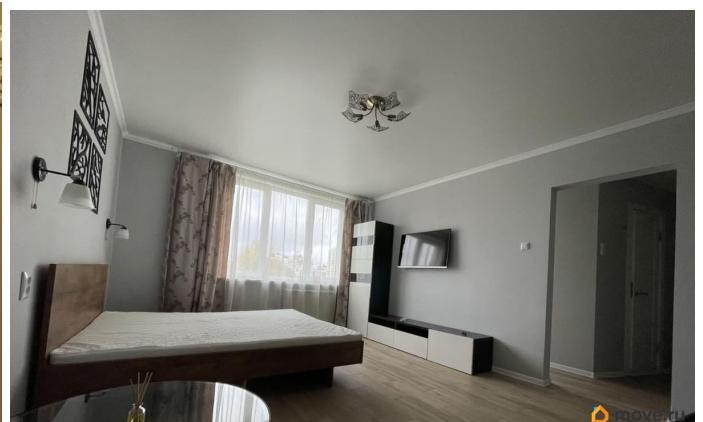
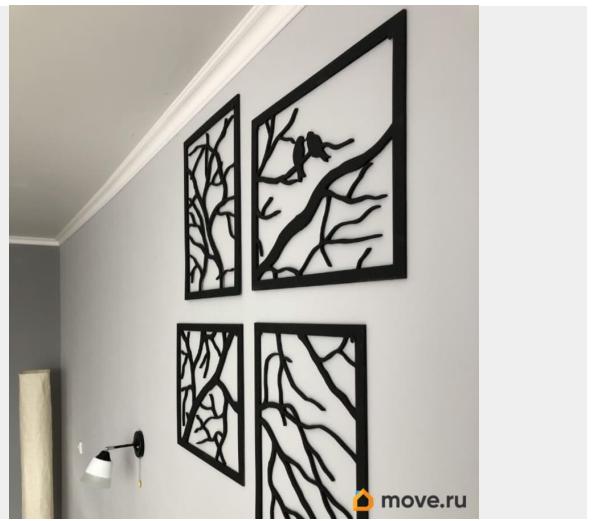
да

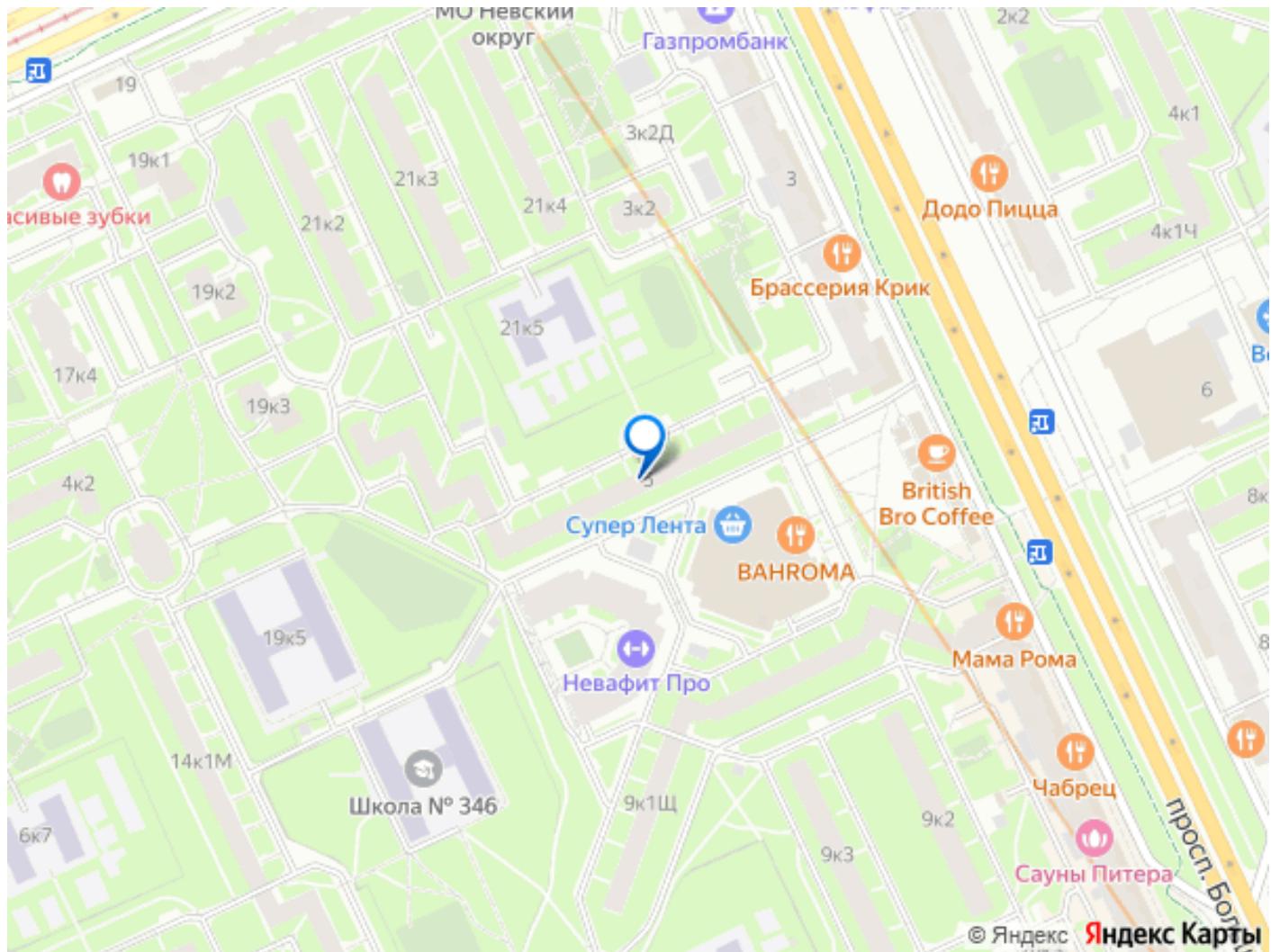
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В квартире произведен капитальный ремонт: выровнены полы, стены, потолки, заменена электрика, трубы. Стеклопакеты, Санузел керамогранит. Душевая кабина с поддоном из керамогранита. Стены окрашены. Натяжные потолки. Квартира очень теплая, зимой приходится открывать окна. Окна в зеленый тихий двор. Хорошее ТСЖ. Парадную регулярно ремонтируют. Хорошие соседи. МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ, можно сразу заезжать и жить или сдавать в аренду. Прямая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет, квартира без обременений, документы готовы. Район с развитой инфраструктурой: Метро Пр. Большевиков 5 мин. Пешком, рядом несколько школ и детских садов, поликлиника, большой торговый центр Лондон Молл, магазин Лента, магнит, Перекресток, фитнес центр, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность в любую точку города!







Move.ru - вся недвижимость России