

Создано: 13.01.2026 в 21:20

Обновлено: 16.01.2026 в 11:25

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

8 950 238 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

32.42 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

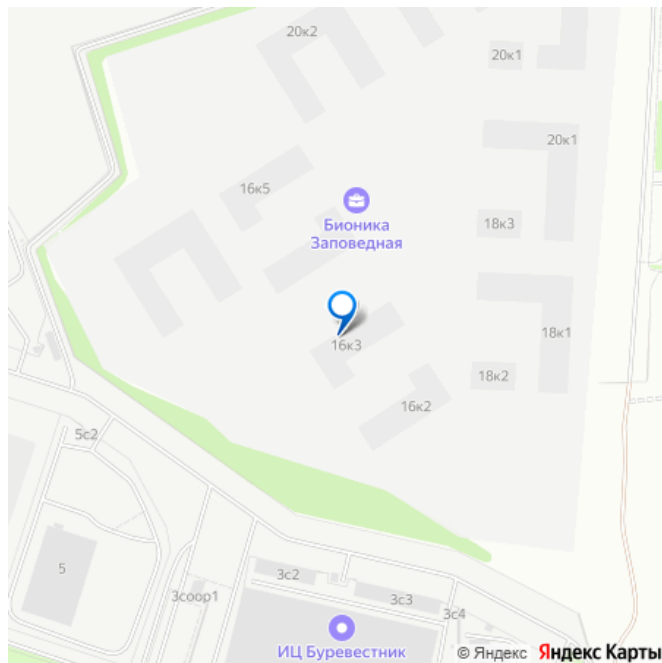
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287955811>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

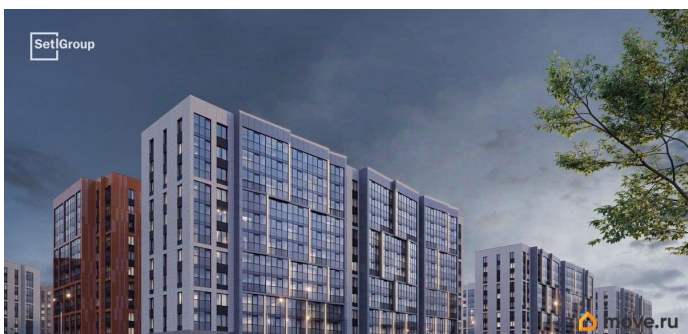
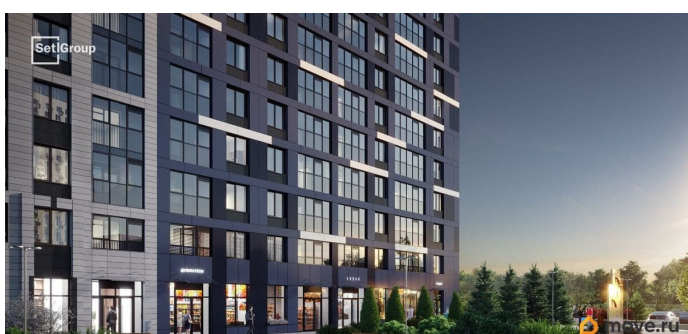
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.66 м?, вместительная прихожая 3.85 м?. Общая площадь квартиры - 32.42 м?, жилая 10.27 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

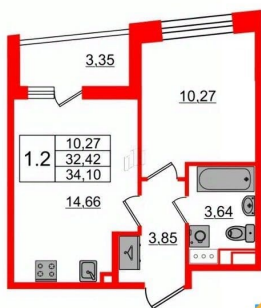


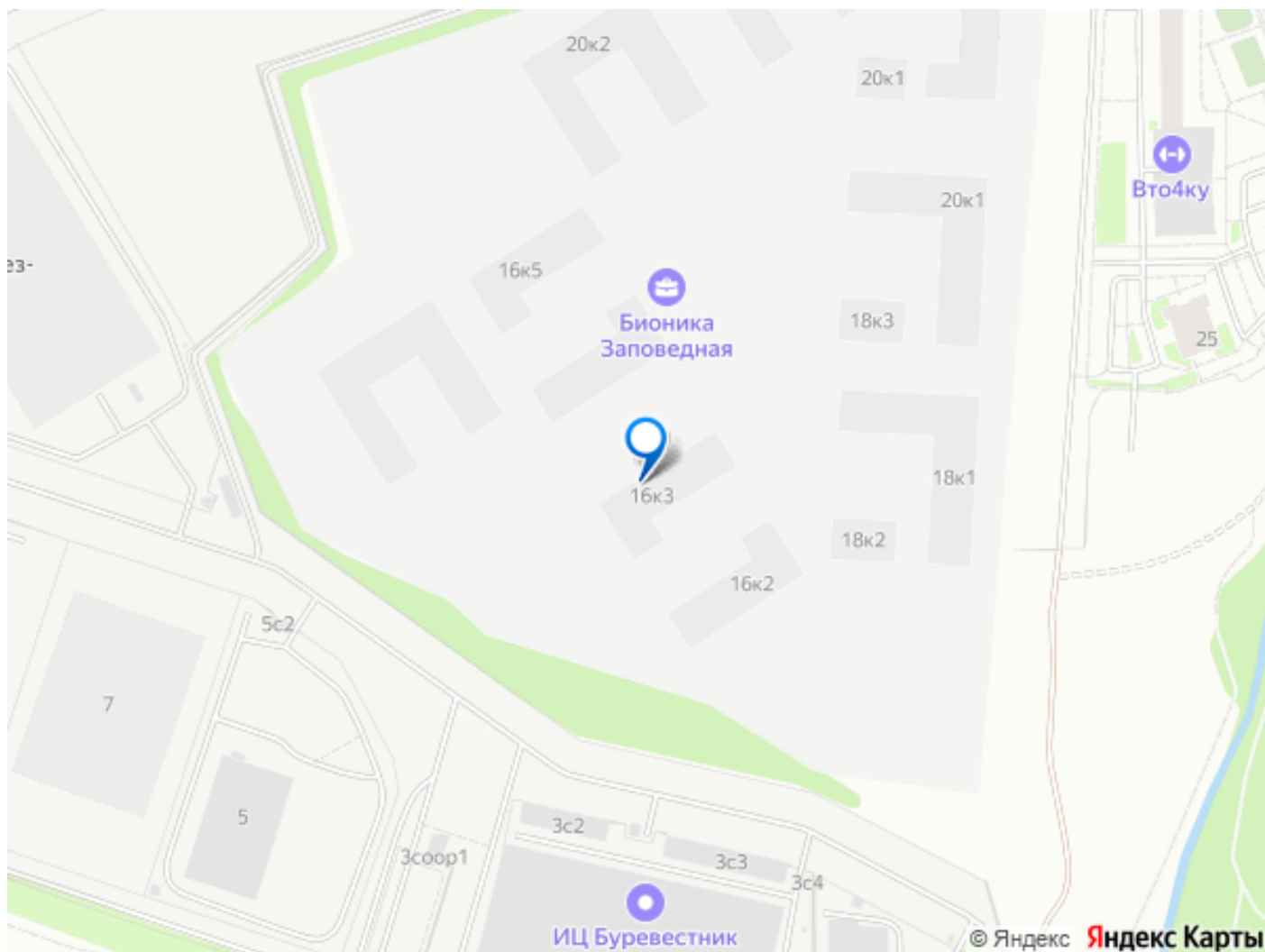
mn Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 32.42м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 12
- Общая площадь 32.42м²
- Жилая площадь 10.27м²





Move.ru - вся недвижимость России