

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:05

Обновлено: 15.01.2026 в 11:19

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

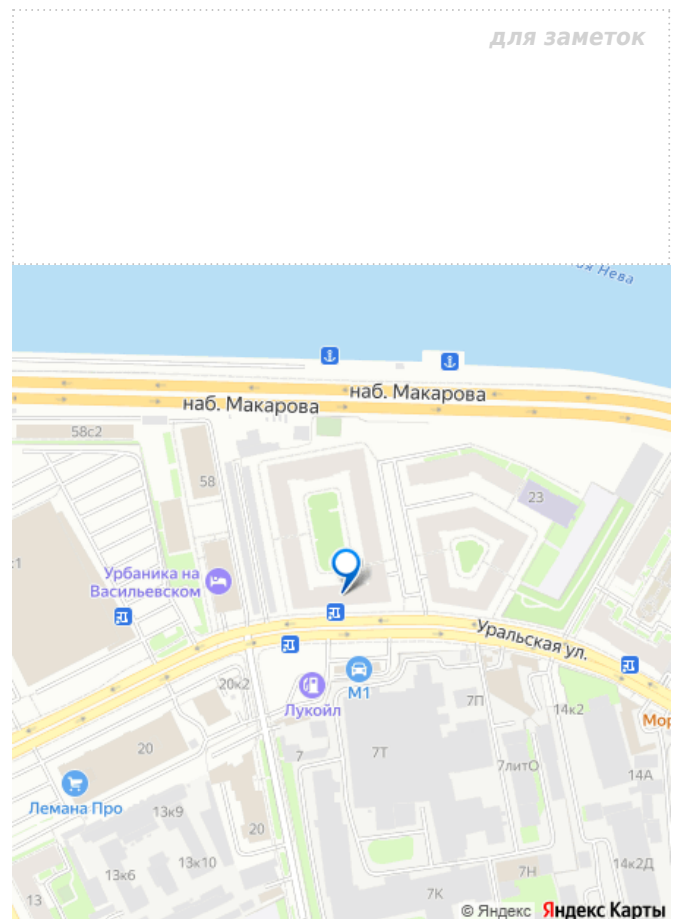
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже однокомнатная квартира евро-планировки в новом доме бизнес-класса Amber Club. Полная света и неба в окнах, светлая, уютная, с высокими потолками 3 метра и увеличенными окнами (стандарт high flat). Квартира площадью Готовый качественный ремонт от застройщика, который легко наполнить мебелью и деталями под свой вкус. Обои под покраску, высококлассный ламинат, а в санузле теплый пол. IP домофония с планшетом и возможностью вывода камер на экран, связи с управляющей компанией, и даже дистанционного открытия двери в парадную со смартфона - теперь ни один курьер не уедет с заказом в ваше отсутствие. Закрытый приватный двор, утопающий в зелени, центральное лобби со стойкой ресепшн, камином, диванчиками и даже зонтиками для жильцов - сервис в каждой детали. Само расположение на Васильевском острове, в

одном из главных центральных районов города, но вдали от шумных загруженных проспектов, и с мощной торговой инфраструктурой вокруг: гипермаркеты, строительные маркеты, школы, ВУЗы, фитнес-центры - все это в шаговой доступности. Выезд на ЗСД в 3 минутах, а остановка общественного транспорта - прямо напротив дома. До метро «Приморская» или «Василеостровская» около 25 минут пешком. Один взрослый собственник, вся цена в договоре, наличие ипотеки на квартире. Показы в любой день по предварительной договоренности. Звоните!

