

Создано: 14.04.2025 в 13:46

Обновлено: 20.11.2025 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9277020727>

Собственник

79817414578

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
131**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 131

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

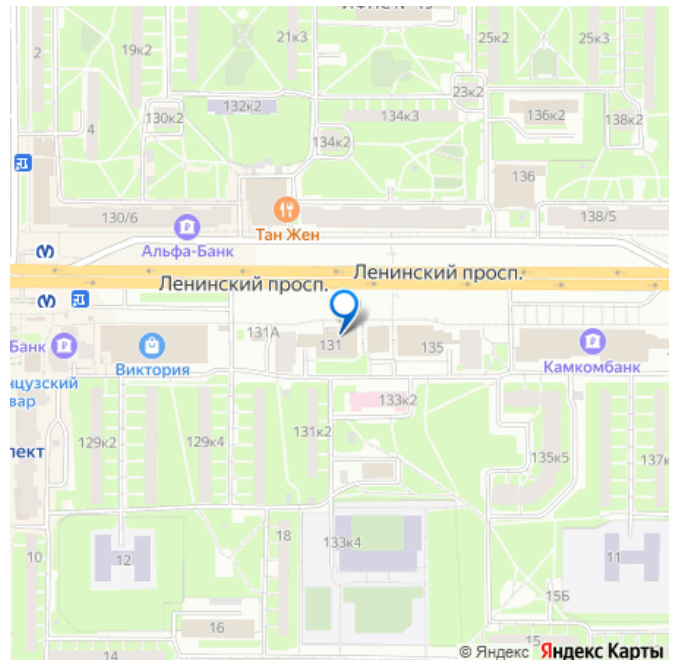
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

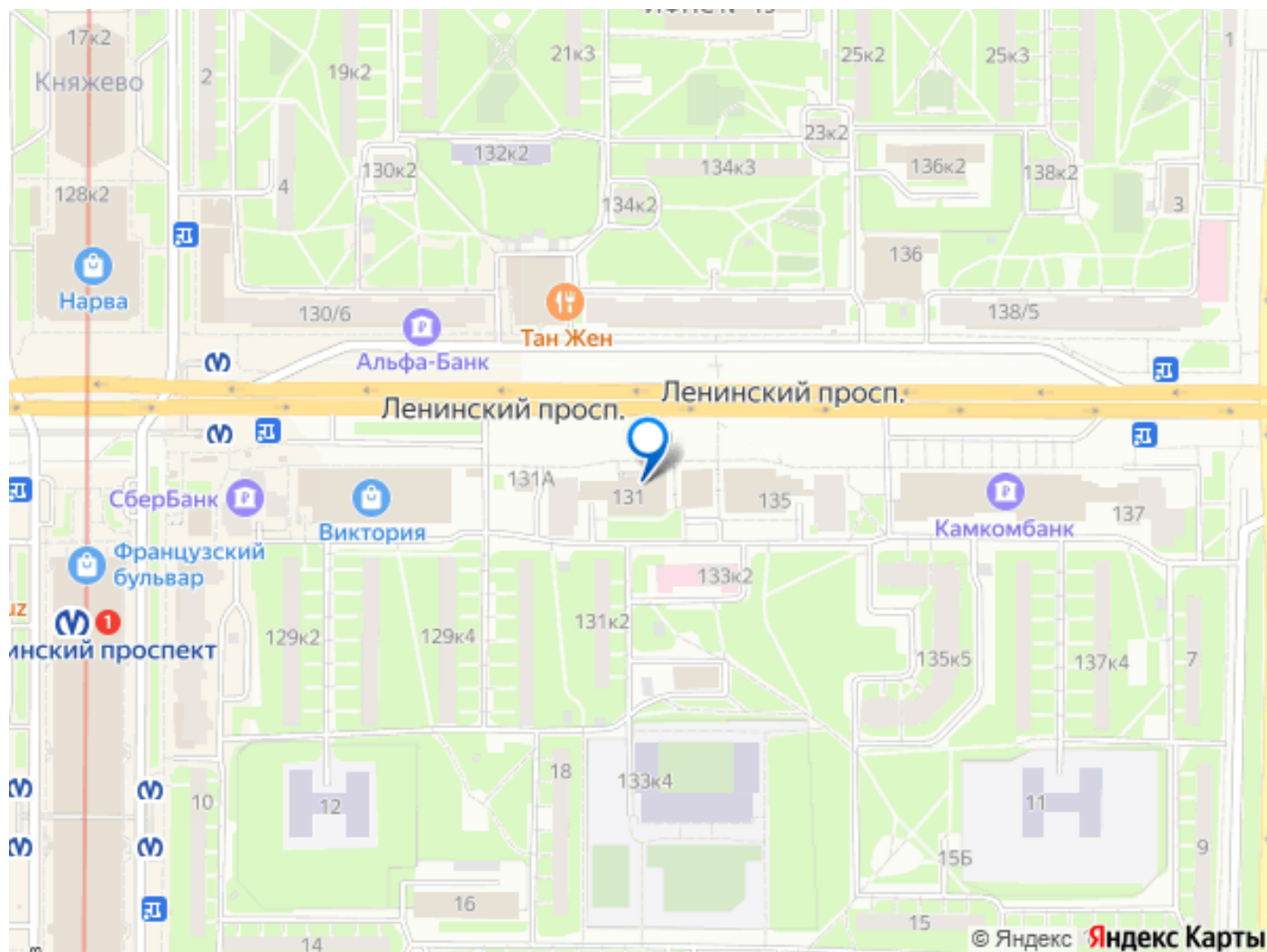
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная однокомнатная квартира с видом на Ленинский проспект, расположена в доме постройки 1978 г. на 6 этаже 16 - этажного дома. Дом расположен у входа в метро «Ленинский проспект». Общая площадь квартиры- 32,4 кв.м., жилая площадь - 15,8 кв.м. Высота потолков- 2,6 м. Центральное отопление, ГВС, ХВС, электроплита, телефон, мусоропровод, лифт (грузовой+ пассажирский), консьерж. Лоджия застеклена. Квартира без перепланировки. Ремонт не требуется. Один собственник. Форма 9 чистая. Обременение отсутствует. Прямая продажа от собственника. Оформление сделки через нотариуса.







Move.ru - вся недвижимость России