

Создано: 09.09.2025 в 17:05

Обновлено: 19.01.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9284894291>

Собственник

79811316027

Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к3

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

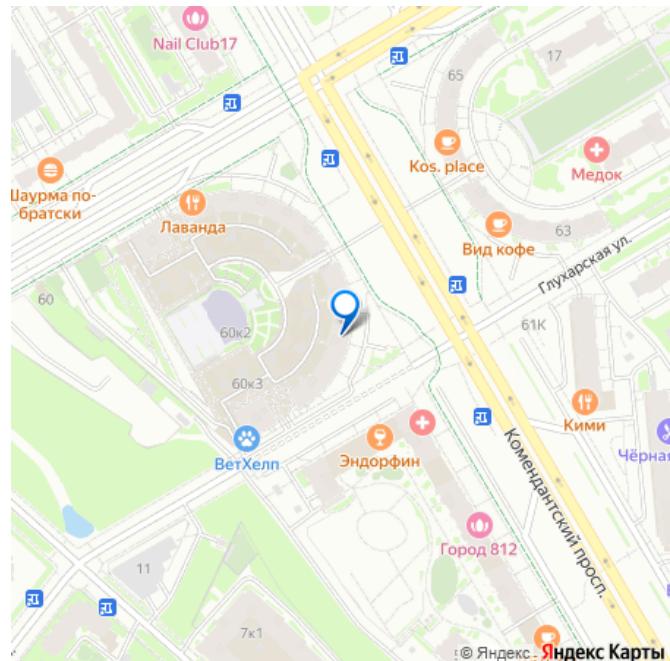
10.4 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

9/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию — просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе Ultra City! ЖК Ultra City — это не просто дом, а стиль жизни. Полностью закрытая территория с видеонаблюдением, контролем доступа и несколькими уровнями защиты создают атмосферу абсолютной безопасности. Квартира расположена на 9 этаже, с высотой потолков 2,8 метра — светлая, просторная и очень уютная. Сделан качественный ремонт под себя, в квартире жили всего 3 года — всё в отличном состоянии, можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Преимущества квартиры и комплекса: — Полностью закрытая территория, домофоны и видеодомофония — здесь ты всегда чувствуешь себя в безопасности. — Стильное благоустройство: площадка для йоги и спорта, прогулочные зоны, отдельная

площадка для выгула собак. — Детский сад
прямо во дворе — удобно для семей с детьми.
— Велодорожки, колясочные, современные
детские и спортивные площадки. —
Подземный паркинг — забудь о поиске места
для машины. — Тихий зелёный двор, где
приятно проводить время. Документы: — 1
взрослый собственник — Квартира без
обременений — Полная стоимость в договоре
Эта квартира идеально подойдёт тем, кто
ищет комфортное и современное жильё в
надёжном комплексе. Запишишь на просмотр
уже сегодня — почувствуй, что значит жить в
Ultra City!



