

Создано: 09.02.2026 в 14:33

Обновлено: 24.03.2026 в 19:12

**Анна Рогоева, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 12**

**6 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

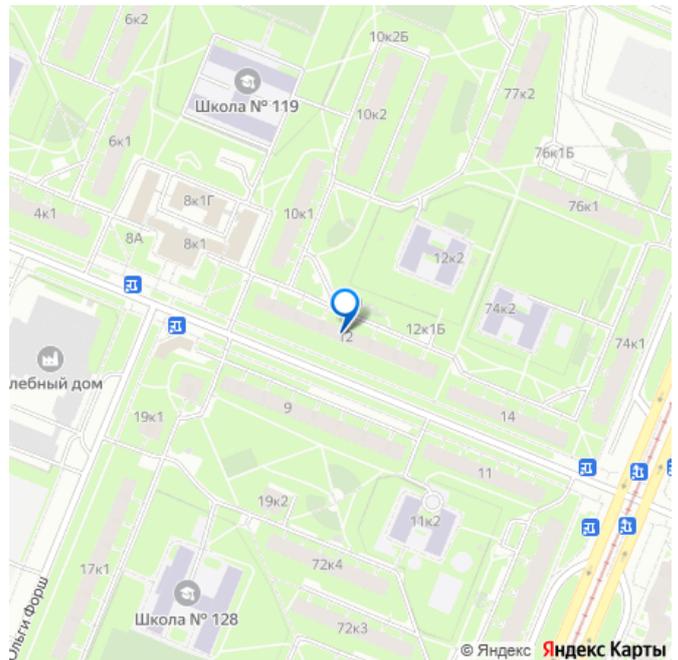
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

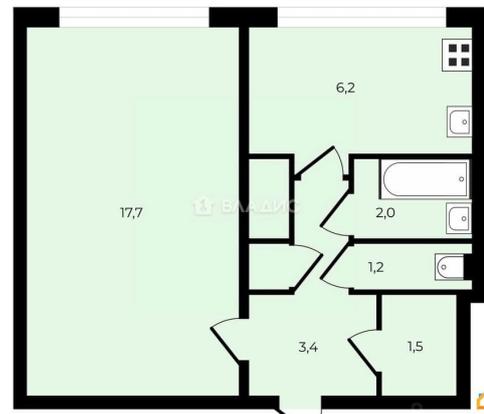
Покупка в ипотеку

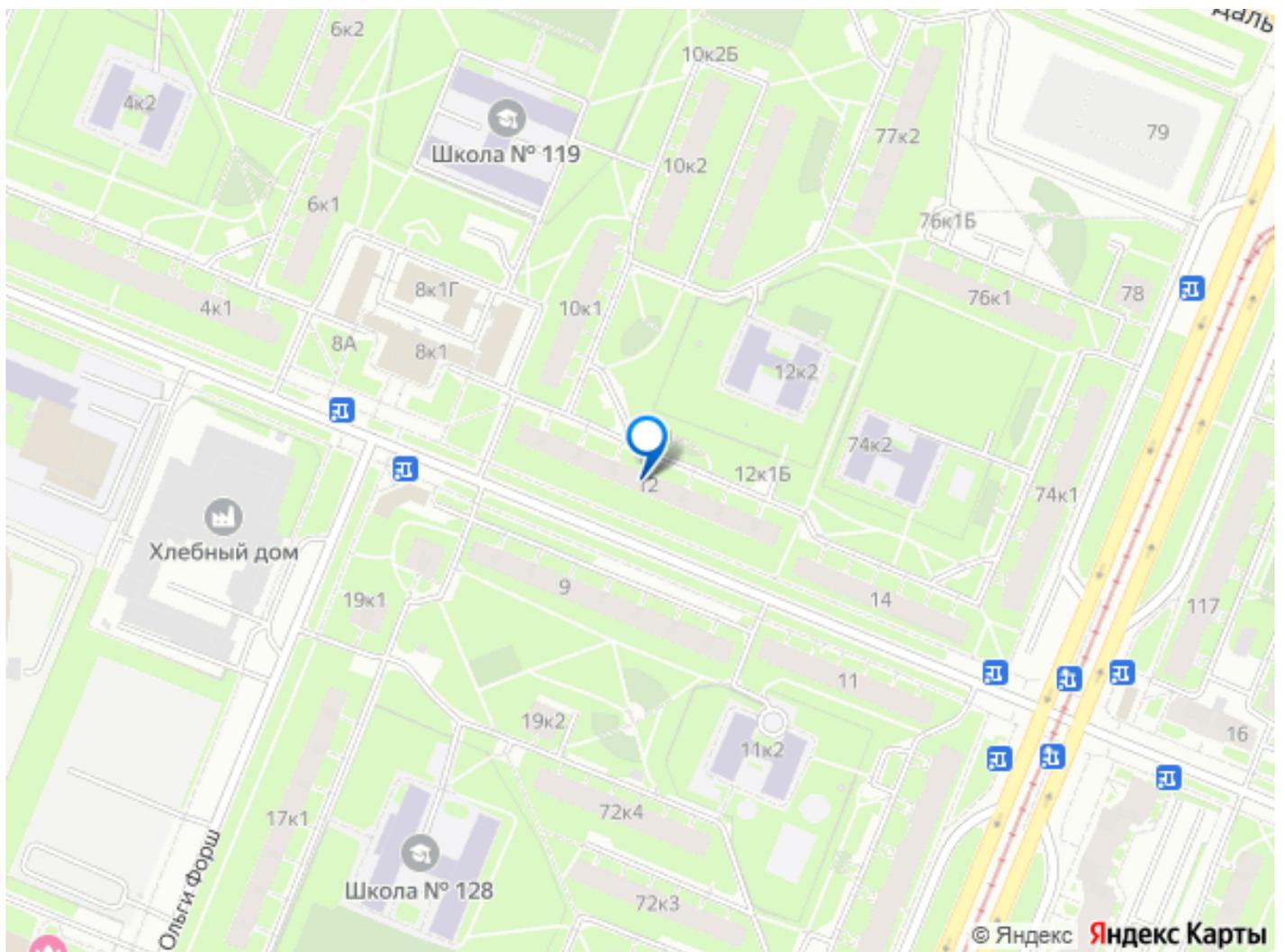
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2036801. Продается 1-к.кв. в доме серии 1-ЛГ600 общей площадью 32,3м2, комната 17,6м2, кухня 6,2м2, санузел отдельный. Установлены пластиковые окна, заменены трубы холодного и горячего водоснабжения, установлены счетчики. В квартире требуется косметический ремонт. В доме проведен капитальный ремонт: произведена замена стояков горячего и холодного водоснабжения, отопления, канализации. Выполнен ремонт крыши и фасада дома, произведена замена лифтов. Выполнено благоустройство придомовой территории. Тихий, зеленый район с развитой инфраструктурой. Во дворе детская площадка, два детских садика 62, 95, школа 119, 128. В шаговой доступности сад Прометей и Муринский парк. Хорошая транспортная доступность. До ст. метро «Гражданский проспект» 20 минут пешком. Хорошо развит наземный транспорт. Быстрый выезд на КАД. Встречная покупка. Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России