

🕒 Создано: 16.04.2026 в 21:01

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 21:31

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**13 600 143 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)


Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293674283>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

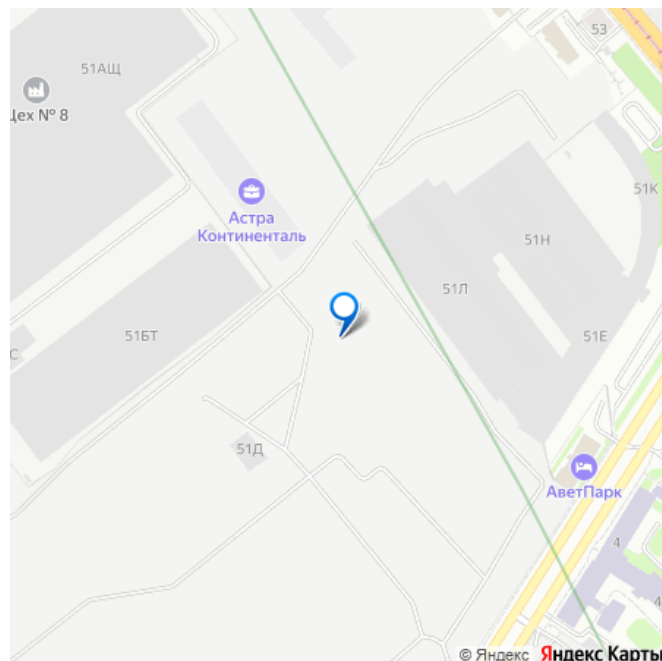
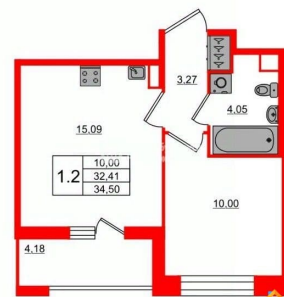
для заметок

 Петербургская Недвижимость



**2е-комнатная, 32.41м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 12
- Общая площадь 32.41м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10м<sup>2</sup>



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

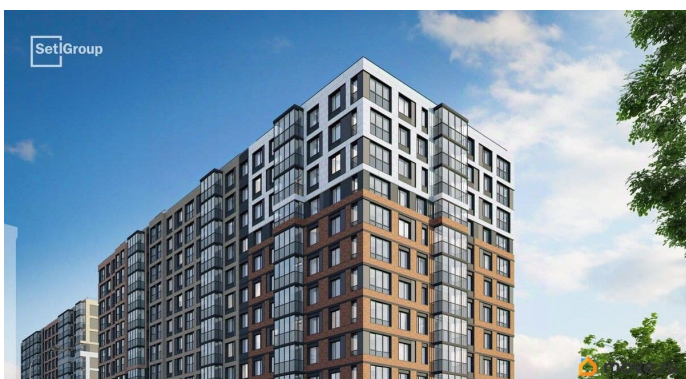
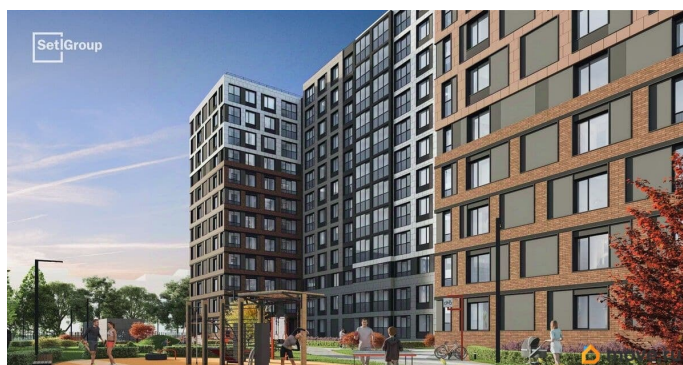
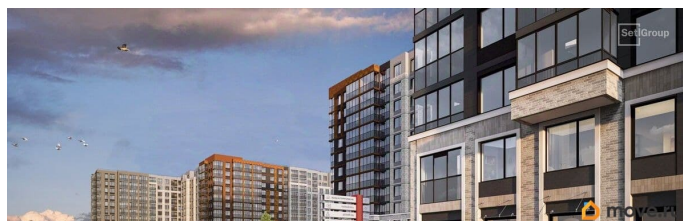
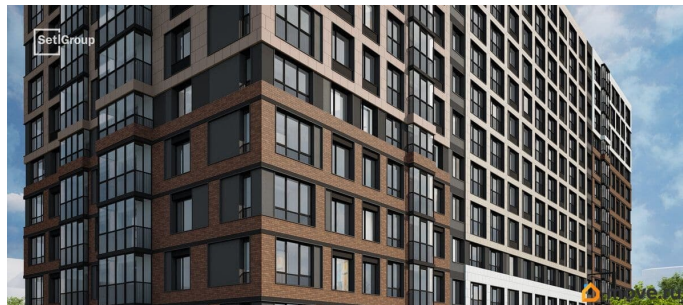
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.09 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.27 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.41 м<sup>2</sup>, жилая 10 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**2е-комнатная, 32.41м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **1 из 12**
- Общая площадь **32.41м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России