

Создано: 30.12.2025 в 16:45

Обновлено: 06.01.2026 в 08:49

**7 550 236 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

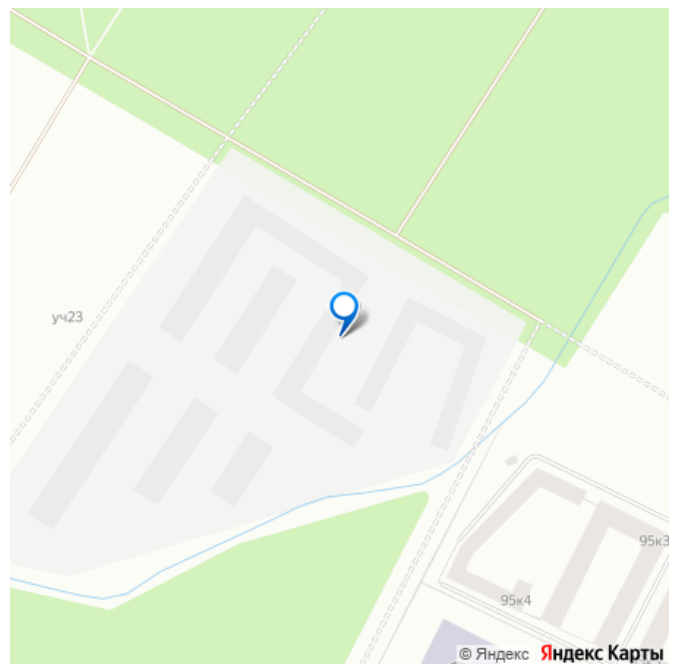
<https://spb.move.ru/objects/9287729347>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810805312**

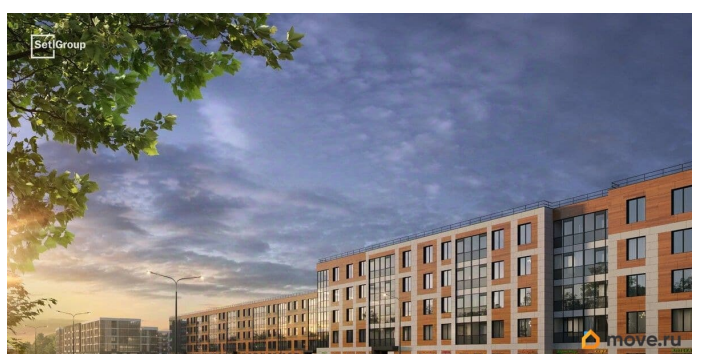
для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание



Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.13 м?, вместительная прихожая 3.84 м?. Общая площадь квартиры - 32.48 м?, жилая 10.12 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

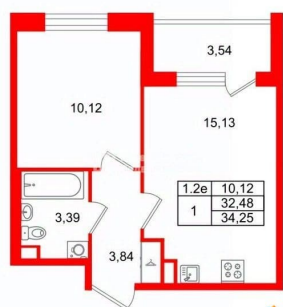


**Питербургская  
Недвижимость**

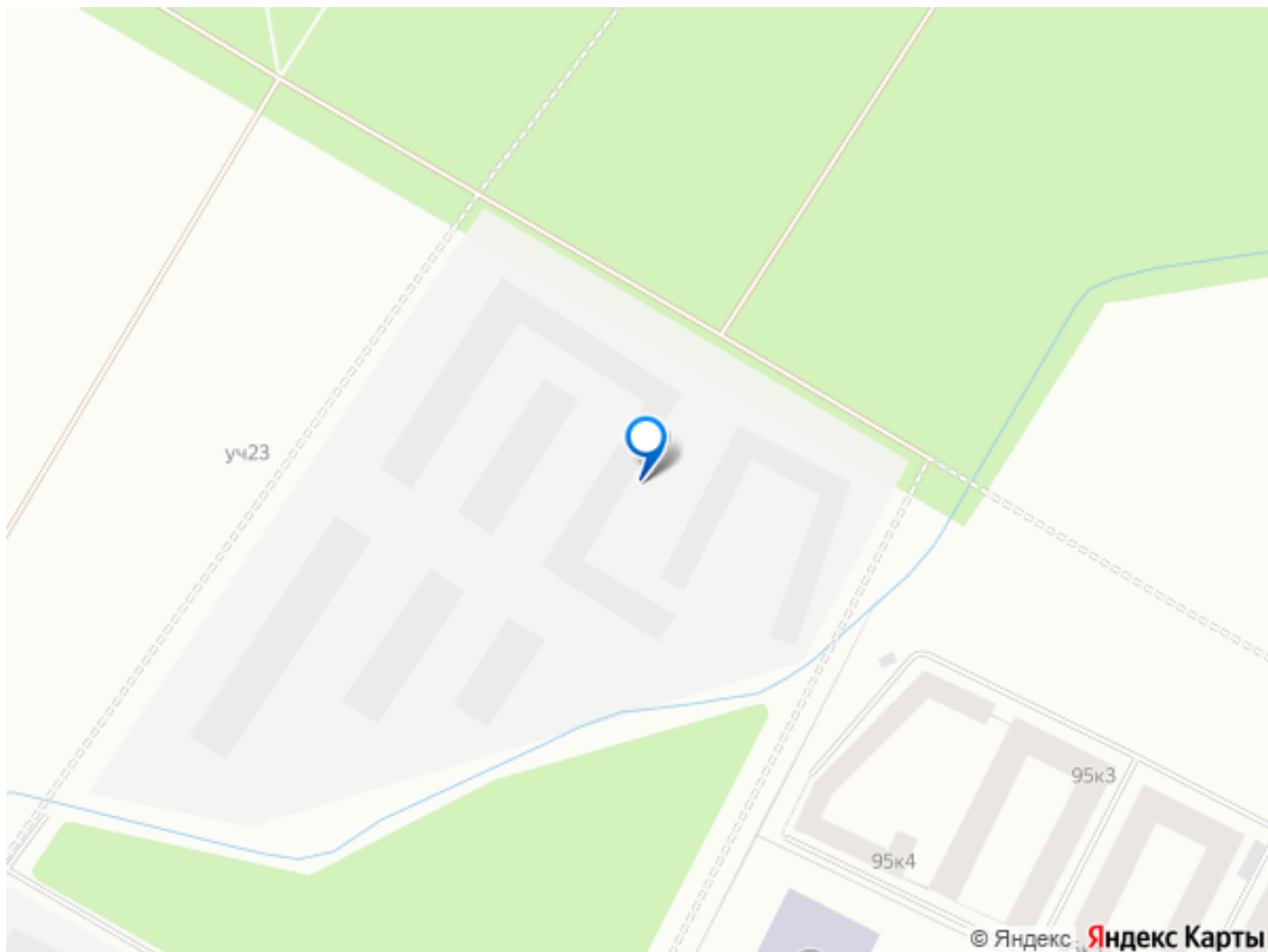


**2е-комнатная, 32.48м²**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 2 из 5
-  Общая площадь 32.48м²
-  Жилая площадь 10.12м²



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России