

Создано: 10.02.2026 в 11:51

Обновлено: 10.02.2026 в 21:00

7 750 036 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289469955>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

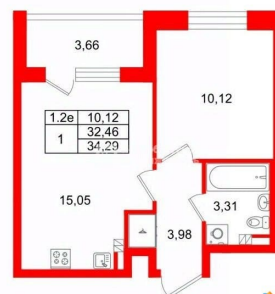
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

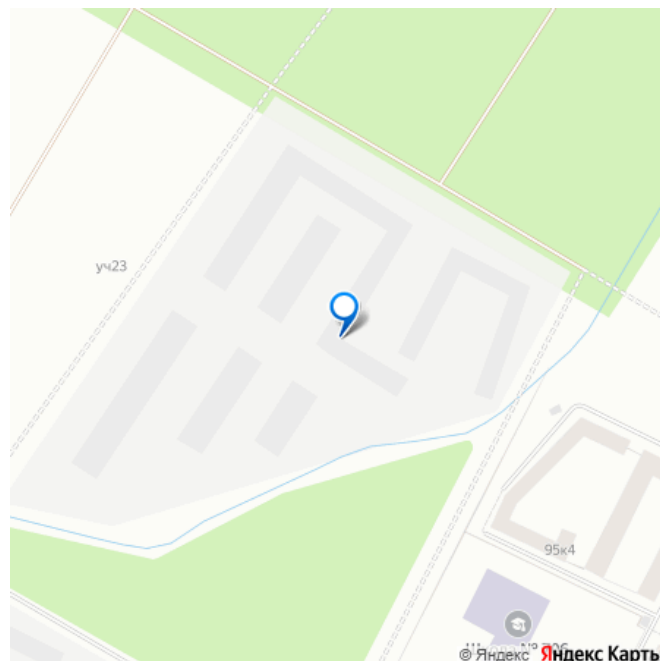


**2е-комнатная, 32.46м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 5
- Общая площадь: 32.46м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.12м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

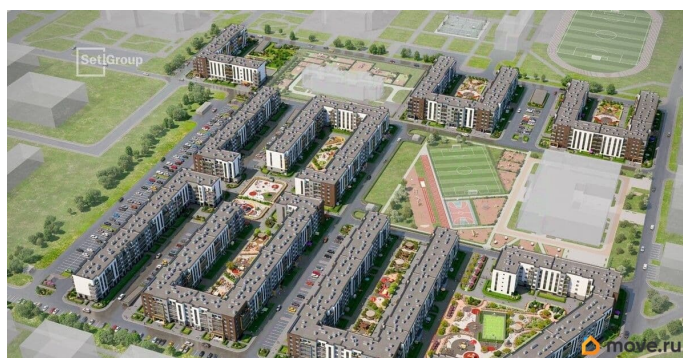
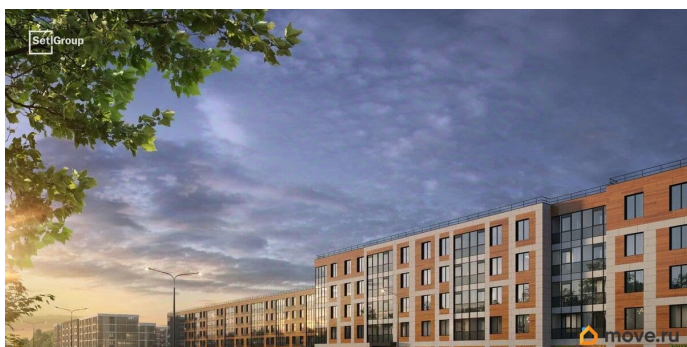
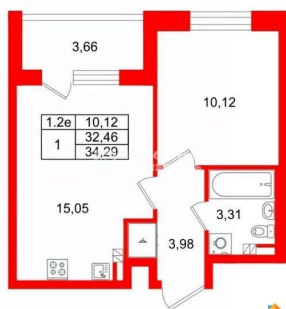
## Описание

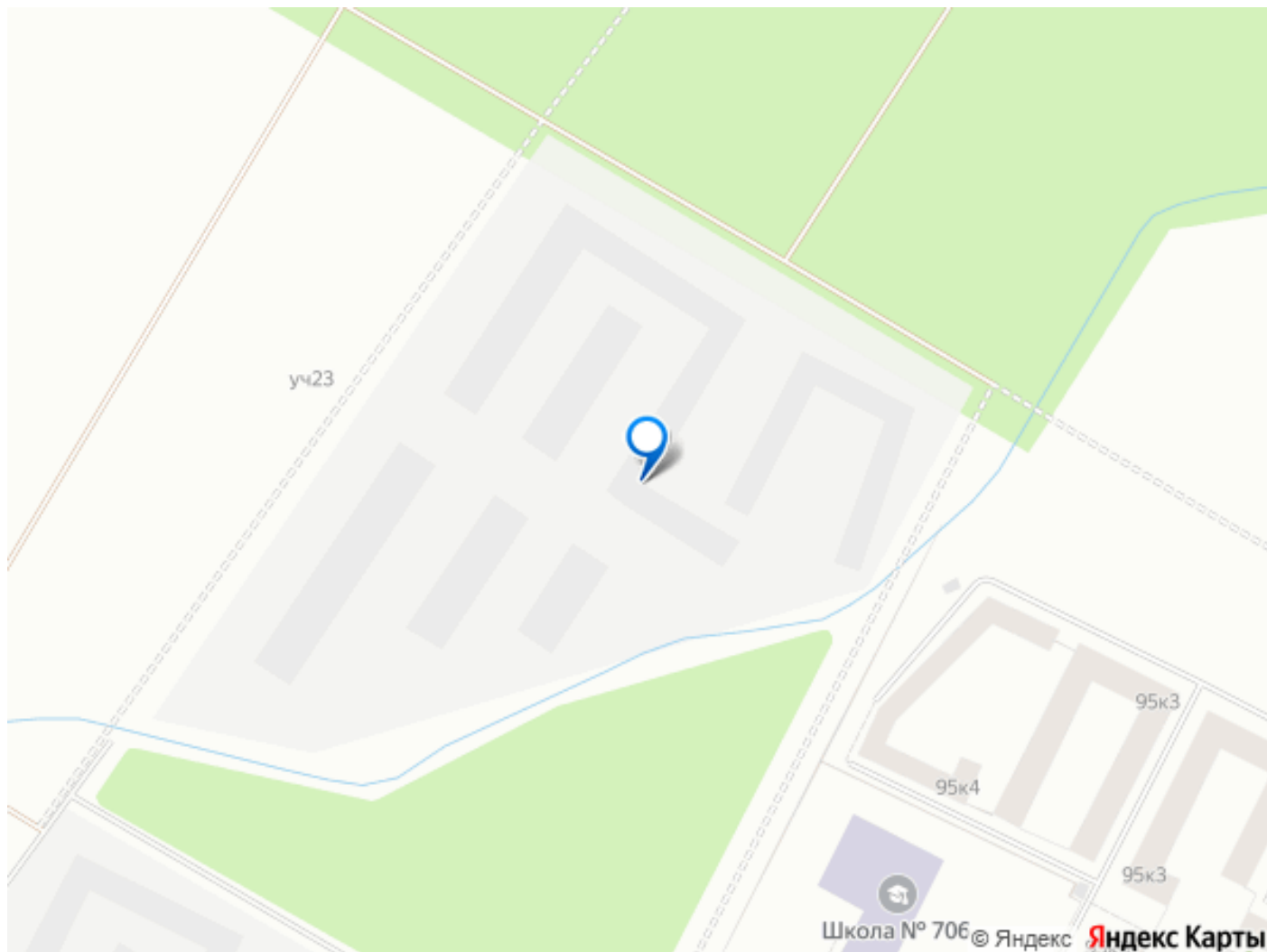
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.05 м², вместительная прихожая 3.98 м². Общая площадь квартиры - 32.46 м², жилая 10.12 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**2е-комнатная, 32.46м²**

|               |         |
|---------------|---------|
| Кол-во комнат | 1       |
| Этаж          | 4 из 5  |
| Общая площадь | 32.46м² |
| Жилая площадь | 10.12м² |





Move.ru - вся недвижимость России