

Создано: 09.09.2025 в 17:05

Обновлено: 19.01.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9284894291>

Собственник

**79811316027**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

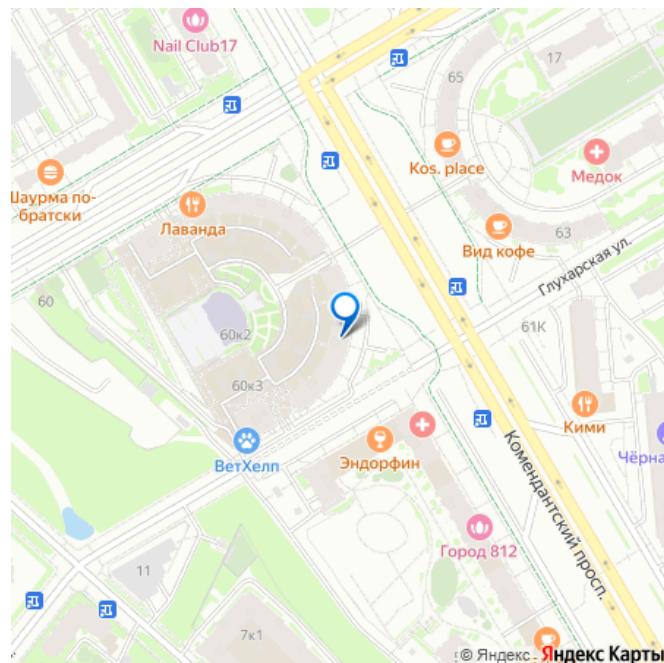
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2019 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию — просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе Ultra City! ЖК Ultra City — это не просто дом, а стиль жизни. Полностью закрытая территория с видеонаблюдением, контролем доступа и несколькими уровнями защиты создают атмосферу абсолютной безопасности. Квартира расположена на 9 этаже, с высотой потолков 2,8 метра — светлая, просторная и очень уютная. Сделан качественный ремонт под себя, в квартире жили всего 3 года — всё в отличном состоянии, можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Преимущества квартиры и комплекса: — Полностью закрытая территория, домофоны и видеодомофония — здесь ты всегда чувствуешь себя в безопасности. — Стильное благоустройство: площадка для йоги и спорта, прогулочные зоны, отдельная

площадка для выгула собак. — Детский сад  
прямо во дворе — удобно для семей с детьми.  
— Велодорожки, колясочные, современные  
детские и спортивные площадки. —  
Подземный паркинг — забудь о поиске места  
для машины. — Тихий зелёный двор, где  
приятно проводить время. Документы: — 1  
взрослый собственник — Квартира без  
обременений — Полная стоимость в договоре  
Эта квартира идеально подойдёт тем, кто  
ищет комфортное и современное жильё в  
надёжном комплексе. Запишишь на просмотр  
уже сегодня — почувствуй, что значит жить в  
Ultra City!

