

Создано: 30.12.2025 в 16:45

Обновлено: 06.01.2026 в 08:49

<https://spb.move.ru/objects/9287729347>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

**7 550 236 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

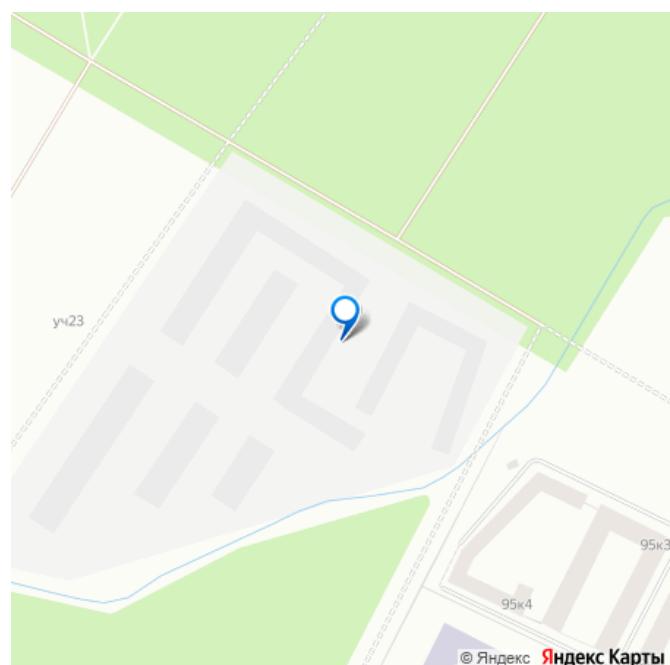
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.13 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.84 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.48 м<sup>2</sup>, жилая 10.12 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



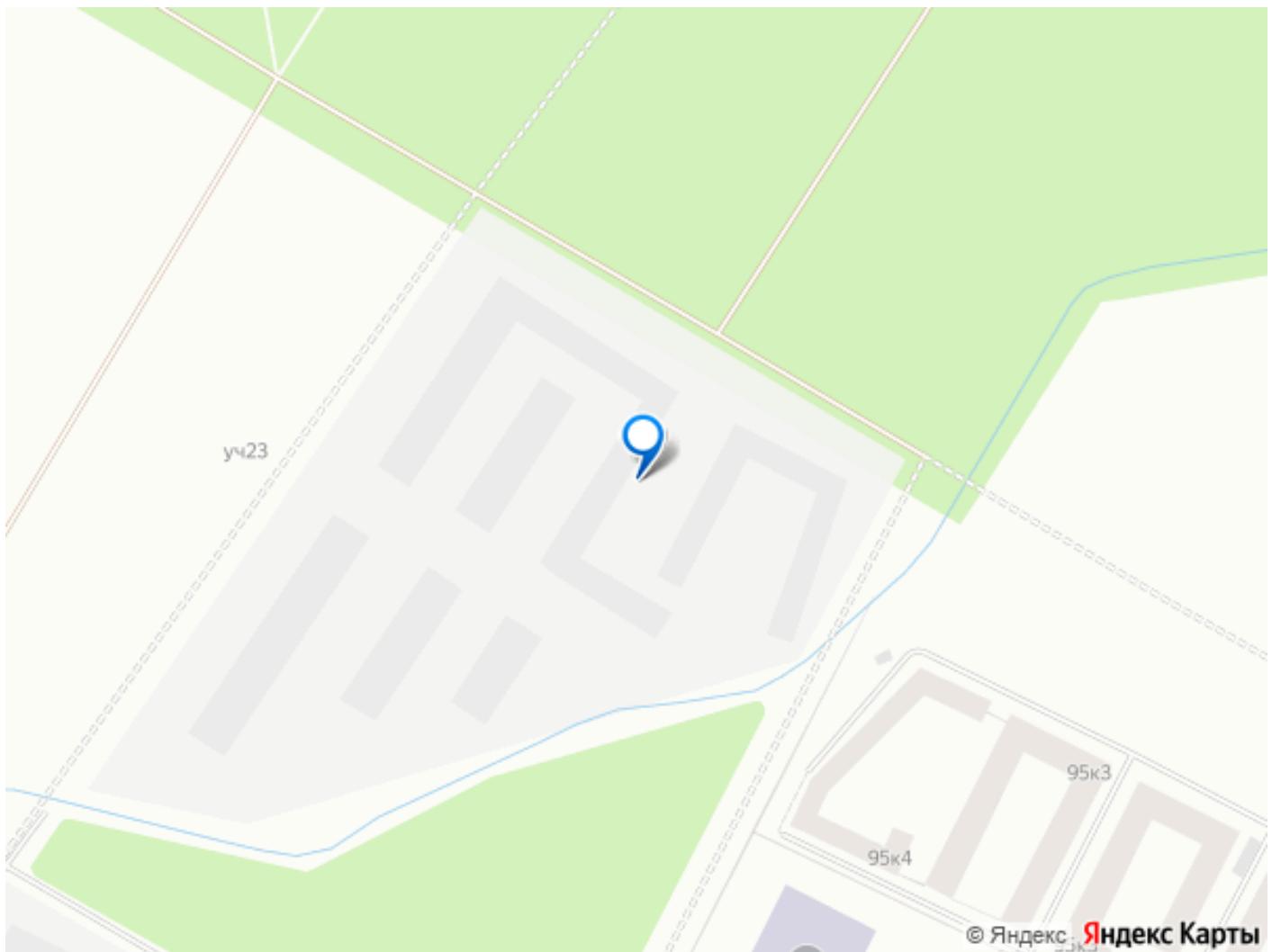
ПН Петербургская Недвижимость



2-комнатная, 32.48м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 5  
Общая площадь 32.48м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.12м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России