

Создано: 19.02.2025 в 16:09

Обновлено: 04.12.2025 в 17:52

## Санкт-Петербург, улица Ушинского, 11

# 6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 11

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

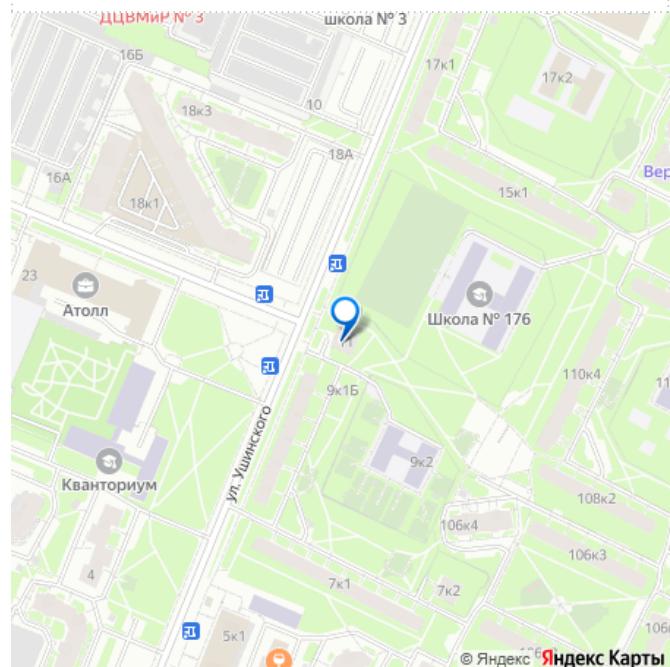
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

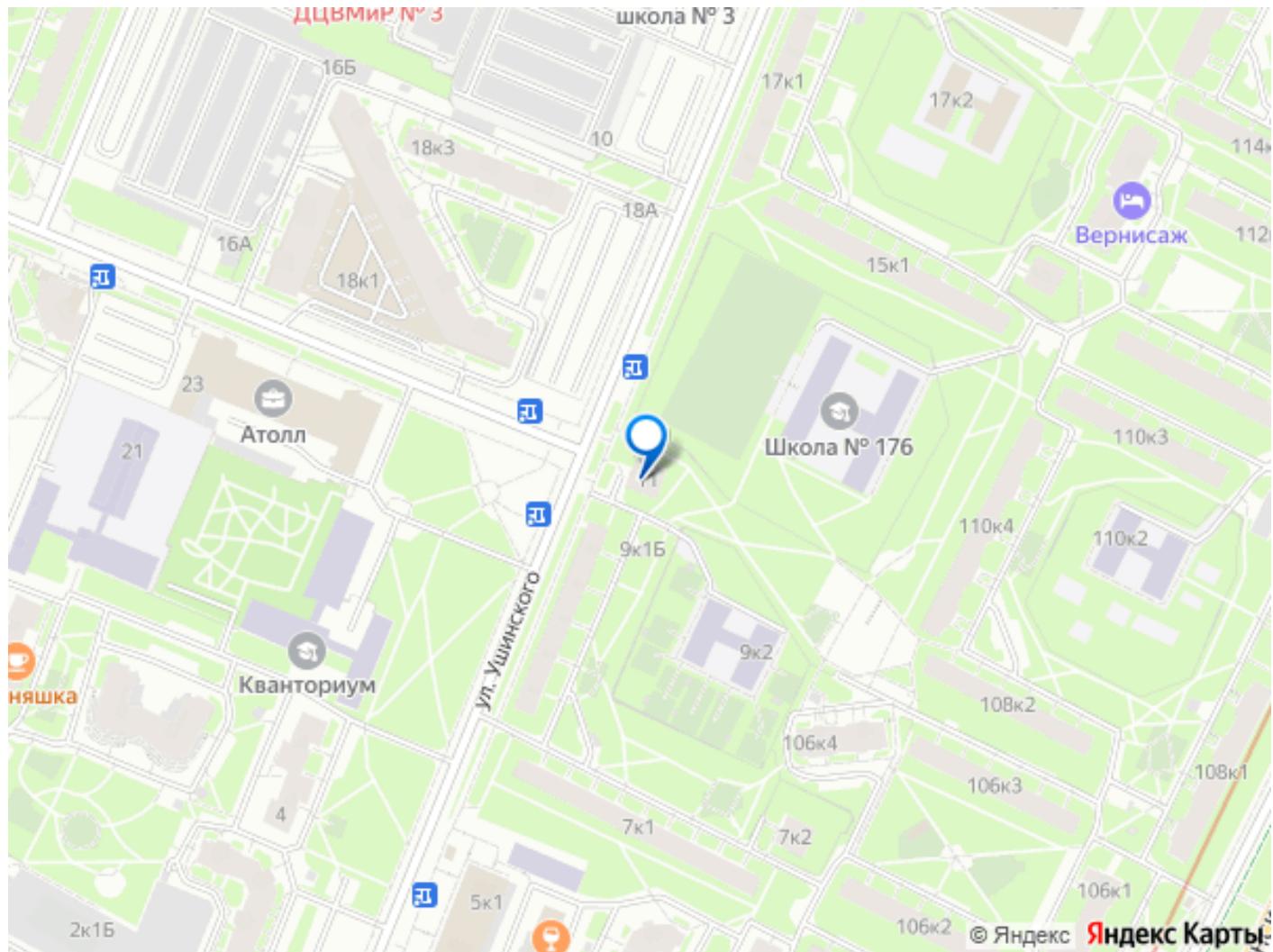
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Однокомнатная квартира в пешей доступности до метро Данную квартиру можно купить со ставкой 14,99% ПРО КВАРТИРУ - Хороший косметический ремонт - Готова для проживания - Большая комната 18м<sup>2</sup> правильной планировки ПРО ДОМ - Чистая и ухоженная парадная, хорошие соседи - Находится в спокойном зеленом районе, прямо у дома — уютный сквер - Рядом с домом есть площадки для занятий спортом и игры в футбол - Во дворе всегда есть место для авто ПРО ЛОКАЦИЮ И ИНФРАСТРУКТУРУ - Отличная транспортная доступность, в 10 минутах ходьбы станция метро Гражданский проспект. 25 минут до метро Академическая. Удобные выезды на Гражданский проспект, проспект Луначарского, Светлановский проспект и проспект Луначарского и Культуры. Выезд на КАД в 5-ти минутах. - Сформированная инфраструктура, в шаговой доступности школы (176, 72 и 79), детские сады (83, 64, 35), МФЦ, почта, медицинские учреждения. Магазины, аптеки, торговые центры, кафе и рестораны. - Очень зеленая локация, рядом с домом уютный сквер. В пешей доступности

Муринский парк, сад Прометей, парк  
Сосновка. ОДИН СОБСТВЕННИК БЕЗ  
ОБРЕМЕНЕНИЙ ГОТОВЫ К БЫСТРОМУ ВЫХОДУ  
НА СДЕЛКУ ПОМОТЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ  
Звоните, чтобы записаться на просмотр Код  
пользователя: 174162 Номер в базе: 2200868



Move.ru - вся недвижимость России